



**פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מן המניין 9/2022**

מיום 2/11/2022

**נוכחים :**

מר אחמד דבאח – ראש המועצה  
מר מוחמד מוסא – חבר מועצה ומשנה לראש המועצה  
חגי נמר חוסיין – חבר מועצה וסגן ראש המועצה  
מר קאסם אסדי – חבר מועצה ואחראי תיק חינוך  
מר יוסף אמון – חבר מועצה  
מר מוחמד דבאח – חבר המועצה  
מר פרגי מוסא – חבר מועצה  
מר מוחמד עומר – חבר מועצה

**נעדרים :**

מר אברהים טאהא – חבר מועצה  
עו"ד רים אסדי- חברת המועצה  
עו"ד עומר סנעאללה – חבר מועצה

**משתתפים :**

עו"ד חליל נעמה – יועמ"ש המועצה  
רו"ח יוסף אסדי – גזבר המועצה  
עזאת דבאח – מבקר המועצה

**דיון :**

ראש המועצה : מברך את חברי המועצה בישיבתה הראשונה בחדר ישיבות המועצה החדש .  
על סדר היום :  
אישור פרוטוקול מליאה קודם מסי 8/2022 .

**החלטה : אושר פה אחד .**

**1. אישור תב"רים :**

ראש המועצה : על סדר היום :

אישור הרשאה תקציבית – השלמת פיתוח שכונות ותיקות ע"ס 250 אלף ש"ח  
במימון משרד השיכון – מצ"ב .

**החלטה : אושר פה אחד ביצוע העבודות בשכונות ותיקות .**

אישור הרשאה תקציבית – מניעת אלימות נגד נשים ע"ס 25,5 אלף ש"ח במימון משרד ראש הממשלה . – מצ"ב .  
**החלטה : אושר פה אחד .**

אישור חלוקת תקציב פיתוח של משרד הפנים לשנת 2022 ע"ס 575 אלף ש"ח .  
יוסף : אני מציע לתקצב סך 100 אלף ש"ח מתקנים בגני ילדים והצללות , 75 אלף ש"ח ביצוע עבודות בטיחות בבתי ספר  
ומוסדות חינוך , וסך 400 אלף ש"ח בגין עבודות בכבישים פנימיים וקירות תומכים .

ראש המועצה : אני מציע כי 200 אלף ש"ח יושקעו בקירות תומכים בקטע כביש 602 , ו- 200 אלף ש"ח יושקעו בכבישים  
פנימיים , וסך 75 אלף בגין עבודות בטיחות מוסדות חינוך , וסך 100 אלף עבור מתקנים בגני ילדים והצללות .

חגי נמר : אני מבקש לשקול שוב את ההצעה , לבצע את הקירות תומכים בסדר עדיפות לפי דחיפות , אני מבקש לעשות  
סיור בשטח ואז לקבל החלטה .

ראש המועצה : מבקש להעלות להצבעה את החלוקה לפי הצעתו לעיל .  
**החלטה : אושר פה אחד .**



**2. דוח כספי מבוקר על ידי משרד הפנים לשנת 2020, יוצג על ידי גזבר המועצה .  
דוח כספי חצי שנתי 2022, יוצג על ידי גזבר המועצה .**

יוסף : הדוחות נשלחו אליכם, בדוח הכספי המבוקר לשנת 2020 נרשמה הערה לגבי חיוב בארנונה בשיעור של 50% מהתעריף החוקי לשני הסוגי נכסים דהיינו, מחסני מגורים ומחסנים עסקיים/ מסחריים . המשרד דורש כי התעריף של מחסן ביתי ומחסן מסחרי יהיה זהה לתעריף הנכס, כך שאין אבחנה בין עסק לבין מחסן עסקי או בין בית למגורים לבין מחסן מגורים . הנושא עבר לבדיקתו וחוות דעתו של יועמ"ש המועצה עו"ד דכואר . משרד הפנים דורש לחייב לפי תעריף מלא, לציין כי המועצה מחייבת לפי צו המיסים שירשה אותו מתקופת העירייה שאגור .

עו"ד חליל יועמ"ש : באם הצו הוא היסטורי ואושר על ידי משרד הפנים בתקופת העירייה, איני רואה בזאת בעיה להמשיך לפעול כך .

יוסף : זאת הייתה ההערה היחידה העיקרית בדוח, תגובת המועצה נשלחה למשרד הפנים, טרם קבלנו התייחסות . לציין כי התגובה נערכה על ידי עו"ד סמואל דכואר .

ראש המועצה : מבקש שהנחות בארנונה יהיו אך ורק על פי חוק, וועדת ההנחות לא אמורה לקחת שום סיכון במתן בהחלטותיה במתן הנחות .

מוחמד מוסא : בקשר ל – בבור אלזית – פעלנו לפי החוק .

יוסף : צו הארנונה לשנת 2023, נתקבלה בו החלטה בחודש 6/2022 .

**דיון בדוחות הביקורת / המלצות ועדת הביקורת בנושאים :  
דוחות ביקורת מבקר המועצה לשנים 2020 + 2021, יוצג על ידי מבקר המועצה .**

גזבר המועצה מציין כי נשלח זימון על ידו לחברי ועדת הביקורת לשיבה לדיון בדוחות הביקורת . חברי הוועדה לא הגיעו לשיבה .

עזאת : אני מציג את הדוחות שנשלחו לכל חברי המועצה וגם לחברי ועדת הביקורת . הדוחות הועלו לדיון במסכי האולם בפני המליאה ובין היתר הוצגו הנושאים שהיו . הייתה התייחסות לדוח על בטיחות אש במוסדות הרשות וההמלצות של המבקר בנושא אשר מחייבות התייחסות וטיפול . כמו גם הביקורת במעבדה של ביה"ס התיכון וקיום בעיות בטיחות . מבקש להביא לתשומת ליבכם לסיכומים והמלצות שעלו בדוח .

המבקר ציין הצורך בקבלת יעוץ מקצועי מקיף מצד איש מקצוע והצעות לשיקום וטיפול בהמלצות שנכתבו . קאסם אסדי : מה תוקן ומי יודע על המסקנות ?

יוסף אמון : שנה שעברה נעזרנו ביועץ בטיחות ממגיד לכרום, כולל לוווי של כיבוי אש . יוסף אסדי : אושר היום בישיבה זו 100 אלף ש"ח לתיקון ליקויי בטיחות, נדאג לתקן את הליקויים ולהתגבר על הבעיה . קאסם אסדי : אני זה שמחזיק תיק החינוך, ואני לא יודע על ליקויי בטיחות בבתי הספר .

וסאם עומר : - נקרא על ידי ראש המועצה למליאה ציין כי מידי שנה בחודשים יולי ואוגוסט, המועצה נערכת לטיפול בליקויים של בטיחות .

המועצה נעזרת ביועץ בטיחות חיצוני ומקבלים לידנו דוחות או אישורים כמבוקש על ידי משרד החינוך . עזאת : יועץ הבטיחות בעבודתו מתייחס אך ורק לנושאים ספציפיים לצורך פתיחת מוסדות החינוך והעבודה שלו לא מקיפה, יש צורך בהתייחסות מקיפה לכל מנגנון הבטיחות ולשאר המוסדות .

חברי המליאה מציעים שהמנכ"לית תגבש צוות למעקב והמשך טיפול ודיווח על ההתקדמות בהתאם .

יועמ"ש : עקב לחיץ של זמן, נדחה את הדיון למועד אחר .

ראש המועצה : מבקש לדחות את הדיון למועד אחר .



החלטה : מאושר פה אחד .

**עדכונים ושונות :**

קאסם אסדי : מבקש לעדכן את חברי המועצה כי ראש המועצה מר אחמד דבאח משתתף במשלחת לחו"ל מטעם מרכז השלטון המקומי בין התאריכים 14/11/2022 ועד 17/11/2022 .

תערך ישיבת מועצה לאחר חזרתו בשלום בתאריך 20/11/2022 .

חאג' נמר :

קיימת בעיה בקביעת מקומות חנייה לנכים , הונח בפניי בקשות להסדרת חניה לנכים , אין לרשות מענה .

מוחמד מוסא : אין חובה על הרשות להכין מקום חנייה לנכים באם היא לא מפעילה חוק עזר לחנייה ומבצעת אכיפה וגביה, כל עוד ואין אכיפה לחוק החניה , אין חובה להכין מקום חניה לנכים .

חאג' נמר : התקנה אכן מחייבת אותנו למצוא פתרון .

**לא נתקבלה החלטה .**

**הנחת אבן פינה בניין רב תכליתי .**

ראש המועצה : מזמין את כל חברי המועצה לטקס הנחת אבן פינה לבניין הרב תכליתי בתאריך 10/11/2022 . הטקס יתקיים בהשתתפות , נציגי משרד השיכון , מפעל הפיס משרד פנים , חברי המועצה ועוד .

הישיבה ננעלת בשעה 18:45 .

רשמה : נאהדה מנסור – מנכ"לית המועצה