



## המועצה המקומית דיר אל אסד

מכרז פומבי מס' 06/2024

### אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד

המועצה המקומית דיר אל אסד (להלן: "**הרשות**"), מזמינה בזאת מציעים להגיש לרשות הצעות **אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד**, והכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.

1. את מסמכי המכרז, לרבות ההסכם ניתן לרכוש תמורת תשלום (שלא יוחזר בכל מקרה) במזומן או בצ'ק לפקודת המועצה המקומית דיר אל אסד, של 3,000 (אלף) שקלים חדשים, במשרדי המועצה, בימים א'-ה' בין השעות 08:00 - 16:00.  
כמו כן החל מיום 02/06/2024 ניתן יהא לעיין במסמכי המכרז וזאת באתר המועצה בכתובת [www.deiralasad.muni.il](http://www.deiralasad.muni.il) האינטרנט
2. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה לעליית מדד המחירים לצרכן, לטובת הרשות, בסך של 25,000 (עשרים וחמש אלף) שקלים חדשים, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
3. מפגש מציעים יתקיים ביום 11/06/2024 **שלישי** בשעה 10:00 בבוקר במוקד העירוני של המועצה הממוקם בקומת מרתף במבנה המועצה. מובהר בזאת, **כי השתתפות במפגש המציעים הינה חובה** מציע אשר לא ישתתף בסיוור הקבלים לא יוכל להגיש הצעת מחיר.
4. ההצעות תימסרנה, במסירה אישית, לא יאוחר מיום 24/06/2024 עד השעה 12:00 בצהריים, לתיבת המכרזים הממוקמת **באולם ישיבות המועצה** ועדת המכרזים של הרשות לא תדון בהצעה שלא נמסרה לוועדה עד המועד האמור לעיל ובאופן המפורט במסמכי המכרז.
5. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של הרשות על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.

בברכה,

אחמד דבאח

ראש המועצה המקומית דיר אל אסד



**מכרז פומבי מס' 06/2024**

**אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת**  
**טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס)**  
**באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד**



## מסמך א'

### המועצה המקומית דיר אל אסד

מכרז פומבי מס' 06/2024

### תנאי המכרז והוראות למציעים

#### מהות המכרז

1. המועצה המקומית דיר אל אסד (להלן: "**הרשות**") מזמינה בזאת מציעים להגיש לרשות הצעות **אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלוויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד**, והכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
2. (להלן: "**מערכות הבטחון**" ו/או "**השירות**"), והכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
  3. מערכת הטמ"ס תהיה חלק ממערך אבטחה אשר ישלוט, יבקר ויתעד את הנעשה בתחום שטחי הרשות המקומית. משני מוקדי שליטה ובקרה ראשיים בקומת המרתף של מבנה העירייה:
    - 3.1. אחד ממוקם בחדר אגף הביטחון של המועצה.
    - 3.2. השני ממוקם במוקד העירוני של העירייה.
    - 3.3. עמדת עבודה נוספת תמוקם בחדר מנכל"ית המועצה.
4. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מערכות הבטחון יכללו מספר מערכות אשר יפעלו כממשק אחד, כמפורט להלן:
  - א. מערכת טלוויזיה במעגל סגור (להלן: "**טמ"ס**").
  - ב. תקשורת אלחוטית WiFi בין אתרים ל- מוקדי השליטה.
  - ג. מערכת תקשורת קווית.
  - ד. מערכת VMD עם יכולות אנליטיקה.
  - ה. מערכת הקלטה דיגיטאלית (שרת הקלטה NVR).
  - ו. מערכות כריזה.
  - ז. התקנת עמדות שליטה ובקרה נוספות במוקדי המועצה כמפורט.
  - ח. **שרות ותחזוקה למערכות הקיימות והחדשות שיותקנו.**
5. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ביצוע מערכות הבטחון (להלן: "**הפרויקט**") יכללו, בין היתר, את הפעולות הבאות:
  - א. ארגון וניהול הפרויקט.
  - ב. הכנת לוחות זמנים ותוכניות עבודה שיוגשו לאישור הרשות.
  - ג. הכנת תכנון מקדים (PDR) וכן תכנון מפורט ומשלים של המערכת הנדרשת.
  - ד. ביצוע עבודות הביסוס והתשתיות הדרושות להתקנת המערכות.
  - ה. ייצור ואספקה של מרכיבי המערכת.
  - ו. התקנת המערכת בשטח.
  - ז. ביצוע בדיקות איכות (ציוד מקבלני משנה, התקנות וכיוצא בזה).
  - ח. הפעלה, הרצה ובדיקות קבלה.



- ט. צירוף ספרות טכנית.
- י. מסירה לרשות.
- יא. הדרכה לנציגי הרשות לביצוע אחזקה בדרג שייקבע על ידו, כולל אספקת ציוד בדיקה דיגטלי ואמצעים נדרשים אחרים.
- יב. אחריות, שירות ותחזוקה כולל חלקי חילוף למערכות שיסופקו וזאת לתקופה של 36 (שלושים ושש) חודשים ("תקופת אחריות" כהגדרתה להלן) וזאת בתום תקופת הבדק (תקופת הבדק-שלושה חודשים ממועד מסירת הפרויקט).**
- יג. שירות אחזקה.
6. ככלל, כל אחת מהמערכות הכלולות במפרט הטכני תתוכנן באופן מודולרי במטרה לאפשר מימוש בשלבים, בהתאם להחלטות הרשות והתפתחות הפרויקט.
7. למניעת ספקות, דרישות המפרט הטכני מהוות את דרישות המינימום, המציע רשאי להציע ציוד ומערכות בעלי נתונים וביצועים טובים יותר.
8. מובהר, כי אין בזכייה במכרז משום התחייבות מצד הרשות כלפי הזוכה להיקף ביצוע כלשהו, והרשות שומרת על זכותה לבצע את המערכת בשלבים (כולה או חלקה), ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
9. מובהר ומודגש, כי הרשות שומרת על זכותה לספק לקבלן חומרים או פרטי ציוד על חשבונה, וכן, לבצע חלק מהעבודות הנדרשות, לרבות עבודות תשתית, כבילה, התקנת עמודים וכיוצא בזה, על חשבונה, במקרה כזה הקבלן לא יקבל תשלום בגין החומרים או פרטי הציוד או העבודה שבוצעה, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
10. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא מיום חתימת ההסכם ועד להשלמת הקמת הפרויקט (על פי לוחות הזמנים – תקופה של 6 חודשים קלנדריים) וכן תקופת "בדק" בת 3 חודשים, וכן החל מתום תקופת הבדק ובמשך 36 (שלושים ושישה) חודשים נוספים תינתן על ידי הקבלן תקופת אחריות למערכת הבטחון ("תקופת האחריות").
- לאחר תום תקופת האחריות תהיה הרשות רשאית להאריך את תקופת האחריות בחמש תקופות נוספות, בנות 12 (שניים עשר) חודשים כל אחת. וכן, הרשות תהא רשאית ליתן לקבלן הזוכה לתחזק את המצלמות הקיימות היום באתרי הרשות השונים, כמפורט במסמכי המכרז.
- למניעת ספק, הרשות תהא רשאית להזמין מהספק מערכות בטחון נוספות, או חלק מהן, על פי מחירי הצעתו, כאמור בתנאי מכרז זה.
- כמו כן הרשות תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות שבין הצדדים מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהודעה מראש ובכתב.
11. התמורה שתשולם לקבלן תהא עבור העבודה שבוצעה **בפועל** בהתאם למחירי היחידה שנקב בקבלן בכתב הכמויות.
12. עלויות התחזוקה השנתית למערכות החדשות שיותקנו ישולמו לקבלן הזוכה רק לאחר תום תקופת האחריות הכוללת כמפורט בהסכם.
13. מכרז זה הינו מכרז מחירים - על המציעים יהיה למלא את מחירי היחידה בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז, ולחשב את התמורה המוצעת שתהווה מכפלת הכמויות במחירי היחידה המוצעים וכן לסכם את התמורה הכוללת. **מובהר, כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הן בגדר אומדן לא מחייב אלא לצורך חישוב הצעת המציעים. התמורה לה יהיה זכאי המציע הזוכה תחושב על פי מדידת היחידות שבוצעו בפועל במחירי היחידה כפי שהוצעו על ידי המציע הזוכה.**
14. **מובהר כי ביצוע הפרויקט תלוי וכפוף לתקציב, סדר עדיפות וצורך מבצעי של הרשות אין הרשות מחוייבת לרכישת סך כל תכולת כתב הכמויות.**
15. מובהר, כי הקבלן הזוכה יתחייב לאספקת מערכות ויחידות קצה בעלות תכונות העומדות לפחות בדרישות המינימום המפורטות במסמכי המכרז. דרישות אלו מסומנות בכל אחת ממסמכי המפרטים הרלוונטיים בסימן <sup>(M)</sup> אי מענה מלא לסעיף מנדטורי עלולה לגרום לפסילה של המציע.



16. כפי שיפורט להלן, על המציעים להגיש הצעתם בעותק קשיח וכן על גבי התקן נייד (Disk-on-Key) או CD כמפורט בסעיף 31 להלן. ככל ותהיינה אי התאמות ו/או הבדלים בין המסמכים המצויים על גבי ההתקן הנייד לבין ההצעה שהוגשה בעותק קשיח, ההצעה שהוגשה על גבי עותק קשיח תגבר.

### מסמכי המכרז

17. המסמכים המפורטים להלן מהווים יחדיו את מסמכי המכרז, ומהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז:

- (1) כתב הזמנה זה, על נספחיו, הכולל את תנאי המכרז - מסמך א' והוראות למציעים
- (2) טופס הצעת המציע - מסמך ב'
- (3) טופס הצעת מחיר - כתב כמויות - מסמך ג'
- (3) הסכם, על נספחיו, אשר יחול על מתן השירות (להלן: "ההסכם") - מסמך ד'
- (4) המפרט הטכני המיוחד (להלן: "המפרט הטכני") - מסמך ה'
- (5) סקר פריסת אמצעים (לא מפורסם, יימסר לזכיין) - מסמך ו'

18.

א. את מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 3,000 שקלים חדשים (שלא יוחזר בכל מקרה). התשלום בגין רכישת מסמכי המכרז יתבצע דרך המספר **047630892** או בתשלום בגזברות המועצה בכתובת **דייר אלאסד** בימים א-ה בין השעות **8:00-15:00** ויודגש, **כי על המציעים לצרף אסמכתא על רכישת מסמכי המכרז להצעתם**.  
ועדת המכרזים לא תדון בהצעתו של מי שלא רכש את מסמכי המכרז.

ב. מובהר בזאת, כי מסמכי המכרז, על צרופותיהם, הינם רכוש הבלעדי של הרשות וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים בהשאלה, למטרת הצעת הצעות לרשות כאמור במכרז זה בלבד, ולא לשום מטרה אחרת, וכי כל זכויות הבעלות, לרבות זכויות היוצרים, בכל המסמכים האמורים, הינן, ותהיינה בכל עת, של הרשות בלבד.

ג. בלי לגרוע מהאמור לעיל, רוכש המכרז לא יעתיק את מסמכי המכרז (או חלק מהם) ולא ישתמש בהם (או בחלק מהם) אלא למטרת הגשת הצעות כאמור במכרז זה, ויחזירם לרשות לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.

### 19. תנאי סף:

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעות, הצעותיהם **עומדות במצטבר בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות**, המפורטים להלן:

- א. המציע הינו תאגיד רשום כדין בישראל, ו/או עוסק מורשה לצורך מע"מ.
- ב. המציע צרף להצעתו ערבות מכרז עפ"י נוסח נספח 11' ע"ס 25,000 ₪.
- ג. המציע הינו בעל תקן בתוקף ISO9001/9001 עבור הנושאים הבאים: ייצור, שירות, התקנה, תחזוקה ותהליכים, מגוף מוסמך ליתן אישורי ISO המתאים לסוג המערכות נשוא מכרז זה.



ד. המציע הינו בעל היקף התקנות, **קבלן ראשי מבצע בפועל** של לפחות 10 (עשרה) מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) **בכל שנה** בישראל, ב - 3 (שלוש) השנים שקדמו לפרסום מכרז זה, משמע החל מיום 1.1.2020 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז זה, עבור מערכות טמ"ס חיצוניות למיגון רשויות מקומיות, ישובים, מפעלים, אתרים, מחנות צה"ל וכיו"ב.

לעניין סעיף זה, מערכות טמ"ס חיצוניות הכוללות מערכות הקלטה, מערכות אנליטיקה וממשק למערכת שו"ב, שהתקנתן הסתיימה ונמסרה לשביעות רצון הלקוח.

ה. בעל ניסיון קודם ומוכח **קבלן ראשי מבצע בפועל** של לכל הפחות 2 (שני) פרויקטים, ב-4 (ארבע) השנים שקדמו לפרסום המכרז, החל מיום ועד למועד הגשת ההצעות במכרז זה, בהיקף שלא יפחת ממיליון ₪ **לכל פרויקט** (לא כולל מע"מ) בישראל, כאשר כל פרויקט כאמור יכלול לפחות 4 מתוך 6 המערכות בכל פרויקט כך שסיכומו של דבר הפרוייקטים שיוצגו על ידי המציע יכללו את כלל המערכות המפורטות להלן:

- (1) לפחות 5 (חמש) מצלמות ממונעות ו-25 (עשרים וחמש) מצלמות קבועות בתנאי חוץ.
- (2) הקמת מערך תקשורת מבוסס תקשורת אלחוטית PTP ו/או גמ"מ לפחות 6 עורקים אלחוטיים.
- (3) מערכת תוכנת אנליטיקה לתנאי חוץ משולבת עם מערכת המצלמות לפחות 6 ערוצים.
- (4) מערכת של תוכנת שליטה ובקרה (תוכנת שו"ב) למערכות טמ"ס, אנליטיקה משולבת עם מערכת הקלטה דגיטלית ללפחות 30 (שלושים) מצלמות לפחות.
- (5) התקנה ודיגום של 6 ארונות תקשורת לתנאי חוץ.

**לצורך הוכחת האמור לעיל בסעיפים ו-ז על המציע להגיש את נספח ב' כשהוא מלא וחתום. כמו כן על המציע להציג אסמכתאות להיקפי השירותים באמצעות חוזים ו/או אישור מטעם הלקוח ו/או חשבונות סופיים של הפרוייקטים שבוצעו על ידו ו/או אישור מנהל הפרוייקט.**

ו. על המציע להיות בעל יכולת הנדסית מוכחת הכוללת לפחות:

- (1) העסקה של לפחות 1 (אחד) מהנדס, בתחומים של חשמל ואו אלקטרוניקה ואו מחשבים ואו תקשורת או בהתקשרות חוזית של לפחות שנה.
- (2) העסקה של לפחות 3 (שלושה) טכנאים או הנדסאים או באמצעות התקשרות חוזית של שנה לכל הפחות הנדסאים, בתחומים של תקשורת מחשבים ו/או אלקטרוניקה ו/או מחשבים.

ניתן להעסיק או להתקשר חוזית עם מהנדסים בתחומים המפורטים לעיל, במקום הנדסאים.

**לצורך הוכחת האמור לעיל על המציע להגיש את נספח ג' כשהוא מלא וחתום.**

ז. ניסיון קודם ומוכח, במתן שירותי תחזוקה (לא באמצעות קבלני משנה) של מערכות בהיקף של 20,000 (עשרים אלף) ₪ לכל הפחות ללקוח **לשנה**, ובהיקף כולל של 100,000 (מאה אלף) ₪ לשנה, עבור תחזוקת מערכות מני"מ (מתח נמוך מאוד), ב 3 (שלוש) השנים שקדמו לפרסום המכרז, החל מיום 1.8.2020 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז זה.

**צורך הוכחת האמור לעיל על המציע להגיש את נספח ד' כשהוא מלא וחתום. כמו כן על המציע להציג אסמכתאות להיקפי השירותים באמצעות חוזים ו/או אישור מטעם הלקוח ו/או חשבונות סופיים של הפרוייקטים שבוצעו על ידו ו/או אישור מנהל הפרוייקט.**

ח. עמידה בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.



ט. השתתפות בסיוור קבלנים חובה.

**הבהרה:** למען הסר ספק מובהר, כי לא תתאפשר התקשרות של שני גופים במשותף או הסתמכות של מציע על ניסיון של חברת בת/חברת אם/רשות קשורה או כל צד ג'.

### ניסיון רע

ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף, הצעת מציע אשר לגביו היה לרשות ניסיון רע ו/או כשל מהותי בעבודות שביצע עבור הרשות בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות ועד למועד הגשת ההצעות.

לצורך הוראת סעיף זה:

"ניסיון רע" או "כשל מהותי" – מעשה או מחדל הפוגמים באופן ניכר, לדעת וועדת המכרזים, בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות:

1. הפרות קודמות ו/או אי עמידה בדרישות הסכם התקשרות קודם ו/או בלוחות זמנים (לרבות, אך לא רק, זמן תגובה איטי לביצוע הוראות הרשות ו/או המועצה ו/או מי מטעמן).
2. אי היענות לדרישות הרשות ו/או מי מטעמה במהלך ביצוע עבודות.
3. הוצאת צו סילוק יד על ידי הרשות בפרויקטים קודמים.
4. כשל בביצוע עבודות קודמות בהתאם לחוות דעת של אנשי מקצוע מטעם הרשות ו/או מי מטעמה.
5. אי שביעות רצון משמעותית מעבודת המציע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של הרשות ו/או מי מטעמה על טיב עבודת המציע.
6. תביעות בלתי סבירות ו/או התנהלות בלתי סבירה של המציע בפרויקטים שאותם ביצע בשנים הרלוונטיות עבור הרשות.

ככל וועדת המכרזים תחליט, על פי שיקול דעתה כאמור, על פסילה על הסף של מציע במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית.

### 20. צרף מסמכים:

כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל האישורים, הפרטים והמסמכים המפורטים להלן, אשר יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע:

- א. כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.
- ב. אישור תקף מפקיד שומה, מרואה חשבון, או העתק נאמן למקור, המעיד על כך, כי המציע הינו עוסק מורשה וכן מנהל ספרים כחוק.
- ג. אישור תקף של רשות המסים על פטור מביצוע ניכוי מס במקור או על שיעור הניכוי.
- ד. אישור תקף של תקן ISO לרשות.



- ה. אישור רואה חשבון של המציע, בנוסח האישור המצורף **כנספח א'** לכתב הזמנה זה.
- ו. תאור הפרויקטים הקודמים של המציע, במשך התקופה המנויה, בטבלה המצורפת **כנספח ב'** לכתב הזמנה זה.
- ז. המלצות בכתב או רשימת ממליצים. ככל שהמציע יצרף רשימת ממליצים כאמור, יעשה הדבר בצרוף פרטי ההתקשרות עם נציגי אותם ממליצים.
- ח. להוכחת עמידת המציע בתנאי יכולת הנדסית לעיל יפרט המציע את שמות עובדיו המקצועיים, השכלתם וניסיונם המקצועי, בטבלה המצורפת **כנספח ג'** לכתב הזמנה זה.
- ט. פירוט חוזי השירות של המציע, בטבלה המצורפת **כנספח ד'** לכתב הזמנה זה.
- י. על המציע להגיש את המענה הטכני על בסיס מסמך ג' סעיפי כתב הכמויות והמחירים. יש למלא את העמודות יצרן + דגם לכל שורה ושורה. (אין צורך לצרף קטלוגים, מפרטים, קישורים וכד').
- יא. אישור עדכני, מאת עורך דין, בדבר שם המציע, שמות, מספרי זהות וכתובות של בעלי המניות או החברים או השותפים במציע ושיעור החזקותיהם במציע, שמות, מספרי זהות וכתובות של מנהלי המציע ושמות מספרי זהות של כל מורשי החתימה של המציע, וכן אישור עו"ד על כך שהחתום/ים על מסמכי המכרז בשם המציע חתם/ו בפניו, וכי הוא/הם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את המציע לכל דבר ועניין.
- יב. צילום מאושר כנאמן למקור של תעודת הרישום של המציע כתאגיד בישראל.
- יג. תדפיס עדכני של המציע מאת רשם החברות או מאת רשם השותפויות.
- יד. שיק בנקאי או ערבות המכרז בנוסח כנדרש במסמכי המכרז.
- טו. קבלה מאת הרשות, המעידה על רכישת המכרז.
- טז. פרוטוקול סיור קבלנים.
- יז. קובץ שאלות ותשובות הבהרה (ככל ויהיה כזה).
21. א. ועדת המכרזים רשאית שלא לדון, ולפסול, הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים המפורטים הנדרשים במסמכי המכרז, או חלקם.
- ב. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש לה כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידה, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעת המציע, ובחינת עמידתו בתנאי המכרז, וכן לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך או פרט אחר, להשלים את הצעתו לוועדת המכרזים, תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי ועדת המכרזים.





## 22. ערבות המכרז

א. על כל מציע לצרף להצעתו שיק בנקאי ע"ס 25,000 (עשרים וחמש אלף) שקלים חדשים, לפקודת הרשות או לחילופין לצרף ערבות בנקאית אוטונומית, לטובת הרשות, בסך של 25,000 (חעשרים וחמש אלף) שקלים חדשים, בנוסח הערבות המצורפת **כנספח ו'1** לכתב הזמנה זה, כשהיא חתומה על ידי הבנק מוציא הערבות (להלן: "**ערבות המכרז**").

ב. על ערבות המכרז לעמוד בתוקף עד ליום 30/09/2024.

במידת הצורך, תפנה הרשות באופן חד צדדי אל הבנק הערב, ותקופת הערבות תוארך ב-90 (תשעים) ימים נוספים, המציע ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור. לא הווארך תוקף ערבות המכרז כאמור לעיל, תהא רשאית הרשות, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע ולחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה. הארכת הערבות לפרק זמן מעבר לאמור לעיל, תעשה בהסכמת המציע.

ג. ערבות המכרז תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי דרישה בכתב חד-צדדית של הרשות, בלי להטיל על הרשות כל חובה להוכיח או לנמק דרישתה, ובלי שהרשות תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהו נוסף על דרישת החילוט.

ד. בלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לרשות על פי כל דין ו/או הסכם, הרשות תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות המכרז, כולה או חלקה, ובכלל זה בכל אחד מהמקרים הבאים:

- (1) המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; ו/או
- (2) המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק; ו/או
- (3) המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד להגשת הצעות כהגדרתו בסעיף 31T להלן; ו/או
- (4) אחרי שנבחר לספק את השירות במכרז, המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת הרשות על ההסכם עימו.

ה. שיק בנקאי/ערבות מכרז שהוגשו על ידי מציע שלא נבחר לספק את השירות במכרז יוחזרו לאותו מציע, לאחר שיחתם ההסכם למתן השירות מושא מכרז זה עם הזוכה.



ו. בכפוף להפקדת ערבות הביצוע כמפורט במסמכי מכרז זה בידי הרשות, ולקיום כל יתר ההוראות הקבועות במסמכי המכרז המהוות תנאי מוקדם לחתימת הרשות על ההסכם, הרשות תשיב לזוכה את השיק הבנקאי/ערבות המכרז שנמסרה על ידיו.

ז. הצעה שלא יצורף לה שיק בנקאי/ערבות בנקאי למכרז **תיפסל**.



## 23. ערבות ביצוע

א. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הזוכה שנבחר לספק את השירות על פי מסמכי המכרז, לא יאוחר מתום 14 (ארבעה עשר) ימים מקבלת ההודעה על בחירתו למתן השירות, ימציא הזוכה לרשות ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, לפקודת הרשות, בסך של 5% מגובה החוזה משמע התמורה הנקובה בכתב הכמויות בהצעת המציע (המהווה את מכפלת הכמויות שבכתב הכמויות – "האומדן" במחירי היחידה שהוצעו על ידי המציע הזוכה (להלן: "ערבות הביצוע").

ערבות הביצוע תהיה בנוסח המצורף למסמכי מכרז זה **כנספח 21**.

ב. ערבות הביצוע האמורה תהא בתוקף משך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (לרבות תקופת הארכה, אם וככל שהרשות תבחר לממש את האופציות המוקנות לה, או חלק מהן, להארכת תקופת ההתקשרות) ועד לתום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור.

ג. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד לעליית המדד, החל מהמדד הבסיסי שהוא המדד הידוע במועד הכרזת הזוכה. למניעת ספק, מובהר במפורש, כי במקרה שבו המדד הקובע במועד חילוט ערבות הביצוע לא עלה לעומת המדד הבסיסי, לא תבוצע הפחתה כלשהי מסכום ערבות הביצוע.

ד. לא יפקיד הזוכה במכרז בידי הרשות את ערבות הביצוע, כאמור לעיל, יחשב הדבר כאי עמידתו בתנאי המכרז המהווים תנאי מוקדם לחתימת הרשות על ההסכם עימו, וכעילה לחילוט ערבות המכרז שמסר. כנגד המצאת ערבות הביצוע תושב לידי המציע הזוכה ערבות המכרז/השיק הבנקאי.

## מפגש מציעים

24. מפגש מציעים יתקיים ביום **11/06/2024** ה-**שלישי** בשעה **10:00** בבוקר במוקד העירוני של המועצה הממוקם בקומת המרתף של מבנה המועצה. מובהר, כי **ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה**. ועדת המכרזים לא תדון בהצעתו של מציע אשר לא השתתף במפגש המציעים כאמור.

## 25. ההצעה; איסור הכנסת שינויים

א. הגשת הצעה על ידי מציע תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצידו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות הכלולים במסמכי המכרז.

ב. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את מסמכי המכרז, את היקף ומאפייני השירות, וכן כל נתון ופרט משפטי, כלכלי, עסקי או אחר, הרלוונטי, לדעתו של המציע, להליך המכרז, למתן השירות ולכלל התחייבויותיו של המציע על פי מסמכי המכרז.

ג. מובהר בזאת, כי הצעת המציע תהא סופית, ותעמוד בתוקפה, כהצעה בלתי הדירה, כמפורט בסעיף 26 להלן.

ד. המציע ישלים במסמכי המכרז את כל הפרטים המיועדים להשלמה על ידיו, ויחתום על מסמכי המכרז, להלן. למניעת ספק, על המציע לחתום, במסגרת הצעתו, גם על ההסכם.



ה. בלי לגרוע מהאמור לעיל, כל מציע ישלים בטופס הצעת המחיר (מסמך ד'), במקום המיועד לכך, את הצעת המחיר שלו (להלן: "הצעת המחיר"). הצעת המחיר תוגש **במעטפה סגורה נפרדת**. הצעת המחיר תפרט את מחירי היחידה השונים לפריטים המפורטים בכתב הכמויות. מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הינן בגדרי אומדן בלבד ואינם מהווים התחייבות הרשות לכמויות שיבוצעו בפועל. התמורה שתשולם לקבלת הזוכה יהיו מכפלת הכמויות שבוצעו בפועל במחירי היחידה כפי שנקב בהם המציע הזוכה בהצעתו. הצעת המציעים תתיחס לכל פריט המופיע בכתב הכמויות. ככל והמציע לא ינקוב במחיר ליחידה מסויימת, ניתן יהיה לראות בכך כאילו מחיר היחידה נקבע כ- "0" ובכל מקרה לרשות יהיה שיקול דעת לפסול הצעה שלא נקבה במחיר לכל היחידות והפריטים הנקובים בכתב הכמויות.

ו. המציע יגיש הצעתו בלי לבצע בנוסחם המודפס של מסמכי המכרז כל תיקון, שינוי, השמטה, הסתייגות, התניה או תוספת. כאמור, המציע יגיש הצעתו בעותק קשיח (נוסח מודפס) וכן על גבי התקן נייד או CD והכל כמפורט בסעיף 31 להלן.

ז. הרשות תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בכתב הזמנה זה, לרבות הצעה הכוללת תיקון, שינוי, הסתייגות, התניה או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

ח. בהגשת הצעתו, ניתנת מטעם המציע הסכמתו, ככל שזו נדרשת, כי במקרה שבו יבחר לספק את השירות, ועדת המכרזים תהא רשאית להציג את הצעתו בפני המציעים האחרים. במקרה שהמציע סבור שהצעתו כוללת פריטים חסויים, יצוין הדבר במפורש על ידי המציע, תוך סימון הפריטים החסויים לטעמו כאמור. למניעת ספק, מובהר בזאת במפורש, כי שיקול הדעת הבלעדי באשר לקיומו של פרט חסוי ו/או סוד מסחרי כלשהי, מסור לוועדת המכרזים.

#### **26. תוקפה של ההצעה**

א. כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, כהצעה בלתי הדירה, ותחייב את מגישה, החל מהמועד האחרון להגשת הצעות, ועד לתום 180 (מאה שמונים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.

ב. הרשות תהא רשאית לדרוש מהמציעים, מפעם לפעם, את הארכת תוקף הצעתם בפרקי זמן נוספים, ובמקרה כאמור הצעות המציעים תעמודנה בתוקף לפרקי הזמן הנוספים שתקבע הרשות כאמור, או כל עוד ערבות המכרז שלהם בתוקף, לפי המאוחר.

ג. כל עוד ההצעה עומדת בתוקפה, לא יהא המציע רשאי לחזור בו באופן כלשהו מההצעה ו/או מכל פרט שבה, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה ו/או תנאי אשר הוא מחויב בקיומם על פי מסמכי המכרז.



## בדיקת ההצעה הזוכה

27. בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים, כדלקמן:

א. שלב א' – בדיקת תנאי הסף:

בשלב זה תבחן עמידת המציעים בכל תנאי ודרישות הסף המוגדרים במסמכי המכרז, הצעה שלא תעמוד בדרישות תנאי הסף כאמור, וואו לא תכיל את כלל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז כאשר אלה חתומים ומלאים כנדרש - תפסל על הסף, לא תיבדק ולא תובא לדיון ו/או להשוואה עם מציעים אחרים.

ב. שלב ב' – דירוג הצעות המחיר ובדיקת המענה הטכני:

- ההצעה שתימצא בשלב זה כזולה ביותר (להלן: "**ההצעה המובילה**") תיבדק בשלב בחינת ההצעה הטכנית טרם הכרזתה כהצעה הזוכה.
- המזמין / היועץ יבחן בשלב זה את עמידת הפריטים בדרישות הטכניות, כפי שסומנו במסמך כתב הכמויות ע"י המציע בהתאם לדרישות המפויעות במסמכי המכרז. יובהר בזאת כי עמידת פריט בדרישות הטכניות, כפי שסומנה ע"י המציע, תיבדק ע"י המזמין / יועץ. במידה ותימצא אי התאמה כלשהי בבאשר לעמידת הפריט בדרישות כפי שנדרש במפרט הדרישות הטכניות, רשאי יהיה המזמין לפי שיקול דעתו לפסול את ההצעה האמורה או לפנות למציע להבהרות ו/או השלמת נתונים.
- היה ונפסלה ההצעה המובילה בשלב הבחינה הטכנית – יבחר המציע את ההצעה הכלכלית הזולה הבאה, כאשר זו תיבחן בשלב הטכני כהצעה המובילה.
- במקרה בו יתברר, כי קיימת למעלה מהצעה אחת המהווה את ההצעה הטובה ביותר (משמע - יותר מהצעה אחת מתוך ההצעות הכשרות, שהינה בעלת ניקוד משוקלל זהה, הגבוה ביותר), תהא רשאית ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים או לערוך הגרלה בין המציעים אשר הצעותיהם זהות כאמור או להחליט על בחירת ההצעה המעניקה למזמינה את מירב היתרונות על בסיס הקריטריונים המפורטים במכרז זה.

ג. שלב ג' – בחירת הזוכה והודעה על זכיה:

- הזוכה ייבחר כאשר בתום כל השלבים הנ"ל, נמצאה הצעתו המנהלתית והטכנית כשרה ועומדת בדרישות כל שלב בחינה, וסך הצעתו הכלכלית הוא הנמוך ביותר מבין המציעים. זאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או כל נימוק אחר לפי הדין.
- האומדן של המועצה למכרז יימסר לטובת שימוש פנימי בלבד ואינו גלוי למציעים.

## פסילת הצעות

מבלי לפגוע בהוראות הפסילה המפורשות לעיל, אי מילוי אחר הוראות /תנאי מסמך זה ככתבם עלול לגרום לפסילת הצעה בכל שלב.



## 28. עדיפות בין מסמכים ; הבהרת מסמכי המכרז

א. בכל מקרה של סתירה ו/או הבדל ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז, יהיה סדר העדיפות בין המסמכים השונים כדלקמן (בסדר עדיפות יורד): כתב הזמנה זה, טופס הצעת המציע, תוכניות, מפרט טכני, כתב כמויות, אופני מדידה, מפרט כללי, ההסכם, תקנים ישראליים. למניעת ספקות, במקרה של אי התאמה בכמויות, בין המלל במפרט לבין כתב הכמויות, יקבע המפרט. כמו כן במקרה של סתירה ו/או הבדל ו/או אי התאמה בין הצעת המציע שתוגש בעותק קשיח מודפס לבין הצעתו שתוגש על גבי התקן נייד או CD, תגבר ההצעה המוגש בעותק קשיח.

ב. גילה מציע אי בהירות ו/או דו משמעות במסמכי המכרז ו/או סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז או ביקש מי מהמציעים להפנות לרשות **שאלות הבהרה**, יפנה בכתב, עד לא יאוחר מיום 13/06/2024 בשעה 14:00 באמצעות הדוא"ל ל: **נאהדה מנסור מנכלית המועצה במייל.....mukaldeiralasad.muni.il..**

ג. תשובות הרשות והוראותיה בכתב בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, יחייבו את כל המציעים לכל דבר ועניין. הוראות הרשות ו/או תשובות הרשות לשאלות הבהרה כאמור תישלחנה לכל מי שהשתתף בסיוור הקבלנים החובה.

ד. למניעת ספק, רק תשובות בכתב תחייבנה את הרשות. על המציעים לוודא את קבלת הפניה/שאלות ההבהרה כאמור בסעיף קטן ב לעיל, אצל ל בטלפון 0525841671.

שאלות ההבהרה יועברו למנהל בפורמט וורד פתוח (מודגש לא pdf) כשהן ערוכות בטבלה כדלקמן:

מס"ד	זיהוי הפרק/מסמך/נספח	סעיף	מהות התיקון/שאלה	תשובת המזמין
1				
2				

ה. לא תישמע טענה מפי המציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז אלא אם פנה למנהל כאמור בס"ק ב ו-ד לעיל.

ו. בלי לפגוע באמור לעיל, הרשות שומרת על זכותה לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכנם, וזאת עד המועד האחרון להגשת הצעות (כקבוע בסעיף 31ד להלן), והודעה בכתב על כך תינתן על ידי המנהל לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

ז. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי הרשות, אלא אם אלה ניתנו על ידי המנהל בכתב, כאמור בסעיף זה.



ח. נספח שירות מצורף למכרז זה, במקרה של סתירה בין מסמך השירות ובין המכרז, יקבע מסמך השירות.

ט. תשובות, הבהרות, תיקונים, תוספות ו/או עדכונים שינתנו בכתב כאמור בסעיף זה, אם יינתנו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.



## 29. הצהרות והתחייבויות המציע

בלי לגרוע מיתר הצהרותיו והתחייבויותיו של כל מציע, על פי מסמכי המכרז, בהגשת הצעתו, כל מציע מצהיר וכן מתחייב כלפי הרשות, כדלקמן:

- א. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכיו ידועים ונהירים לו, לרבות חובתו לשלם לעובדיו שכר בהתאם להוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירות, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. הגשת הצעתו של המציע, והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה, כי ידועים ונהירים לו כל הנתונים והנסיבות הקשורים במילוי התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה ההסכם, לרבות כל הדינים והחוקים הרלוונטיים.
- ג. כל טענה בדבר טעות, אי הבנת מסמכי המכרז ו/או אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע השירות מושא המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על ידי המציע.
- ד. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפותו במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה על המציעים בלבד.

## 30. החלטות הרשות

- א. הרשות תהא רשאית להתחשב, בין השאר, ביכולתו של המציע, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את השירותים הנדרשים, במחיר הצעתו ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג על-פי תנאי המכרז והוראותיו.
- ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת הרשות לבחון כושרו של המציע, גם על סמך ניסיונה, וכמו כן תהיה רשאית לפנות לכל לקוח של המציע (בין אם המציע ציין את פרטיו ו/או צירף המלצות ממנו ובין אם לאו).
- ג. אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ד. בלי לגרוע מזכויותיה של הרשות על פי ההסכם ו/או על פי יתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, במקרה של סיום ההתקשרות בין הרשות לקבלן הזוכה, תהא הרשות רשאית למסור את המשך ביצוע הפרויקט למציע הבא בתור בכדי שיבצע את הפרויקט בהתאם להצעתו ולשיקול דעתה הבלעדי של הרשות. במקרה כזה, תפנה הרשות למציע הבא בתור, ועליו להודיע לרשות תוך 7 (שבעה) ימים אם ברצונו לקבל את הצעתה. לא עשה כן, תפנה הרשות למציע הבא בתור, וכך הלאה.





### 31. הגשת הצעות ומועדים

- א. על כל מציע למלא הצעתו על גבי טופס הצעת המציע (מסמך ב'), ולחתום עליה ועל כל דף וחלק ממסמכי המכרז, בעט דיו כחול, וכן להגיש הצעתו על גבי דיסק און קי או CD.
- ב. **את כתב הכמויות יש להדפיס ולחתום בכל דף בנוסף לצרף אותו על גבי דיסק און קי או CD הנ"ל כקובץ אקסל פתוח.**  
כל מסמכי המכרז, וכן יתר המסמכים אותם נדרש המציע לצרף במסגרת הצעתו כמפורט בכתב הזמנה זה, יוכנסו למעטפה סגורה.
- ג. במקרה שהמציע הינו תאגיד, חתימת המציע תהיה חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של המורשים לחתום מטעם המציע ובשמו, אשר חייבות להיחתם בפני עו"ד ובצירוף אישורו, כי הינן מחייבות את המציע.
- ד. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום **24/06/2024** בתאריך ה **שני** עד השעה **12:00** בצהריים (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**"). את ההצעות יש להגיש באופן ידני, לתיבת המכרזים המצויה ב- **בחדר הישיבות במועצה** . לא ניתן להגיש הצעות בכל דרך אחרת ולא ניתן לשלוח הצעה בדואר. הצעה שלא תוגש עד למועד הנקוב לעיל באופן המפורט לעיל, תיפסל וודעת המכרזים לא תדון בה.
- ה. בכל עת, עד המועד האחרון להגשת הצעות, הרשות תהא רשאית לעדכן את מסמכי המכרז והוראותיו ו/או לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות. דחתה הרשות את המועד האחרון להגשת הצעות כאמור, תודיע על כך למציעים, והמועד החדש שיקבע על ידי הרשות, ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות.

### 32. חתימה על ההסכם

- א. תוך 14 (ארבעה עשר) ימים מקבלת ההודעה על בחירתו, יהא על הזוכה במכרז לחתום על ההסכם, מסמך ג'.
- ב. עם מסירת ההסכם חתום כאמור, ימלא הזוכה את כל התחייבויותיו כלפי הרשות שמועד קיומן חל עד לאותו מועד (לרבות המצאת ערבות הביצוע עפ"י נוסח המופיע במסמכי המכרז, והמצאת אישור ביטוחים חתום על ידי מבטחו, בנוסח **נספח ה'** להסכם).

### 33. ביטול המכרז; אי חתימה על ההסכם

- בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של הרשות על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מובהר בזאת, כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה:
- א. לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או אף הצעה שהיא.
- ב. לבטל את בחירתו של המציע שנבחר לספק את השירות במקרים הבאים:



- (1) התברר, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם המכרז.
- (2) התברר, כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה או שהמציע לא גילה לרשות עובדה מהותית אשר היה בה, לדעת הרשות, כדי להשפיע על בחירתו למתן השירות.
- (3) המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת הרשות על ההסכם עימו ו/או למתן השירות על ידיו, או שחזר בו ומבקש לבטל הצעתו, או שנתגלה, כי אינו מסוגל לקיים את הצעתו, או שהפר התחייבות יסודית בהסכם.

בברכה,

**אחמד דבאח**

**ראש המועצה המקומית דיר אל אסד**



## נספח א'

### אישור רואה חשבון

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, רואה חשבון (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, המשמש כרואה חשבון של \_\_\_\_\_, מספר תאגיד : \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת למועצה המקומית דיר אל אסד כי למציע מחזור כספי שנתי, בשלש השנים האחרונות משמע החל מיום 1.1.2021 ועד למועד הגשת ההצעות במכרז \_\_\_\_\_, של לפחות 10,000,000 (עשרה מיליון) שקלים חדשים (לא כולל מע"מ) בכל שנה, מביצוע התקנות של מערכות טמ"ס חיצוניות, מערכות הקלטה, מערכות שו"ב וממשקי תקשורת).

ולראיה באתי על החתום :

\_\_\_\_\_  
חתימה +חותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך



**נספח ב'**

**פירוט ניסיון קודם של המציע**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן /ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת \_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") בתנאי הסף לכתב הזמנה להציע הצעות (מסמך אי' למסמכי המכרז).

הנני מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

- א. הנני מכהן/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע.
- ב. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
- ג. להלן פירוט הפרויקטים הרלוונטיים להוכחת הניסיון הקודם של המציע:

מס"ד	תקופת ביצוע הפרויקט (תאריך התחלה ותאריך סיום)	תיאור הפרויקט מס' 1	שם המזמין ופרטי נציג /איש קשר מטעם המזמין ודרכי התקשרות	הערות
1.	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____		שם הנציג/איש קשר: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____	
2.	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____		שם הנציג/איש קשר: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____	
3.	תאריך התחלה: _____		שם הנציג/איש קשר: _____	



	פרטי התקשרות: טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____		תאריך סיום: _____	
<b>הערות</b>	<b>שם המזמין ופרטי נציג/איש קשר מטעם המזמין ודרכי התקשרות</b>	<b>תיאור הפרויקט מס' 2</b>	<b>תקופת ביצוע הפרויקט (תאריך התחלה ותאריך סיום)</b>	<b>מס"ד</b>
	שם הנציג/איש קשר: _____ פרטי התקשרות: טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____		תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____	4.
	שם הנציג/איש קשר: _____ פרטי התקשרות: טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____		תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____	5.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור



אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' \_\_\_\_\_, אישר/ה את  
נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי  
יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

\_\_\_\_\_

חתימה + חותמת



נספח ג'

**פירוט יכולת הנדסית - תשומות כוח אדם**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת \_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") בתנאי הסף לכתב הזמנה להציע הצעות (מסמך א' למסמכי המכרז).

הנני מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

- א. הנני מכהן/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע.
- ב. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
- ג. להלן פירוט העובדים המקצועיים אשר יוקצו לטובת הפרויקט:

מס"ד	פרטי המקצועי	העובד	פירוט השכלתו של העובד המקצועי	פירוט ניסיונו בפועל	תקופת העסקתו אצל המציע	העסקה על ידי המציע או התקשרות חוזית
1.	שם פרטי: שם משפחה: מספר ת.ז.: מספר רישיון:					
2.	שם פרטי: שם משפחה: מספר ת.ז.: מספר רישיון:					
3.	שם פרטי: שם משפחה: מספר ת.ז.: מספר רישיון:					



				שם פרטי:	.4
				שם משפחה:	
				מספר ת.ז.:	
				מספר רישיון:	
העסקה על ידי המציע או התקשרות חוזית	תקופת העסקתו אצל המציע	פירוט ניסיונו בפועל	פירוט השכלתו של העובד המקצועי	פרטי העובד המקצועי	מס"ד
				שם פרטי:	.5
				שם משפחה:	
				מספר ת.ז.:	
				מספר רישיון:	
				שם פרטי:	.6
				שם משפחה:	
				מספר ת.ז.:	
				מספר רישיון:	
				שם פרטי:	.7
				שם משפחה:	
				מספר ת.ז.:	
				מספר רישיון:	

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור





אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' \_\_\_\_\_, אישר/ה את  
נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי  
יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

---

חתימה + חותמת



**נספח ד'**

**פירוט חוזי שירות**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן /ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת \_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") בתנאי הסף לכתב הזמנה להציע הצעות (מסמך א' למסמכי המכרז).

הנני מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

- א. הנני מכהן/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע.
- ב. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
- ג. להלן פירוט חוזי ההתקשרות של המציע עבור תחזוקת מ.ג.מ:

מס"ד	תקופת חוזה השירות (תאריך התחלה ותאריך סיום)	תיאור חוזה השירות	שם המזמין ופרטי נציג /איש קשר מטעם המזמין ודרכי התקשרות	היקף כספי
1.	תאריך התחלה:  תאריך סיום:		שם הנציג/איש קשר:  פרטי התקשרות:  טל': פקס': נייד: אימייל:	
2.	תאריך התחלה:  תאריך סיום:		שם הנציג/איש קשר:  פרטי התקשרות:  טל': פקס': נייד: אימייל:	
3.	תאריך התחלה:  תאריך סיום:		שם הנציג/איש קשר:  פרטי התקשרות:	



	טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____ _____ _____			
<b>היקף כספי</b>	<b>שם המזמין ופרטי נציג/איש קשר מטעם המזמין ודרכי התקשרות</b>	<b>תיאור חוזה השירות</b>	<b>תקופת חוזה השירות (תאריך התחלה ותאריך סיום)</b>	<b>מס"ד</b>
	שם הנציג/איש קשר: _____ _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____ _____ _____		תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ _____	4.
	שם הנציג/איש קשר: _____ _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ אימייל: _____ _____ _____		תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ _____	5.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור



אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_  
המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' \_\_\_\_\_, אישר/ה את  
נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי  
יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

---

חתימה + חותמת



## נספח ה'

### תצהיר בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני, הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת \_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") לכתב הזמנה להציע הצעות (מסמך א' למסמכי המכרז).

הנני מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

- א. הנני מכהן/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע.
- ב. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
- ג. העובדות המפורטות בתצהירי זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים בהם עיינתי ומחקירה ודרישה שביצעתי.
- ד. עד למועד האחרון להגשת הצעות, לא הורשע המציע ובעל זיקה למציע, ביותר מ-2 (שתי) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות כאמור – עד למועד האחרון להגשת הצעות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה בעבירה.

המונחים "**אמצעי שליטה**", "**החזקה**" ו- "**שליטה**" משמעים: כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

המונח "**בעל זיקה למציע**" משמעו, כל אחד מאלה –

1. תאגיד שנשלט על ידי המציע;
2. אחד מאלה:
  - א. בעל השליטה במציע;
  - ב. תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותיו של התאגיד דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
  - ג. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
3. אם המציע הוא תאגיד שנשלט שליטה מהותית – תאגיד אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

המונח "**הורשעו**" משמעו: הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.2002. המונח "**שליטה מהותית**" משמעו: החזקה של 75% (שבעים וחמישה אחוזים) או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בתאגיד. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור



אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' \_\_\_\_\_, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת



## מסמך ב'

### המועצה המקומית דיר אל אסד

מכרז פומבי מס' 06/2024

### אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד

#### הצעת המציע

לכבוד

המועצה המקומית דיר אל אסד

א.ג.נ.,

1.

א. ידוע לי שלכל המונחים המפורטים במסמך זה, ואשר אינם מוגדרים בו במפורש, תהיה אותה המשמעות המיוחסת להם בכתב ההזמנה להציע הצעות (מסמך ב' למסמכי המכרז).

ב. אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכים בזאת לכל התנאים וההוראות המפורטים במסמכי המכרז, והנני מקבל על עצמי לקיים, במלואן ובמועדן, את כל ההתחייבויות המוטלות עלי בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.

ג. הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז.

ד. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי, בשום מקרה שהוא, לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותי כאמור.

ה. בדקתי היטב את כל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, על נספחיו (מסמך ד' למסמכי המכרז). קיבלתי לשביעות רצוני את מלוא ההסברים הדרושים לי, ומצאתי את הנתונים והמידע האמורים כמספקים וכמתאימים לצרכיי ולשביעות רצוני, ואין ולא תהיה כל מניעה מצדי להתקשרות עם הרשות ו/או לביצוע כל התחייבויותי על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן.

ו. ידוע לי ואני מסכים לכך, שהתיאורים הכלולים במסמכי המכרז, בנוגע לביצוע הפרויקט נועדו לשם מתן רקע כללי בלבד, הם אינם מחליפים את עריכת הבדיקות הדרושות מטעמי ואינם מתיימרים להיות ממצים. ידוע לי ואני מסכים לכך, שהמידע הכלול במסמכי המכרז הינו למיטב ידיעתה של הרשות, וכי הרשות ו/או מי מטעמה אינם אחראים לנכונות, דיוק ו/או שלמות המידע הכלול במסמכי המכרז או כל מידע אחר שנמסר ו/או שיימסר לי או למי מטעמי במסגרת המכרז, ובאחריותי בלבד לבדוק כל מידע בעצמי.

ז. אני מגיש את הצעתי זו על סיכוני ועל אחריותי בלבד, והריני מוותר בזאת באופן בלתי חוזר, סופי ומוחלט, על כל זכות, טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם (לרבות בגין טעות ו/או אי התאמה ו/או פגם ו/או מום ו/או ידיעה ו/או הבנה של מסמכי המכרז), כנגד הרשות ו/או מי מטעמה, בקשר לעניינים האמורים, כולם או חלקם, או כנובע מהם.



ח. אם אבחר כקבלן שיבצע את הפרויקט, אגיש לאישור הרשות את כלל המערכות ויחידות הקצה. ידוע לי, ואני מסכים לכך, כי אישור הרשות הינו תנאי לאספקת הציוד, יחידות הקצה והמערכות, וכן, כי ציוד, יחידות קצה ומערכות שישופקו ללא אישור, יוחלפו על חשבוני, לשביעות רצון הרשות.

ט. אם אבחר כקבלן שיבצע את הפרויקט, ידוע לי ואני מסכים לכך, כי הרשות תהא רשאית ליתן לי לתחזק את המצלמות הקיימות היום במוסדות החינוך וברחבי העיר, וזאת בהתאם למחיר שיוצע על ידי בהצעת המחיר, עבור מחיר לאחריות ושירות לשנה לאחר 36 (שלושים ושישה) חודשים בהתאם לנדרש במכרז. וכן, ידוע לי, כי מועד התחלת תחזוקת המצלמות הקיימות יקבע על ידי הרשות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולא תהא לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

י. אני מצהיר, כי כל החומרים, הציוד, המכונות, המכשירים, כלי העבודה ואמצעים אחרים אשר עלי לספק, לשם ביצוע הפרויקט כמפורט במסמכי המכרז, נמצאים ברשותי או באפשרותי להשיגם בין אם הציוד מתוצרת מקומית ובין אם עלי להביאו מחו"ל.

יא. ידוע לי, כי במועד התקנת והפעלת המערכת עלי לספק לרשות את הגרסה האחרונה של כל תוכנה, את המחשב המתקדם ביותר הנמצא באותו זמן בשוק, את הדגם האחרון והחדש של כל פריטי הציוד, את הטכנולוגיה האחרונה שיצאה לשוק, להשתמש בכלי העבודה המתקדמים ביותר וכיוצא באלו, כדי להבטיח שהמערכת שתסופק על ידי לרשות תהא בעלת חדשנות טכנולוגית מלאה, **וזאת ללא כל תמורה נוספת.**

יב. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי בדיקת ההצעות תעשה בשני שלבים עוקבים וכי רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל תנאי השלב הרלוונטי תעבורנה לשלב הבא של דירוג ההצעות, והכל כמפורט בכתב ההזמנה. הריני מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, מלא, סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ותביעה בקשר עם אופן בדיקת ההצעות כאמור.

ידוע לי ואני מסכים לכך, כי רק מציעים אשר הצעותיהם עומדות בכל הדרישות הנדרשות לגבי כל אחד מרכיבי האיכות ובדרישות המינימום המסומנות בסימון <sup>(M)</sup>, יעברו לשלב הבא של בדיקת הצעות המחיר.

יג. ידוע לי, ואני מסכים לכך, כי התמורה בגין ביצוע הפרויקט, אשר תשולם לי, תהווה את התמורה הכוללת, המלאה והסופית שתגיע לי, בגין מילוי כל התחייבויותיי בהתאם למסמכי המכרז, בקשר עם ביצוע הפרויקט, במלואו ובמועדו, וכי לא תחול עליה בתמורה בגין ביצוע הפרויקט, מכל סיבה שהיא, והכל למעט אם צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

יד. התמורה הנקובה בהצעת המחיר כוללת את כל העבודות, החומרים, חומרי העזר, האביזרים והציוד הדרושים להשלמת הפרויקט עד לשלב קבלת תעודת גמר.

טו. אם אבחר לבצע את הפרויקט, אני מתחייב לשמור על המחירים בהם נקבתי בכתב הכמויות למשך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת האחריות והתחזוקה, במקרה שברשות תבקש להגדיל את הפרויקט או תוספות נוספות על פי שיקול דעתה הבלעדי. מחירים אלו יוצמדו למדד.

טז. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי אין בזכייה במכרז משום התחייבות מצד הרשות כלפי הזוכה להיקף ביצוע כלשהו, והרשות שומרת על זכותה לבצע את המערכת בשלבים, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.





יז. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי הרשות שומרת על זכותה לספק לקבלן חומרים או פרטי ציוד על חשבונה, וכן, לבצע חלק מהעבודות הנדרשות, לרבות עבודות תשתית, כבילה, התקנת עמודים וכיוצא בזה, על חשבונה, במקרה כזה הקבלן לא יקבל תשלום בגין החומרים או פרטי הציוד או העבודה שבוצעה, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

יח. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי הרשות תהא רשאית להמציא תוכניות נוספות או תוכניות הכוללות שינויים והשלמות ביחס לתוכניות המצורפות למסמכי מכרז זה, אשר יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. אני מתחייב לא לדרוש כל תוספת מחיר או לבקש הארכת זמן בגין ביצוע התוכניות כאמור.

יט. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי אם אבחר לבצע את הפרויקט, אתחיל בביצוע העבודה במועד שיקבע בצו התחלת העבודה, ואבצע את העבודה בהתאם לשלבים הנדרשים על ידי הרשות ואסיים את העבודה בתוך תקופת הביצוע.

כ. אם אבחר לספק את השירות, אעסיק לצורך מתן השירות, עובדים מיומנים ומנוסים, מעל גיל 21 בעלי אזרחות ישראלית, ובעלי ידע, מומחיות, ניסיון ויכולת, שמספרם והמועדים ופרקי הזמן שבהם יועסקו על ידי יאפשרו את מתן השירות בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

כא. אם אבחר לספק את השירות, אקיים, בהתייחס לכל העובדים אשר יועסקו על ידי בקשר עם מתן השירות (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים), את כל הוראות הדין הרלוונטיות, ובכלל זאת אשלם לעובדים אלה או בגינם, את כל תשלומי החובה החלים עלי כמעסיקם על פי דין (לרבות חוקי המס, דיני הביטוח הסוציאלי (ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ממלכתי וכיוצא באלה), חוקי העבודה, תקנות שהותקנו על פיהם, צווי הרחבה וכיוצא באלה).

כב. אני בעל ניסיון, ידע, מומחיות ומיומנות בכל הקשור למתן השירות, ויש ברשותי וימשיכו להיות ברשותי בכל עת משך תקופת ההתקשרות, הציוד, האמצעים הכספיים, האישורים וההיתרים הנדרשים, כוח האדם המיומן והמנוסה וכל הכלים והאמצעים הנדרשים לשם מתן השירות וקיום כל התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, ברמה מקצועית מעולה ובסטנדרטים גבוהים, ובהתאם לכל יתר התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז ובהוראות כל דין.

כג. אני מתחייב שלא למסור או להעביר לכל אדם מידע, מרשם או נתון לגבי מיקום, אופי המערכת הנדרשת, סידורי הביטחון או כל מידע אחר שהגיע לידיעתי בקשר עם ביצוע הפרויקט. ידוע לי, ואני מסכים לכך, כי חובה זו חלה גם על העובדים המועסקים על ידי בקשר עם ביצוע הפרויקט.

כד. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה יהיו רשאים לדרוש מכל מציע להגיש להם כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי ההצעות, ובחינת עמידת המציעים בתנאי המכרז, וכן לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך או פרט אחר, להשלים את הצעתו לוועדת המכרזים, תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי ועדת המכרזים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה.

כה. אני מתחייב להמציא לוועדת המכרזים או למי מטעמה, כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעתי זו, ולסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם ועדת המכרזים, או מי מטעמה, בכל הנוגע לביצוע בירורים כאמור.



כו. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי אם אבחר כקבלן שיבצע את הפרויקט, ועדת המכרזים תהא רשאית להציג את הצעתי בפני המציעים האחרים.



## 2. ערבות המכרז

הנני מצרף להצעתי זו שיק בנקאי/ערבות בנקאית אוטונומית, לטובת הרשות, בסך של 25,000 (עשרים וחמש אלף) שקלים חדשים, בנוסח הערבות המצורפת כנספח ו' לכתב ההזמנה, וערוכה למופיע במסמכי המכרז לכתב ההזמנה, כשהיא חתומה על ידי הבנק מוציא המכרז.

## 3. פרטי מגיש ההצעה

שם המציע

\_\_\_\_\_

מספר ת.ז. או מספר ח.פ.

\_\_\_\_\_

כתובת משרד רשום

\_\_\_\_\_

הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך קבלת הבהרות ו/או ביחס לכל פניה אחרת בקשר להצעתי זו, הינו:

שם מלא (פרטי + משפחה)

\_\_\_\_\_

תפקיד

\_\_\_\_\_

טלפון נייד

\_\_\_\_\_

טלפון במשרד

\_\_\_\_\_

פקסימיליה

\_\_\_\_\_

דוא"ל

\_\_\_\_\_

הנני מתחייב להודיע בכתב לרשות על כל שינוי בפרט מהפריטים המפורטים במסמך זה לעיל, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע

\_\_\_\_\_ תאריך

## אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_, נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם \_\_\_\_\_, מס' תאגיד: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), על ידי מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_, המורשים והמוסמכים על פי מסמכי היסוד של המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.



## חתימה וחתימת עו"ד

### מסמך ג'

### טופס הצעת המחיר

#### הנחיות למילוי טופס הצעת המחיר:

- אין להוסיף על גבי טופס הצעת המחיר הערות כלשהן או להתנות את ההצעה בתנאים כלשהם או לשנותו.
- יש להדפיס את הצעת המחיר (כתב הכמויות בקובץ האקסל) ולחתום עליו.
- בנוסף לצרף את כתב הכמויות בקובץ האקסל על מדיה מגנטית ולצרף לאותה מעטפה.
- הצעת המחיר תוגש במעטפה אחת ביחד עם כל מסמכי המכרז, אין למלא את הצעת המחיר בתוך חוברת המכרז.

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המועצה המקומית דיר אל אסד  
("הרשות")

א.ג.נ.,

התמורה המבוקשת הכוללת (המהווה את מכפלת היחידות שבכתב הכמויות, במחירי היחידה המוצעים על ידי המציע/ה): \_\_\_\_\_

מחירי היחידה השונים מפורטים בכתב כמויות כפי שצורף למסמכי המכרז ואשר מצורף על ידי כשהוא חתום כחלק מהצעתו.

ידוע לי שהכמויות המפורטות בכתב הכמויות הינן בגדר אומדן בלבד ואינם מהוות בכל דרך שהיא התחייבות של הרשות.

יש להגיש מסמך זה בנפרד את תדפיס טבלת כתב כמויות והמענה הטכני טבלת ציוד יצרן + דגם כשהוא חתום ובנוסף בקובץ אקסל פתוח על מדיה מגנטית.

1. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי כל הסעיפים כוללים אספקה, התקנה, הפעלה, הרצה, חיווט, כבילה, צנרת, עבודות חשמל וכל ציוד נדרש לביצוע מושלם של הפרויקט לשביעות רצונו המלאה של הרשות (כגון: בובקאט, טרקטורים, גנראטור, מנוף, משאיות, בטון, חשמל וכו') לא ישולם כל תשלום נוסף בעבור ביצוע פרויקט זה.

2. ידוע לי, ואני מסכים לכך, כי מחירי היחידה הנקובים בטבלת כתב הכמויות והמחירים, אינם כוללים מע"מ, ויחשבו ככוללים את התכנון המפורט, הייצור, האספקה, ההתקנה, החיבור, החיווט, הבדיקה, ההפעלה, ערך כל העבודה, החומרים וההוצאות. בלי לגרוע מכלליות האמור, כוללים מחירי היחידה, בין היתר, את ההוצאות המפורטות בסעיפים להלן:

(א) כל החומרים (ובכלל זה מוצרים מוגמרים וחומרי עזר הנכללים בעבודה) והפחת שלהם.

(ב) השימוש במכשירי מדידה, פיגומים, סולמות, מנופים, כלי עבודה, ציוד הנדסי, כלי עזר, ציוד מכני, כלי תחבורה וכיוצא בזה.

(ג) כל העבודות הנדרשות לביצוע העבודה המוגדרת במפרט כולל תיעוד טכני כנדרש במפרט הכולל 3 (שלושה) עותקים מלאים, וכן 2 (שני) מחזורי הדרכה.



(ד) הובלת העובדים, החומרים וכלי העבודה לאתר שבו תתוקן המערכת הנדרשת וממנו, ובכלל זה עבודות העמסה ופריקה.

(ה) ציוד בדיקה ומדידה עבור המערכות.

(ו) אחסנת החומרים, כלי העבודה, הכלים, המכונות, הציוד וכיוצא בזה, ושמירתם. וכן, אחסון ושמירת פרטי ציוד וחומרים המפורקים באתר ומיועדים להתקנה חוזרת.

(ז) פינוי כל הפסולת שהצטברה במהלך העבודה למקומות שפיכה מאושרים על ידי הרשויות והגורמים השונים.

(ח) אחריות מלאה לעבודות, לחומרים ולציוד הנמצאים באתר בתהליך של עבודה, וזאת עד למסירה הסופית של "העבודה" לרשות.

(ט) מסים, היטלים, הוצאות יבוא, הוצאות ביטוח, תנאים סוציאליים, וכל הוצאה אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

(י) ההוצאות הכלליות של הקבלן, ישירות ועקיפות כאחד, ובכלל זה הוצאות מוקדמות ומקריות.

(יא) ביטוחים מכל סוג שהוא.

(יב) תכנון המערכת ואינטגרציה מלאה בין המערכות השונות.

יובהר ויודגש, כי מחירי היחידה הנקובים בטבלת כתב הכמויות והמחירים כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הכלליות, מכל סוג ומין שהוא, הכרוכות בביצוע הפרויקט, אלא אם נקבע במפורש אחרת.

3. מחירי היחידה יכללו את תקופת האחריות, כמוגדר בהסכם.

4. ידוע לי, ואני מסכים לכך, כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות והמחירים כוחם יפה לגבי עבודות זהות כולל כל השינויים, התוספות, ההפחות האפשריות והעבודות החלקיות, בין אם העבודה תבוצע בזמן אחד או בשלבים, במקום אחד באתר העבודות או במקומות שונים, בכמויות גדולות או בחלקים קטנים.

5. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות. לרשות שמורה הזכות לשנות או להגדיל או להקטין את הכמויות בכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות. למניעת ספקות, אני מתחייב לעמוד במחירים אשר אנקוב בכתב הכמויות, ולא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר למחירי היחידות אם תשנה הכמות הנקובה בכתב הכמויות.

שם המציע: \_\_\_\_\_

מס' תאגיד: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור עו"ד



אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה, כי ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת 2023 נחתם בפני טופס הצעת המחיר דלעיל המוגש בשם \_\_\_\_\_, מס' תאגיד: \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") על ידי מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, המורשים והמוסמכים על פי מסמכי היסוד של המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.

### חתימה וחתימת עו"ד

#### מסמך ד'

אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס)

באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_, שנת 2024

בין:

המועצה המקומית דיר אל אסד

(להלן: "הרשות" או "המועצה")

מצד אחד;

לבין:

שם: \_\_\_\_\_

ת.ז. או ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

- הואיל:** והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 06/2024 אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד, (להלן בהתאמה: "המכרז" ו-"השירות"), והכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז, לרבות תנאי והוראות הסכם זה להלן;
- והואיל:** אשר הגיש לרשות הצעה במכרז, נבחר על ידי הרשות לספק את השירות, והכל לתקופה, בתמורה, ובהתאם ובכפיפות לתנאי והוראות מסמכי המכרז, לרבות תנאי והוראות הסכם זה להלן;
- והואיל** וקיים כיסוי תקציבי להוצאה הכרוכה בביצוע חוזה זה בתקציב הרגיל המאושר בסעיף מספר ..... או בתב"ר מס' ..... שאושר במליאת המועצה ביום..... ועל ידי משרד הפנים ביום .....
- והואיל** ובין הצדדים מוסכם כי תשלום התמורה לקבלן מותנה בקבלת הכספים במועצה ממשרד



....., וכן מוסכם כי החשבונות של הקבלן ישולמו רק לאחר הצגת התוצרים למשרד ..... ואלה יאושרו על ידו וישולמו למועצה הכספים המגיעים מהמשרד ;

**והואיל**

ובין הצדדים מוסכם כי כי התמורה עבור מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, תועבר לקבלן אך ורק לאחר קבלת הכספים מהגוף המממן ובהתאם להנחיותיו בדבר תשלומים. איחור בתשלום הנובע מעיכוב העברת הכספים מהגוף המממן לא תיחשב כאיחור בתשלום עפ"י החוזה שלעיל ואינה מהווה בשום צורה שהיא עילה לעיכוב או ביטול מתן השירות ו/או ביצוע העבודה ע"י הקבלן. לא תישמע טענה מצד הקבלן שהעיכוב בקבלת הכספים מהגוף המממן נבע מטעות ו/או רשלנות ו/או פעולה בזדון מצידה של המועצה. אין נפקא מינא מדוע נגרם העיכוב.

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**



## מבוא ונספחים ; פירוש

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו, אשר מפורטים להלן, מהווים חלק תקף ובלתי נפרד הימנו :

- |     |           |  |
|-----|-----------|--|
| (א) | מסמך ד' - | מפרט טכני  |
| (ב) | נספח ב' - | כתב כמויות   |
| (ג) | נספח ג' - | נוסח הוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953 |
| (ד) | נספח ד' - | התחייבות לשמירת סודיות                                   |
| (ה) | נספח ה' - | נוסח אישור קיום ביטוחים                                  |
| (ו) | נספח ו' - | נוסח ערבות חוזה  |
| (ז) | נספח ז' - | הסכם שרות ותחזוקה  |

2. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לצורכי נוחות בלבד, הן אינן מהוות חלק מהסכם זה, ולא תשמשנה לפרשנותו.

## הגדרות

3. בהסכם זה תהיה למונחים המפורטים להלן המשמעות שבצידם :

- |             |   |  |
|-------------|---|--|
| "הרשות"     | - | המועצה המקומית דיר אל אסד על ידי ראש המועצה.   |
| "קבלן"      | - | האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע הפרויקט או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של הרשות.  |
| "המנהל"     | - | מנכ"ל הרשות ו/או כל אדם אחר שמונה על ידו לפעול בשמו ומטעמו, בקשר למכרז ו/או לשירות.  |
| "המפקח"     | - | איש הקשר מטעם הרשות בכל הנוגע לביצוע הפרויקט, לרבות התיאום והפיקוח, החל משלב התכנון וכלה בשלב מסירת המערכת לרשות.  |
| "השירות"    | - | אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד הכל כמפורט במסמכי המכרז.  |
| "הפרויקט"   | - | ו/או   |
| "העבודה"    | - | ו/או   |
| "המדד"      | - | מדד המחירים לצרכן (המדד הכללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. אם יופסק מדד זה יבוא במקומו מדד זהה או דומה במהותו שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או על ידי גוף דומה לה. |
| "יום עבודה" | - | ימים א'-ה' בשבוע, למעט ערבי חג, ימי חג ושבטון.   |
| "מסמכי"     | - | (א) כתב ההזמנה להציע הצעות במכרז, על נספחיו, הכולל את תנאי המכרז וההוראות  |





**המכרז"** למציעים ; (ב) טופס הצעת המציע במכרז ; וכן (ג) הסכם זה, על נספחיו, אשר יחול על מתן השירות.

### נושא ההסכם

4. הרשות מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו כלפי הרשות, את מתן השירות, והכל לתקופה, בתמורה ובהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה.

### הצהרות והתחייבויות הקבלן

5. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז, הקבלן מצהיר, מאשר, וכן מתחייב בזאת, לפי העניין, כלפי הרשות, כדלקמן :

(א) תחילת ביצוע הפרויקט וביצוע כל אחד משלבי תעשה רק לאחר אישור תוכניות העבודה בכתב ומראש על ידי הרשות ובכפוף לצו התחלת עבודה/הזמנת עבודה חתומה.

(ב) לבצע את הפרויקט בהתאם לעקרונות והתנאים המפורטים במפרט הטכני המצורף **כמסמך ד'** להסכם זה, לתוכניות הקיימות, למטרדים הקיימים (עצים, פסלים, ספסלים, מעקות, מדרכות וכיוצא בזה) ולמערכות הידועות ובהתאם לכלל כללי הבטיחות והוראות כל דין.

(ג) לבצע את הפרויקט בצורה מקצועית ומיטבית, ברמה מעולה, ולהשתמש במיטב כישוריו, ניסיונו, ידיעותיו ואמצעיו, ולפעול במיומנות, בשקידה, במסירות ובנאמנות לביצוע הפרויקט וכל יתר התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והסכם זה.

(ד) לבצע את הפרויקט ואת יתר התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תוך הקפדה על מילוי הוראות כל דין, וכן על מילוי הוראות והנחיות המנהל. בלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את הפרויקט תוך שמירה קפדנית על כלל כללי הבטיחות בעבודה, לנקוט כל אמצעי זהירות הדרושים לביצוע הפרויקט, וכן להימנע מכל מעשה או מחזל העלולים להוות סכנה לגוף או לרכוש, ובכלל זה להנחות את כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט, באופן מפורט וברור, תוך שמירה והקפדה עם כלל כללי הבטיחות הנדרשים.

(ה) ידועים ונהירים לו כל הנתונים והתנאים הקשורים בביצוע הפרויקט ובמילוי התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה הסכם זה, לרבות כל הדינים והחוקים הרלוונטיים.

(ו) ידוע לי, כי אין בזכייה במכרז משום התחייבות מצד הרשות כלפי הזוכה להיקף ביצוע כלשהו, והרשות שומרת על זכותה לבצע את המערכת בשלבים, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

(ז) ידוע לי, כי הרשות שומרת על זכותה לספק לקבלן חומרים או פרטי ציוד על חשבונה, וכן לבצע חלק מהעבודות הנדרשות, לרבות עבודות תשתית, כבילה, התקנת עמודים וכיוצא בזה, על חשבונה, במקרה כזה הקבלן לא יקבל תשלום בגין החומרים או פרטי הציוד או העבודה שבוצעה, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

(ח) הינו בעל ניסיון, ידע, מומחיות ומיומנות בכל הקשור בביצוע הפרויקט, ויש ברשותו, וימשיכו להיות ברשותו בכל עת משך תקופת ההתקשרות, הציוד, האמצעים הכספיים, האישורים וההיתרים הנדרשים, כוח האדם המיומן והמנוסה וכל הכלים והאמצעים הנדרשים לשם ביצוע הפרויקט וקיום כל מחויבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, ברמה מקצועית מעולה ובסטנדרטים גבוהים, ובהתאם לכלל יתר התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז ובהוראות כל דין.

(ט) הקבלן ישתמש לצורך ביצוע הפרויקט אך ורק בציוד, באמצעים ובאביזרים השייכים לו ולא יעשה כל שימוש בציוד הרשות, אלא אם ניתנה לו רשות לכך.



(י) הקבלן מוסמך על פי מסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם זה ולבצע את כל התחייבויותיו על פיו, והוא קיבל את כל החלטות הדרושות על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לשם התקשרותו בהסכם זה ולשם ביצוע כל התחייבויותיו על פיו; החותמים על הסכם זה בשם הקבלן הוסמכו לכך כדין וחתימתם מחייבת את הקבלן, לכל דבר ועניין בנוגע להסכם זה

(יא) הקבלן מודע לכך שלא יינתנו על ידי הרשות כל שירותי שמירה על כל ציוד ו/או מתקנים של הקבלן במהלך תקופת ההקמה של המערכות, לא יהיה בכך כדי להטיל על הרשות ו/או על המועצה כל התחייבות ו/או חבות בעניין זה והאחריות לשמירה על ציוד ו/או מתקנים של הקבלן, תחול עליו בלבד.

(יב) הקבלן מתחייב לבצע כל תיקון ו/או התאמה נדרשת ככל וייקבע על כי המערכת לא הוקמה בהתאם לנדרש. ככל ותתעורר מחלוקת בין הרשות לבין הקבלן בעניין זה, קביעת היועץ המקצועי מטעם הרשות תכריע ותחייב את הצדדים בעניין זה.

(יג) הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי והוא מסכים כי התמורה עבור מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, תועבר לקבלן אך ורק לאחר קבלת הכספים מהגוף המממן ובהתאם להנחיותיו בדבר תשלומים. איחור בתשלום הנובע מעיכוב העברת הכספים מהגוף המממן לא תיחשב כאיחור בתשלום עפ"י החוזה שלעיל ואינה מהווה בשום צורה שהיא עילה לעיכוב או ביטול מתן השירות ו/או ביצוע העבודה ע"י הקבלן. לא תישמע טענה מצד הקבלן שהעיכוב בקבלת הכספים מהגוף המממן נבע מטעות ו/או רשלנות ו/או פעולה בזדון מצידה של המועצה. אין נפקא מינא מדוע נגרם העיכוב.

(יד) הקבלן מצהיר, מאשר ומסכים כי על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאית המועצה, בכל עת ומכל סיבה שתראה לה, ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה ו/או ליתן לקבלן זכות להשמיע טענות כלשהן בטרם קבלת החלטתה, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום במתן הודעה בכתב מאת ראש המועצה ו/או מי מטעמו שהוסמך לכך על ידו בת 30 ימים מראש, לפחות. בהינתן הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה (להלן: "מועד סיום ההתקשרות"). הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או בקשה ו/או דרישה בנוגע להפסקת ההתקשרות מלבד זכותו לקבל תמורה בגין עבודה שכבר ביצע בפועל ואושרה על ידי המועצה דבר ביצועה ולא תהיה לנו דרישות ו/או תביעות ו/או בקשות בגין אובדן רווחים ו/או הפסד מכל מין וסוג הנובע מעצם הפסקת ההתקשרות.

(טו) הקבלן מצהיר, מאשר ומסכים כי בכל מקרה בו יהיה קיים הצורך בהופעתו בבית משפט מטעם המועצה ביחס לשירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה – יעשה הקבלן כן וייתן הקבלן או מי מטעמו את עדותו.

(טז) הקבלן מצהיר, מאשר ומסכים כי הסמכות המקומית בכל המחלוקות שיתגלו בין הצדדים בקשר עם הסכם זה תהיה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה בלבד, על פי סמכותם העניינית.

(יז) הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שלמועצה מונה חשב מלווה אשר הוענקו לו מלוא הסמכויות בהתאם לסעיף 142ג לפקודת העיריות [נוסח חדש] וכי חתימתו על חוזה זה הנה תנאי לתוקפו. חוזה שייחתם ללא חתימת החשב המלווה בטל מדעיקרו ולא יחייב את המועצה בהתחייבות כספית כלשהי והוא נעדר כל תוקף משפטי.

(יח) הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שכל שינוי ו/או תוספת ו/או גריעה ו/או וויתור על פרט כלשהו מהסכם זה ו/או ביצוע עבודות נוספות מעבר לאמור בהסכם זה, מצריך אישור מראש ובכתב של החשב המלווה של המועצה בנוסף למורשי החתימה של המועצה, וביצוע עבודה נוספת כלשהי, מכל מין וסוג, ללא קבלת אישור מראש ובכתב של כל מורשי החתימה של המועצה לא יזכה את הקבלן בתמורה כלשהי על אף ביצוע העבודה.

**תיק מערכת**



6. הקבלן יגיש תיק טכני לאישור הרשות טרם ביצוע עבודה כלשהי בפרויקט (להלן: "התיק הטכני").
7. התיק הטכני יכול את עקרונות פעולת המערכת, מרכיביה, שרטוטים עקרוניים, מפרט תשתית, מפרט קשר וריכוז מערכות, הוראות הפעלת המערכת, הוראות אחזקה, אישורים בטיחותיים ו-ATP.
8. אישור התיק הטכני על ידי הרשות הינו תנאי הכרחי לתחילת העבודה של הקבלן. הקבלן לא יחל את העבודה טרם קבלת האישור לכך.
9. בתום ההתקנה יגיש הקבלן תיק ההתקנה של הפרויקט (As Made) בו בוצעה ההתקנה, הבנוי על פי אותם ראשי פרקים המופיעים בתיק הטכני ותכלול בנוסף התקנות רלוונטיות עבור כל בסיס (להלן: "תיק ההתקנות").
10. עבודת הקבלן לא תסתיים ללא אישור התיק הטכני ותיק ההתקנות על ידי הרשות.
11. בדיקת התיעוד (As Made) על ידי הרשות תמשך 30 (שלושים) ימים. לאחר הבדיקה תוחזר לקבלן טיוטת התיעוד הטכני בצרוף הערות הרשות. הקבלן יתקן את הדרוש וימסור לרשות 3 (שלושה) עותקים סופיים של התיעוד הטכני, וזאת לא יאוחר מ-10 (עשרה) ימים לאחר קבלת הערות הרשות. ככל ותהיינה מחלוקות בין הצדדים, קביעת היועץ מטעם הרשות היא שתכריע.

#### לוח זמנים לביצוע הפרויקט

12. לוח זמנים לביצוע הפרויקט הינו בהתאמה לשלבי העבודה בשטח, כאשר עבור כל שלב יוגדר לוח זמנים מחייב. להלן השלבים לביצוע הפרויקט:
  - (א) אישור ציוד.
  - (ב) תכנון מערכות.
  - (ג) הכנת תשתיות.
  - (ד) התקנת מערכות בהתאמה לתוכניות.
  - (ה) התקנת מערכות בחדרי השליטה והבקרה.
  - (ו) שילוב למערכות השו"ב.
  - (ז) חיבור למוקד נוסף.
13. תחילת העבודה תהא בהתאם למועד שיקבע בצו התחלת העבודה. הקבלן מתחייב להגיש תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום הוצאת צו תחילת העבודה תוכנית עבודה מפורטת, לאישור הרשות, אשר תאשר את שלבי ביצוע הפרויקט, מועדי הביצוע ומשך ביצועם, והכל בכפוף ללוח הזמנים הכולל לביצוע העבודות כאמור בסעיף 15 להלן.
14. הקבלן יעדכן באופן שוטף את גנט העבודה ויציג נקודות כשל, בעיות וזמנים קריטיים להשלמת העבודה כנדרש על פי לוח הזמנים.
15. הקבלן יכול את אבני הדרך המפורטים להלן בתכנון לוח הזמנים להשלמת הפרויקט, לוח הזמנים להשלמת כל הפרויקט הוא כ- 6 חודשים קלנדרית מיום קבלת הזמנת העבודה. וכן, הקבלן יגדיר בכתב את המטלות העיקריות שיבוצעו על ידו בקשר לכל אחת מאבני הדרך, ואת המטלות הנדרשות מהרשות כדי לסיים הפרויקט במועד המתחייב מתוכנית העבודה:



- (א) תכנון ראשוני העברת מערכות.  
(ב) תכנון ראשוני של מערכות חדשות.

שלבים א'-ב': עד 10 ימי עבודה.

- (ג) תכנון מפורט של כלל המערכות.  
(ד) CDR ותוכניות לאישור. – עד 10 ימי עבודה.

שלבים ג'-ד': עד 15 ימי עבודה (מסיום שלב א'-ב').

- (ה) התקנות בשטח.  
(ו) ספרות טכנית.  
(ז) סיום ההתקנות. – עד 3 חודשי עבודה

שלבים ה'-ז': עד 45 ימים קלנדריים (מסיום שלב ג'-ד').

- (ח) בדיקות קבלה.  
(ט) הדרכה.  
(י) מסירת ספרות טכנית סופית ותוכניות "As Made".  
(יא) הפעלה, הרצה ומסירה לרשות. עד חודש ימי עבודה.

שלבים ח'+יא': עד 30 ימים קלנדריים (מסיום שלב ה'+ז').

16. אחת לפרק זמן שיקבע על ידי הרשות תיערך ישיבת בקרה לוח זמנים, בהשתתפות נציג הרשות, המפקח והקבלן, שבה תיבדק התקדמות הפרויקט על פי לוח הזמנים, יאותרו חריגות מהתכנון ויסוכמו הפעילויות אשר יש לנקוט בהם כדי למנוע חריגה מתאריכי היעד השונים הקבועים בלוח הזמנים.

#### **נציג הרשות**

17. המפקח יהיה איש הקשר מטעם הרשות בכל הנוגע לביצוע הפרויקט, ועל הקבלן לדווח למפקח על כל בעיה (קיימת או צפויה) הנוגעת לפרויקט, ולספק תשובות, הסברים, נתונים ומסמכים בנוגע לביצוע הפרויקט, כפי שיידרש על ידי המפקח. הוראות, הנחיות או הסברים שינתנו על ידי המפקח למנהל הפרויקט מטעמו של הקבלן, כהגדרתו בסעיף 24(א) להלן, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן.

18. הקבלן מתחייב לציית להוראות ולהנחיות המפקח, כפי שתהיינה ותינתנה, מעת לעת, ולפעול בהתאם להן. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפקח יהא רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים ו/או התאמות ו/או לספק שירותים, הדרושים לדעת המפקח, על מנת שהשירות יעמוד בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז ובהתחייבויות הקבלן, ועל הקבלן יהא למלא אחר הוראות המנהל כאמור, וזאת, למניעת ספק, ללא תוספת תמורה כלשהי לקבלן.



19. מובהר, כי אין ולא יהיה בזכות המסורה לרשות כאמור בהסכם זה ו/או ביתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, כדי להטיל על הרשות, כל אחריות, מכל מין וסוג שהם, בגין ו/או בקשר לביצוע הפרויקט (שתהא באחריותו הבלעדית של הקבלן) ו/או כדי לגרוע ו/או לשחרר את הקבלן מכל אחריות ו/או התחייבות המוטלות עליו על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

### עובדי הקבלן וקבלני משנה

20. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז, הקבלן מצהיר, מאשר וכן מתחייב בזאת, לפי העניין כדלקמן:

(א) להעסיק – לצורך ביצוע הפרויקט – עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, מיומנים ובעלי הכישרים הדרושים למתן השירות, מעל גיל 18, בעלי אזרחות ישראלית, ובעלי ניסיון ויכולת, שמספרם והמועדים ופרקי הזמן שבהם יועסקו על ידו יאפשרו את ביצוע הפרויקט בהתאם להוראות ומסמכי המכרז.

(ב) לא להעסיק בקשר עם ביצוע הפרויקט עובדים של הרשות.

(ג) עובדי הקבלן יאושרו מראש על ידי קב"ט המועצה. עובד שלא אושר כאמור לא יהיה רשאי לעבוד מטעם הקבלן בביצוע הפרויקט. הקבלן כולל עובדיו יהיו כולם בעלי סיווג "שמור".

(ד) ידוע לקבלן, והוא מסכים לכך, כי הרשות תהא רשאית בכל עת, לדרוש את הרחקתו של כל אדם הנמנה על עובדי הקבלן, והחלפתו באדם אחר, אשר יאושר מראש ובכתב על ידי המנהל, במקרה שישתבר, כי נתוניו וכישרויו של אותו אדם אינם תואמים את דרישות מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ו/או כי אותו אדם איננו מבצע את תפקידו כראוי ו/או איננו ממלא אחר הנחיות והוראות המנהל ו/או מכל סיבה סבירה אחרת, והקבלן יהיה חייב למלא אחר דרישת הרשות כאמור תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד הדרישה, ובלי שיהא בהחלפה באמור כדי להשית על הרשות, כל תשלום, אחריות, ו/או הוצאות בקשר לכך, מכל מין וסוג שהם.

(ה) ככל והקבלן יעסיק קבלני משנה – הרשות תאשר את קבלני המשנה מראש ובכתב. קבלני המשנה יהיו מחוייבים להיות בעלי סיווג שמור, ובכל האמור לעובדי קבלני המשנה הרי שיחולו עליהם כל הוראות סעיפים א-ד לעיל בשינויים המחוייבים.

(ו) לקיים, בהתייחס לכל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים) את כל הוראות הדין הרלוונטיות, ובכלל זאת לשלם לעובדים אלה או בגינם, לפי העניין, את כל תשלומי החובה החלים על הקבלן כמעסיקם על פי כל דין (לרבות חוקי המס, דיני הביטוח הסוציאלי (ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ממלכתי וכיוצא באלה), חוקי העבודה, תקנות שהותקנו על פיהם, צווי הרחבה וכיוצא באלה). הקבלן יהא אחראי לבדו, ועל חשבונו, למילוי כל התחייבויותיו וחובותיו על פי כל דין, הסכם (קיבוצי או אישי), צו הרחבה, נוהג, מנהג או עילה אחרת כלשהי, ביחס לכל העובדים המועסקים על ידיו כאמור, הן בקשר להעסקתם על ידי הקבלן והן בקשר לסיום העסקתם. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו המידי.

(ז) בלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לשלם לכל העובדים המועסקים על ידו בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים), שכר שלא יפחת משכר המינימום הקבוע בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.. הוראות זה הינן הוראות עיקריות ויסודיות בהסכם זה, שהפרתן על ידי הקבלן תיחשב הפרה יסודית של ההסכם זה, ותקנה לרשות, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף לו זכאית הרשות על פי ההסכם זה ו/או על פי כל דין, את הזכות לבטל את ההתקשרות עם הקבלן.

(ח) עובדי הקבלן כולם יהיו נושאים תעודת זהות כחולה ולא ניתן יהיה לאשר עבודת עובד זר למעט אם קיבל אישור מראש ובכתב מהרשות ומקב"ט המועצה.

(ט) חל איסור על לינת עובדי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדי קבלני המשנה בשטח הרשות המקומית במהלך כל תקופת ההתקשרות שבין הצדדים.



## העדר יחסי עובד-מעביד

21. הקבלן מצהיר ומאשר, כי: (1) הוא יבצע את הפרויקט ואת יתר התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז כקבלן עצמאי; (2) בין הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות המנהל, יתר העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחי הקבלן ואחרים מטעמו, לבין הרשות, לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, ולא יתקיימו ו/או ייווצרו ביניהם יחסי עובד-מעביד כתוצאה ממסמכי המכרז ו/או במסגרת ביצוע הפרויקט; וכן (3) העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), ייחשבו כעובדים של הקבלן בלבד, המועסקים על ידי הקבלן בהתאם לתנאי עבודה ושכר שישוכמו בינם לבין הקבלן. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי מסמכי המכרז לרשות, להנחות את הקבלן ו/או את עובדיו ו/או להורות לו בכל עניין הקשור עם ביצוע הפרויקט ו/או עובדים ו/או גורמים אחרים המועסקים על ידי הקבלן, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות מסמכי המכרז על ידי הקבלן.

22. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי הרשות לא תחויב בתשלום כלשהו לעובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), ו/או לשלוחי הקבלן ו/או לאחרים מטעמו, וכל תשלום שיגיע למי מהם, יחול וישולם על ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד, וכי כל אלה יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן.

23. הקבלן מתחייב בזאת, כדלקמן:

(א) להבהיר ולהסביר לכל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחי הקבלן ואחרים מטעמו, כי אין בביצוע הפרויקט באמצעותם, כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין מי מהם לבין הרשות.

(ב) היה ועל אף האמור בס"ק (א) לעיל, ייטענו יחסי עובד ומעביד כאמור על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות מי מבין העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחי הקבלן ואחרים מטעמו ו/או במקרה של טענה שתועלה על ידי רשות מוסמכת כלשהי, כי הרשות חייבת באופן כלשהו בחיוב המוטל לפי מסמכי המכרז על הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור, וכתוצאה מכך ייגרמו לרשות, הפסדים, הוצאות כספיות ו/או נזקים אחרים, מתחייב הקבלן לשפות את הרשות, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל הפסד, הוצאה ו/או נזק, שיגרמו לה כאמור, ובכלל זה בגין כל סכום שתשלם או תחויב בתשלום, ובגין כל הוצאה שתוציא ו/או תחויב להוציא בקשר עם טענת יחסי עובד מעביד כאמור, לרבות הוצאות משפט, שכר טרחת עורך דין ושכר עדים.

## פיקוח מטעם הקבלן

24. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז, הקבלן מצהיר, מאשר וכן מתחייב בזאת, כדלקמן:

(א) למנות, על חשבונו, מנהל פרויקט מטעמו, שהינו מומחה בתחומי המערכת, ובעל ניסיון של 3 (שלוש) שנים לפחות בתחום מערכות מ.נ.מ (מתח נמוך מאוד) או מערכות תקשורת, אשר יאושר על ידי הרשות מראש ובכתב עובר לתחילת ביצוע הפרויקט (להלן: "מנהל הפרויקט").

(ב) מנהל הפרויקט יצויד במכשיר טלפון נייד ובמחשב נייד כולל חיבור אינטרנט במשרד בשטח.

(ג) מנהל הפרויקט יהיה, בין היתר, איש הקשר מטעם הקבלן בקשר עם ביצוע הפרויקט, בכל הנושאים המנהליים והטכניים, וכן, מנהל הפרויקט יהיה ממונה על כל נושאי הבטיחות, ויהיה כפוף בנושאים אלו למפקח.





- (ד) ידוע לו, והוא מסכים לכך, כי הרשות תהא רשאית בכל עת, לדרוש את החלפתו של מנהל הפרויקט, באדם אחר אשר יאושר מראש ובכתב על ידי המנהל, במקרה שיסתבר, כי נתוניו וכישוריו של אותו אדם אינם תואמים את דרישות מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ו/או כי אותו אדם איננו מבצע את תפקידו כראוי ו/או איננו ממלא אחר הנחיות והוראות המנהל ו/או מכל סיבה סבירה אחרת, והקבלן יהיה חייב למלא אחר דרישת הרשות כאמור תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד הדרשה, ובלי שיהא בהחלפה באמור כדי להשית על הרשות, כל תשלום, אחריות, ו/או הוצאות בקשר לכך, מכל מין וסוג שהם.
- בלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה בו יבקש הקבלן להחליף את מנהל הפרויקט, יעשה זאת רק לאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב.
- (ה) למניעת ספקות, אין באמור בסעיף קטן (ד) לעיל כדי לגרוע מזכויותיה של הרשות על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

### פיקוח על ביצוע הפרויקט

25. פיקוח על ביצוע הפרויקט יבוצע, בין היתר, באמצעות:

- (א) מעקב אחרי לוח הזמנים המפורט.
- (ב) דיווחים תקופתיים של הקבלן.
- (ג) סקרי תכנון תקופתיים.
- (ד) הגשת ביקורות איכות לצידוד שבוצע על ידי הקבלן בהתאם לתקן ISO9000/9001.
- (ה) הגשת ביקורת איכות להתקנות שבוצעו על ידי הקבלן בהתאם לתקן ISO9000/9001.
- (ו) הגשת תיק פרויקט בהתאם לתקן ISO9000/9001.
- (ז) דיוני דיווח מצב הפרויקט.
- (ח) פיקוח במפעל הקבלן.
- (ט) פיקוח עליון ו/אן צמוד על עבודת הקבלן באתר.
- (י) בכל דרך אחרת שתקבע הרשות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
26. אחת לפרק זמן שיקבע מראש על ידי הרשות ו/או על פי דרישת הרשות תתקיימנה פגישת דיווח במשרדי הקבלן או במשרדי הרשות, בהשתתפות נציגי הקבלן ונציגי הרשות (להלן: "פגישת דיווח"). במהלך פגישת הדיווח יעדכן הקבלן את נציגי הרשות על התקדמות הפרויקט בפועל ביחס ללוח הזמנים המחייב.
27. הקבלן מתחייב לספק לרשות או למפקח, בכתב או בשרטוט, תוך 5 (חמישה) ימים, כל מידע הנדרש לרשות או למפקח, וזאת בתנאי שהמידע המבוקש קשור לעבודת הקבלן או לפרטי הצידוד או לתכנון או לייצור של פריטי הצידוד בקשר לפרויקט.
28. הקבלן מתחייב להשתתף בדיוני תיאום תכנון, תיאום עבודות, ובכל דיון אחר בקשר עם הפרויקט, וזאת ללא מגבלת כמות דיונים או משך הזמן הדרוש לקיומם.
29. הקבלן מתחייב לנקוט באופן מיידי בכל הפעולות הדרושות בכדי לתקן סטיות מדרישות המפרט הטכני במקרה ואלה יתגלו על ידי הרשות או המפקח במהלך ביצוע הפרויקט.



## אבטחת חדשנות טכנולוגית למערכת המוצעת

30. על הקבלן, במועד התקנת והפעלת המערכת לספק לרשות את הגרסה האחרונה של כל תוכנה, את המחשב המתקדם ביותר הנמצא באותו זמן בשוק, את הדגם האחרון והחדש של כל פריטי הציוד, את הטכנולוגיה האחרונה שיצאה לשוק, להשתמש בכלי העבודה המתקדמים ביותר וכיוצא באלו, כדי להבטיח שהמערכת שתסופק על ידו לרשות תהא בעלת חדשנות טכנולוגית מלאה, **וזאת ללא כל תמורה נוספת**. האמור חל גם על כל תקופת ההתקשרות לרבות כל תקופה מוארכת.

## התארגנות

31. שטח ההתארגנות שבו יוכל הקבלן להעמיד מבני עזר זמניים, חומרים, ציוד וכיוצא בזה, יהיה במקום אשר יוגדר על ידי הרשות. למניעת ספקות, שטח ההתארגנות על כל המבנים, הציוד, החומרים וכיוצא בזה, הינם באחריות הקבלן, הרשות לא תהא אחראית על כל פגיעה, אובדן, נזק, הפסד ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו לקבלן בקשר עם שטח ההתארגנות כאמור, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.

## רישיונות, היתרים, קיום חוקים ובטיחות בעבודה

32. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז, הקבלן מצהיר, מאשר וכן מתחייב בזאת, לפי העניין כדלקמן:

(א) כי כל פעולה לפי הסכם זה, אשר הוצאתה לפועל על ידיו ו/או על ידי עובדיו ו/או מועסקיו האחרים, טעונה רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, לא תבוצע אלא אך ורק לאחר קבלת והסדרת הרישוי ו/או ההיתר הנדרשים, בהתאם להוראות כל דין. חלה על הקבלן החובה לדאוג על אחריותו וחשבונו, כי יהיו בידו כל רישוי ו/או היתר ו/או רישיון בתוקף במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופה מוארכת

(ב) כי כל פעולה שתבוצע על ידיו ו/או על ידי עובדיו ו/או מועסקיו האחרים ו/או על ידי מי מטעמו, בקשר לביצוע הפרויקט, תהא בהתאם ובכפופות ותוך ציות לכל דרישות החוק, לרבות חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, חוקי עזר עירוניים, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על ידי רשויות מוסמכות, הרלוונטיים בקשר עם ביצוע הפרויקט (להלן: "**החיקוקים**").

(ג) כי כל החיקוקים ידועים ומוכרים לו, והוא מתחייב לכך, כי הוא, העובדים המועסקים על ידיו בקשר עם ביצוע הפרויקט (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחיו ואחרים מטעמו, ימלאו אחר דרישות החיקוקים, בעת ביצוע הפרויקט ובקשר אליהם.

(ד) לבצע את הפרויקט תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בקשר עם ביצוע הפרויקט, וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. הקבלן מתחייב ליתן הוראות מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, בקשר עם ביצוע הפרויקט, תוך שמירה על כללי הבטיחות, ולדאוג לביצוע הוראות אלו.

(ה) להחזיק קצין בטיחות מטעמו אשר יהיה אחראי על הוצאת הנחיות עבודה עבור כל סוגי העבודות הקשורות לפרויקט זה, לרבות עבודה בגובה, עבודה בסמוך לקווי חשמל, עבודה בקרבת ילדים, עבודה על עמודי תאורה, עבודה בצמתים, עבודה לאורך כביש, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשים (חשכה, סנוור וכיוצא בזה).





(ו) יבצע עבודה בגובה בהתאם לכלל הוראות הבטיחות, כולל שימוש בסל ומנוף, וכן, בין היתר, דרכי גישה, ייצוב מערכות הגבה מכל סוג, קשירה ועבודה בהתאם לתנאי מזג אוויר, וכי כל עובד מטעמו של הקבלן לרבות קבלני משנה ו/או עובדיהם, לא יבצעו את העבודה אלא אם קיבלו הכשרה לעבודה בגובה כנדרש.

לא יבוצעו עבודות בגובה אלא בתיאום מראש מול הרשות ובאופן שיאפשר בדיקת אישורים על הכשרה ו/או ביצוע הדרכה מראש וכתנאי לביצוע העבודות.

(ז) כי עובדי הקבלן ילבשו במהלך העבודה ברחובות, בכבישים או בצמתים, אפודות מחזירות אור הכוללות את שם הקבלן או לוגו של הקבלן. במידת הצורך, יעשה שימוש באמצעי מיגון נוספים בהתאם לתקינה ולהגדרות קצין הבטיחות.

### **תאום עם גורמים נוספים; מניעת נזקים והפרעות; אחריות למבנים, מתקנים ומערכות**

33. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז, הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב זאת לפי העניין, כדלקמן:

(א) לציית להוראות המפקח, המשטרה והרשות בכל הנוגע לשיתוף הפעולה כאמור, תיאום שלבים ועבודה בהתאם לשעות שיקבעו.

(ב) במקרה ומתגלה מתקן או מערכת המפריע למהלך התקין של העבודה, יודיע הקבלן למפקח ויקבל ממנו הוראות על אופן הטיפול שבו, ויבצע הטיה ו/או תיקון מתקן זמני אחר באופן שניתן יהיה להמשיך לתפעל את האתר ו/או המערכת באותה רמת שירות כמו שהייתה לפני הגילוי ו/או ההטיה.

(ג) עבודות תשתית, כבילה, סלילה, התקנה או כל עבודה אחרת תבוצע **רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהרשות**, עבור כל התקנת מצלמה, תשתית וכיוצא בזה.

(ד) ביצוע הפרויקט יכול ויהיה בפתחי רחובות ובצמתים, דבר אשר ידרוש תאום של הסדרי תנועה במקום והפסקות חשמל, וכן הסדרת שיטור במקום והודעה לתושבים באמצעות מנשרים על פי הנחיות הרשות, **על חשבון** הקבלן. במקרה כזה, על הקבלן להוציא שבוע מראש תוכנית עבודה. התיאום מול הגורמים השונים, לרבות רשות, משטרה ומע"צ, תעשה על ידי הקבלן.

(ה) הקבלן יהא אחראי על שלמות האתרים, המבנים, המתקנים והצמחייה הקיימים באתרי ההתקנות או בסביבתם הקרובה, לרבות המערכות העל קרקעיות, התת קרקעיות, הדרכים, משטחי הדשא, השבילים וכיוצא בזה, ובמקרה של נזק או פגיעה כתוצאה מביצוע הפרויקט, יהיה על הקבלן להחזיר המצב לקדמותו, על חשבונו, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.

(ו) באחריות הקבלן להחזיר לקדמותו כל שינוי במבנה שבוצע על ידו לפני סיום התקנת המערכת.

(ז) במקרה שבו יידרש הקבלן לבצע חציבה דרך קירות ומחיצות, יאטום הקבלן, על חשבונו, בתום ביצוע העבודה את הקיר או את המחיצה, לשביעות רצון המפקח.

(ח) בקירות אסבסט או גגות אסבסט או משטחי אסבסט לא יבוצעו כל עבודות חציבה, הריסה, קדיחה או כל עבודה אחרת אשר עלולה לפגוע באסבסט, ללא אישור מראש ובכתב מהרשות.

(ט) באחריות הקבלן לוודא מיקומם של צנרות, מתקנים, כבלים, שוחות ואלמנטים תת קרקעיים, וכן לתאם עם הגורמים המוסמכים בהתאם לצורך ביצוע הפרויקט. כל ההוצאות הדרושות לשם כך יחולו על הקבלן.

(י) עבודה ליד קו מתח גבוה תעשה בפיקוח צמוד של מהנדס מטעם חברת חשמל לישראל, הקבלן ישא בכל התשלומים הכרוכים בכך, לרבות הוצאת אישורים, שמירה, הגנה, עבודה לפי הכללים והיתר.

(יא) עבודה בקרבת קווי תקשורת ותשתיות גז ומים תעשה בפיקוח צמוד של מהנדס הרשת ברשות הרלוונטית (בזק, HOT, מקורות, מנהל המים וכיוצא באלה), הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.



(יב) הקבלן יתאם עם המפקח מראש את כל עבודות הריתוך הנדרשות. לשימת לב, יתכנו מועדים בהם לא תותר עבודת ריתוך באתר והקבלן יצטרך לדחותה למועד אחר.

(יג) לתאם הפסקות חשמל הדרושות לשם ביצוע הפרויקט מול הגורמים המוסמכים לכך, לרבות המפקח, מהנדס האחזקה, חשמלאי. התיאום מול גורמי חברת חשמל לישראל יעשה על ידי הקבלן.

(יד) האמור לעיל, מתייחס למערכות ו/או מתקנים ידועים ונראים לעין ובלתי ידועים שאינם מופיעים על גבי התוכניות של האתר, או שנתגלו בהפתעה במהלך ביצוע הפרויקט.

(טו) הקבלן יהא האחראי היחיד והבלעדי לכל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לאותם מבנים, מערכות ומתקנים קיימים, וכן, הקבלן מתחייב לתקן כל נזק שיגרם כאמור, על חשבונו ולשביעות רצון המפקח, וכן, לשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שיגרמו כתוצאה מכך.

(טז) למניעת ספקות, הקבלן יהיה אחראי על התיאום עם הגורמים השונים, וכן, כל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות הפיקוח יהיו על חשבונו. הקבלן יהיה אחראי לכל עיכוב שייגרם עקב אי נוכחות נציגים מטעם הרשויות והגופים השונים כנדרש כאמור לשם ביצוע הפרויקט.

(יז) הקבלן מתחייב למנוע פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, וכן, לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

### סילוק פסולת

34. הקבלן מתחייב לשמור בשלבי התקנת המערכת על הניקיון בשטח, לשביעות רצונו של המפקח, ולפנות בסיום כל יום עבודה את הפסולת, שיירי ציוד וחומרים אחרים למקום פינוי פסולת מורשה.

35. סילוק פסולת מהאתר תעשה, על חשבונו הקבלן, אל מקומות שפיכה מאושרים על ידי הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך.

36. באחריות הקבלן לקבל אישור מוקדם מן הרשות לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאיו. מובהר ומודגש, כי השגת ההיתרים וסילוק הפסולת תהא על אחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.

### הדרכה

37. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז, הקבלן מצהיר, מאשר וכן מתחייב בזאת, לפי העניין כדלקמן:

(א) להכשיר, על חשבונו, צוות אנשי תפעול ותחזוקה של הרשות (להלן: "צוות הרשות") לרמה שתאפשר להם תפעול שוטף ומבצעי של המערכת, לשביעות רצונה של הרשות.

(ב) הצוות ההנדסי יערוך קורסי הדרכה לצוות הרשות. במסגרת קורסי ההדרכה יודרך צוות הרשות, בין היתר, על מבנה המערכת, תכונותיה, מרכיביה השונים, צורת הפעלתה, נוהלי עבודה ואיתור תקלות בדרג א'.

(ג) קורסי ההדרכה יועברו בליווי אביזרי הדרכה, ויתבססו על הספרות הטכנית אשר הוכנה עבור המערכת. הקבלן יכין חומר טכני אשר יחולק למשתתפי הקורס.



- (ד) 5 (חמישה) ימים לפני תחילת בדיקות הקבלה יגיש הקבלן לאישור הרשות תוכנית מפורטת של קורסי ההדרכה המתוכננים על ידו. הקבלן יתקן ויעדכן את תוכנית קורסי ההדרכה בהתאם להערות ודרישות הרשות.
- (ה) בלי לגרוע מהאמור לעיל, אין בקורסי ההדרכה בכדי לגרוע מאחריות הקבלן לשירות, אחריות ותחזוקה של המערכות על פי מסמכי המכרז.
- (ו) למניעת ספקות, מוסכם בזאת, כי הרשות תהא רשאית לעכב את התמורה המגיעה לקבלן על פי החשבון הסופי, עד אשר יעביר הקבלן קורסי הדרכה לצוות הרשות, לשביעות רצונה של הרשות.



## תקופת ההתקשרות

38. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא כדלקמן :
- 38.1. מיום חתימת ההסכם ועד להשלמת הפרויקט ("**תקופת ההקמה**") בהתאם ללוחות הזמנים כמפורט בסעיף 15 או כל תקופה מוארכת ככל ותוסכם בכתב בין הצדדים.
- 38.2. מתום תקופת ההקמה והפעלת המערכת ומסירתה לרשות לשביעות רצונה, תקופת בדק שתמשך שלושה חודשים (להלן: "**תקופת הבדק**"), שבמסגרתה תינתן אחריות מלאה של הקבלן והתחייבות לביצוע תיקוני כל ליקוי ו/או תקלה שתתגלה במערכת ו/או בפעילותה לרבות בחיבור למוקד ;
- 38.3. תקופה של 36 (שלושים ושישה) חודשים נוספים מתום תקופת הבדק שבמהלכה תינתן על ידי הקבלן תקופת אחריות למערכת הבטחון (להלן: "**תקופת האחריות**")
- 38.4. לאחר תום תקופת האחריות תהיה הרשות רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות האחריות בחמש תקופות נוספות, בנות 12 (שניים עשר) חודשים כל אחת (להלן: "**תקופת השיירות**" כהגדרתה להלן בהסכם זה). וכן, הרשות תהא רשאית ליתן לקבלן הזוכה לתחזק את המצלמות הקיימות במועד חתימת הסכם זה באתרים שונים בתחום המוניציפאלי של הרשות.
39. בלי לגרוע מזכויותיה של הרשות על פי הסכם זה ו/או על פי יתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, הרשות תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הקבלן, מכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב לקבלן, 30 (שלושים) ימים מראש.
40. בלי לגרוע מהאמור לעיל, הרשות תהא רשאית לסיים לאלתר את ההתקשרות עם הקבלן, בהודעה בכתב לקבלן, וזאת בכל מקרה שבו :
- (א) הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, לרבות במקרה שבו הקבלן לא ביצע את הפרויקט בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה בכתב על כך מהמנהל, תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה האמורה ; ו/או
- (ב) הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז כאמור הפרה יסודית (כמשמעות מונח זה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970) ; ו/או
- (ג) הוגשה נגד הקבלן בקשה לפירוק ו/או התקבלה החלטה על פירוק הקבלן מרצון ו/או ניתן צו לפירוק הקבלן ו/או מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, לכל או לרוב נכסי הקבלן או לנכסים מהותיים של הקבלן ו/או לנכסים הדרושים לקבלן לצורך ביצוע הפרויקט ו/או הוגשה נגד ו/או על ידי הקבלן בקשה להסדר נושים ו/או ניתן צו למינוי נאמן לקבלן ; ו/או
- (ד) הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי הקבלן או על נכסים מהותיים של הקבלן ו/או על נכסים הדרושים לקבלן לצורך ביצוע הפרויקט, אשר לא בוטל תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מהטלתו או ביצועו.
41. במקרה של סיום ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, תחולנה ההוראות הבאות, וזאת בלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין :
- (א) הרשות תהא רשאית למסור את המשך ביצוע הפרויקט לכל מי שתמצא לנכון. למניעת ספקות, במקרה שבו סיימה הרשות את ההתקשרות עם הקבלן בשל הפרת התחייבויותיו כאמור בסעיף 40(א) לעיל, המשך ביצוע הפרויקט יהיה על חשבון הקבלן, אשר יישא בהפרש ההוצאות ובכל נזק שיגרם לרשות בשל סיום ההתקשרות.



(ב) הרשות תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע (כהגדרתה בסעיף 93 להלן), כולה או חלקה.

### תקופת האחריות

42. החל מיום תחילת תקופת הבדק כנ"ל ובמשך 36 (שלושים ושישה) חודשים מתום תקופת הבדק, תינתן על ידי הקבלן תקופת אחריות, שרות והתחייבות לחלקי חילוף למערכת (להלן: "**תקופת האחריות**").
43. במהלך תקופת האחריות הקבלן יהא אחראי לטיב המערכת, לטיב העבודות, לטיב החומרים והציוד הכלולים במערכת, כולל שדרוג התוכנה. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהא אחראי לפעולתן התקינה של כל חלקי המערכת ושל כל פריט בנפרד, לרבות לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן.
44. בתקופת האחריות מתחייב הקבלן ליתן, על חשבוננו, לרבות אספקת חלקים, נסיעות ושעות עבודה, כדלקמן:  
(א) מענה טכני וטלפוני.  
(ב) בדיקות בשטח.  
(ג) החלפת חלקים, פריטים ורכיבים פגומים מרכיבי המערכת שסופקו על ידו, כולל התקנה.
- בלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שמדובר בתקלה ו/או פגם שנגרמו בזדון או כתוצאה מכח עליון יגיש הקבלן הצעת מחיר לתיקון התקלה ו/או הפגם בהתאם לכתב הכמויות ובצמוד למדד, לאישור המנהל טרם התיקון.
45. במקרה של תקלות חוזרות ונשנות במערכת או ביחידת קצה תוחלף המערכת או יחידת הקצה בשלמותה, כולל פירוק, התקנה, תכנות והחזרת המצב לקדמותו.
46. הקבלן יעמיד לרשות הרשות אמצעי באמצעותו תוכל הרשות לדווח על תקלות בכל ימות השנה במשך 24 שעות. השארת הודעה כאמור על ידי הרשות, תחשב כהודעה המחייבת את הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לתיקון התקלה (להלן: "**ההודעה**").
47. הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו במשך 8 (שמונה) שנים מיום אספקת המערכת לרשות, מלאי מתאים של חלקי חילוף, יחידות רזרביות, חומרי התקנה ואמצעים אחרים הדרושים בכדי לטפל בכל תקלה שעלולה לקרות במערכת שתסופק על ידו.
48. התחייבות הקבלן לבצע טיפול בכל תקלה שעלולה לקרות במערכת שתסופק על ידו תהיה ללא סייג למעט במקרים שבהם עקב הנחיות הגורמים הבטחוניים המוסמכים, לא ניתן להגיע בפועל המוניציפלי של המועצה על מנת לבצע טיפול ו/או תיקון כאמור גם באמצעות דרכים חלופיות.
49. הקבלן יספק אחזקת תוכנה ועדכון גרסאות לרבות איתור ותיקון תקלות (באגים) במערכת, ללא תוספת מחיר, לכל אורך חיי המערכת **ולא פחות מ-8 (שמונה) שנים ובכפוף לכך שתהיה התקשרות תקפה בין הצדדים**.





50. במהלך תקופת האחריות לרבות כל תקופה מוארכת, ככל והרשות מימשה את זכותה להאריך את תקופת האחריות, יבצע הקבלן שתי בדיקות תקופתיות מקיפות, כל 6 (שישה) חודשים, למערכת. הבדיקה תכלול בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיולי הצידוד, סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכיוצא בזה. במידת הצורך, יבצע הקבלן תיקונים בכדי להביא את המערכת למצב פעולה תקין, בדומה לרמת תחילת שנת האחריות. בסיום כל בדיקה תקופתית, יעביר הקבלן לרשות דו"ח מסכם, שיפרט את כל הבדיקות, הכיוונים והתיקונים שנעשו על ידו.

51. במקרה ונגרם פגם כתוצאה מפעולת אנוש או מכח עליון, מתחייב הקבלן להחליף באתר כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת על כל אביזריה ומרכיביה. אספקת הצידוד, שעות העבודה והנסיעות יהיו לפי כתב הכמויות בהצעת המחיר. אספקת ציוד שאינו כלול בכתב הכמויות יהיה לפי מחירון ספק/יצרן.

### **תקופת שירות "אחזקה גלובלית למערכת"**

52. לאחר תום תקופת האחריות, תהא הרשות רשאית, להאריך את תקופת האחריות בחמש תקופות נוספות, בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת, וזאת באמצעות משלוח הודעה בכתב על כך לקבלן 30 (שלושים) ימים לפחות לפני תום התקופה שאותה מעוניינת הרשות להאריך (להלן: "תקופת השירות").

53. תמורת תקופת השירות תשלם הרשות לקבלן את המחיר שהוצע על ידו בהצעת המציע. למניעת ספקות, התמורה:

**53.1 מערכת טמ"ס - עבור תקופת השירות לשנה לא תעלה על 7% (שבעה אחוז) כולל חלקי חילוף מהיקף התמורה השנתית כפי שהייתה נקובה בהצעת המחיר של הקבלן.**

54. בלי לגרוע מהאמור לעיל, הרשות תהא רשאית ליתן לקבלן לתחזק את המצלמות הקיימות והפעילות כיום במועצה, במועד חתימת הסכם זה, וזאת בהתאם למחיר שהוצע על ידו בהצעת המחיר, כאמור בס"ק 53 לעיל. מועד התחלת תחזוקת מערכות הטמ"ס הקיימות יקבע על ידי הרשות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

### **כתב הכמויות**

55. ביצוע הפרויקט על פי הסכם זה יבוצע על ידי הקבלן על בסיס כמויות שבוצעו בפרויקט בפועל בהתאם לתוכניות, למפרטים, לכתב הכמויות ו/או בהתאם להוראות המפרט והתמורה תשולם על פי המדידה האמורה כאמור בסעיף 58 להלן.

56. המחירים הנקובים בכתב הכמויות והמחירים כוחם יפה לגבי עבודות זהות כולל כל השינויים, התוספות, ההפחתות האפשריות והעבודות החלקיות, בין אם העבודה תבוצע בזמן אחד או בשלבים, במקום אחד באתר העבודות או במקומות שונים, בכמויות גדולות או בחלקים קטנים.

57. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות. לרשות שמורה הזכות לשנות או להגדיל או להקטין את הכמויות בכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות. למניעת ספקות, הקבלן מתחייב לעמוד במחירים אשר ינקוב בכתב הכמויות, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר למחירי היחידות אם תשנה הכמות הנקובה בכתב הכמויות.



58. הכמויות יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות בהתאם לשיטה המפורטת במפרט ובכתב הכמויות. במידה ולא פורטה המדידה, תימדדנה העבודות לפי המפרט, אם שיטת המדידה אינה נתונה במפרט הכללי לעבודות בנין, הוצאת הוועדה הבין משרדית המיוחדת של משרד הבטחון, היא תקבע על ידי המפקח, וקביעתו תהא סופית. כל המדידות תרשמנה בספר המדידות או ברשימות המיוחדות לכך ותחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

59. הפרוייקט הינו פרוייקט רב שנתי, הרשות תבצע הזמנה של פריטים בהתאם לתקציביה, לקבלן לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר למחירי היחידות בהתאם לכמויות המוזמנות. מובהר כי ככל וצו התחלת עבודה בגין חלק מהפרוייקט יוצא לאחר יותר מ 18 חודשים ממועד הזכיה, יהיו מחירי היחידה צמודים למדד המחירים לצרכן.

60. מבלי לגרוע מהאמור לעיל לא תוכל הרשות להשלים את הפרוייקט בתנאי מכרז זה ככל ולא הוציע צו התחלת עבודה לעבודות ו/או חלקן לאחר שחלפו 36 חודשים ממועד הודעת הזכיה לקבלן.

#### שינויים ותוספות לסעיפי כתב הכמויות וניתוח מחירים חריגים

61. הרשות תהא רשאית להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה ועל הקבלן יהיה לבצעם, בין אם הם מופיעים בכתב הכמויות ובין אם לאו.

62. במקרה שבו נדרש הקבלן לבצע שינוי שאינו נכלל בכתב הכמויות, תקבע התמורה על פי ניתוח מחירים שיוגש על ידי הקבלן לאישור המפקח. ניתוח המחירים יהיה מוגש באחת הדרכים המפורטות להלן (כאשר השיטה הראשונה עדיפה על הבאה אחריה):

(א) במקרה שבו יש בכתב הכמויות יותר מסעיף אחד לעבודות זהות/ דומות החישוב יעשה לפי מחיר היחידה הזול מביניהם.

(ב) ניתוח תשומות, על בסיס עלויות בפועל (על הקבלן לצרף פירוט חשבוניות מס הכוללות את כל הפרטים המזהים של אתר העבודה, הכמויות הרלוונטיות ומשקפות את התשלום שבוצע בפועל, לרבות ההנחיות שקיבל הקבלן, או לחילופין פירוט אחר לשביעות רצון המפקח).

(ג) הצעות של קבלני משנה אחרים המפרטות חומרים, עבודות וכמויות. למניעת ספקות, ניתוח מחיר המבוסס על מחירוני ספקים/יצרנים או על פי הצעת קבלן משנה יחיד לא יתקבל, אלא באישור מיוחד, מראש ובכתב, של הרשות או המפקח.

63. הקבלן אינו רשאי להתנות ביצוע העבודה הנוספת או החריגה באישור מוקדם של המחיר או בהארכת תקופת הביצוע, ועליו לבצע את כל העבודות במסגרת תקופת הביצוע שנקבעה לו בצו תחילת העבודה.

#### התמורה

64. הרשות תשלם לקבלן עבור העבודה שבוצעה **בפועל** (על פי מדידה), בהתאם למחירי היחידה שנקב הקבלן בכתב הכמויות המצורף **כנספח ב'** להסכם וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי הרשות.





65. בגמר העבודה, תבוצע בדיקה כמותית (ספירה ומדידה) של ביצוע בפועל, בכל סעיף ונושא, ובהתאם לכך יותאם התשלום הסופי.
66. במקרה שבו הודיעה הרשות לקבלן על סיום ההתקשרות, כאמור בסעיפים 0-40 לעיל, תשלם הרשות לקבלן רק את התמורה המגיעה לו בקשר עם ביצוע הפרויקט, שאושרה על ידי המפקח, עד למועד סיום ההתקשרות, בניכוי כל הוצאות הרשות עקב סיום ההתקשרות.

### סופיות התמורה

67. ידוע לקבלן, והוא מסכים לכך, כי המחירים המוצעים מהווים תשלום מלא וסופי ביצוע הפרויקט וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע הפרויקט על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות תשלום בגין כוח אדם, ציוד, ביטוחים, חומרים וכיו"ב.

68. הקבלן יישא בכל המסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה, ככל שיחולו, בגין התמורה. ידוע לקבלן, כי הרשות תנכה מכל תמורה שתשולם לו על פי הסכם זה מסים ו/או היטלים ו/או מלוות ו/או תשלומי חובה בשיעורים שהרשות תהא חייבת לנכותם על פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה עובר לביצוע התשלום, אישור מתאים משלטונות המס לגבי ניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.

### הגשת חשבוניות

69. בתחילת כל חודש ולא יאוחר מה-5 (החמישי) בחודש, יגיש הקבלן למפקח חשבון הכולל את העבודה שבוצעה בחודש שחלף (להלן: "**החשבון**"). החשבון ייבדק על ידי המפקח, אשר יהא רשאי לאשר או לדרוש את תיקונו, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. המפקח יעביר את החשבון כפי שיאושר על ידו (כולו או חלקו) בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים לאישור הרשות, כשהם חתומים על ידי המפקח. לאחר אישור החשבון על ידי גזבר הרשות ו/או מי מטעמו, ישולם חלק התמורה המאושר, בתנאי תשלום שוטף +60, מיום הגשתו למפקח. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נוכח העובדה שביצוע הפרוייקט מותנה בקבלת תקציב מגורמים ממשלתיים, אזי ביצוע התשלום בפועל כפוף לנוהל התשלום של הגורמים הממשלתיים הרלוונטיים כאמור, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי הרשות בעניין זה.

70. הקבלן יקבל תמורה בהתאם להוראות ההסכם, רק אם נתן את השירות כראוי ובאורח מקצועי ומלא, על פי הוראות ההסכם והוראות המנהל.

71. באם השירות בוצע באופן חלקי, המנהל יהיה רשאי לנכות מהתמורה חלק יחסי בהתאם לשיקול דעתו.

72. על אף האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי התמורה עבור מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, תועבר לקבלן אך ורק לאחר קבלת הכספים מהגוף המממן ובהתאם להנחיותיו בדבר תשלומים. איחור בתשלום הנובע מעיכוב העברת הכספים מהגוף המממן לא תיחשב כאיחור בתשלום עפ"י החוזה שלעיל ואינה מהווה בשום צורה שהיא עילה לעיכוב או ביטול מתן השירות ו/או ביצוע העבודה ע"י הקבלן. לא תישמע טענה מצד הקבלן שהעיכוב בקבלת הכספים מהגוף המממן נבע מטעות ו/או רשלנות ו/או פעולה בזדון מצידה של המועצה. אין נפקא מינא מדוע נגרם העיכוב.

### נוהל שינויים



73. שינוי פריטי ציוד או שינוי במאפייני פרטי הציוד הנזכרים במפרט לרבות, ביצוע התאמות, שינויים, שיפורים, הוספה וגריעה של פריטי ציוד בין אם פורטו במפרט ובין אם לא, יבוצעו אך ורק בהתאם לנוהל המפורט להלן (להלן: "נוהל שינויים"). למניעת ספק נוהל זה יחול גם לאורך כל תקופת התחזוקה.

74. הוראות המפקח על פי נוהל השינויים יינתנו בכתב. אם הוראה בדבר שינוי כאמור תגדיל את הוצאות הרשות, יחייב את הרשות אך ורק אם ההוראה נחתמה על ידי הרשות ראש העיר, גזבר הרשות והמנהל (להלן: "פקודת השינויים").

75. שינויים ביוזמת הרשות:

(א) הרשות שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהקבלן לבצע במהלך העבודה שינויים בפריטי ציוד הנזכרים במפרט או במאפייניהם והקבלן מתחייב לבצע שינויים אלה בהתאם לתנאים הבאים:

(1) במקרה שהרשות החליטה על השינוי יידרש הקבלן לבצע את השינוי בפקודת שינויים בכתב, או בעל פה מקום שמדובר בשינוי מייד.

(2) במקרה שהרשות מעוניינת לבדוק אפשרות לשינוי, תעביר הרשות לקבלן דרישה בכתב לביצוע השינוי.

(3) תוך 4 (ארבעה) ימים מקבלת הדרישה לשינוי יגיש הקבלן לרשות מסמך המפרט את המשמעויות הטכניות לביצוע השינוי הנדרש ואת ההשלכות של השינוי הנדרש על אפיון המערכת ופעולתה, על עבודת הקבלן, על לוח הזמנים להמשך ביצוע הפרויקט ועל הצד הכספי, כולל תחשיב כלכלי מפורט ומנומק (לבדיקת הרשות).

(4) במקרה שתחליט הרשות, לאחר קבלת הצעה מלאה ומחייבת מן הקבלן, בין לאחר ניהול מו"מ עם הקבלן ובין בלעדיו, לבצע את השינוי הנדרש – תחתום הרשות על פקודת שינויים.

(ב) בכל אחד מן המקרים הנזכרים לעיל יבצע הקבלן את העבודות בהתאם ובכפוף לכל פקודת שינויים שתומצא לו. מובהר ומודגש, כי בכל מקרה בו תחליט הרשות לבצע שינוי לא יעכב הקבלן את ביצוע העבודות, אף אם הרשות והקבלן טרם הגיעו להסכמה בדבר שיעור התשלום כתוצאה מביצוע פקודת השינויים.

(ג) למניעת ספק, מודגש, כי הקבלן לא יבצע במהלך הפרויקט שינויים או סטיות מהמפרט המקורי על פי יוזמתו או עקב בקשת הרשות ללא הוראה לביצוע שינוי חתומה כנדרש על ידי הרשות.

## שמירת סודיות

76. הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, ידיעות שהגיעו אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, במהלך תקופת ההתקשרות או אחריה. הקבלן לא ימסור ידיעה כאמור לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלה אלא אם קיבל הרשאה בכתב מהרשות, וכן, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע גישה של צד שלישי כלשהו למידע כלשהוא בכל צורה בה יהיה אגור וכדי להבטיח כי עובדיו, מועסקיו ו/או כל אדם מטעמו לא יעבירו ידיעות כאמור לכל אדם או גוף.

לעניין זה, יחולו על הקבלן הוראות סעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין, תשל"ז-1977. הקבלן יחתום על התחייבות לשמירה על סודיות בנוסח המצורף **כנספח ד'** להסכם זה. הקבלן מתחייב להחתים את כל עובדיו ו/או מועסקיו בקשר עם ביצוע עם הפרויקט על התחייבות בנוסח האמור.



המונח "ידיעות" משמעו: כל מסמך, מידע, תוכנית, שרטוט, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, לרבות נתונים אודות הרשות ו/או צד ג' כלשהו. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אין הכוונה למידע שהיה בגדר "נחלת הכלל" טרם תחילת מתן השירות או שהפך ל"נחלת הכלל" לאחר מכן.

77. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב לא למסור או להעביר לכל אדם מידע, מרשם או נתון לגבי מיקום, אופי המערכת הנדרשת, סידורי הביטחון או כל מידע אחר שהגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הפרויקט. התחייבות זו, חלה גם על עובדי ו/או מועסקי הקבלן.

78. הקבלן אינו רשאי להשתמש בכל חומר שהגיע אליו עקב ביצוע הפרויקט לצורך עבודות אחרות או לצורך אחר כלשהו. הקבלן אחראי לכך כי אף אחד מעובדיו ו/או מועסקיו ו/או שלוחיו ו/או כל אדם הפועל מטעמו לא ישתמשו בכל מסמך או חומר כאמור. האמור לעיל, אינו חל לגבי מסירת מסמכים או חומר למי מעובדי הקבלן או למי מטעמו לצורך ביצוע התחייבויות של הקבלן על פי הסכם זה.

79. מוסכם בזאת כי התחייבויות הקבלן בעניין שמירת סודיות אינן מוגבלות בזמן.

80. הקבלן מצהיר כי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981 על תקנותיו וההשלכות הנובעות ממנו מוכרות וידועות לו, לעובדיו, למועסקיו ו/או למי מטעמו.

81. הקבלן מצהיר כי נוכח העובדה שמדובר במערכות אבטחה, למועצה המקומית דיר אל אסד קיימת חשיבות מהותית לשמירת הסודיות בכל האמור לפרויקט נשוא הסכם זה והוא יודע ומבין את ההשלכות האפשריות של אי שמירת סודיות כאמור.



### פיצויים מוסכמים בגין איחור בביצוע הפרויקט

82. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע הפרויקט בהתאם לאבני הדרך של הפרויקט תוך התקופה הנקובה בצו תחילת העבודה, ישלם הקבלן לרשות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש **סך של 1,000 ₪ לא כולל מע"מ**, לכל יום איחור שבין המועד הסופי **של כל שלב** הנקוב בצו תחילת העבודה לבין המועד בו הושלמה העבודה (להלן: "**הפיצויים המוסכמים**").
83. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד כאשר מדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד הכרזת הקבלן כזוכה במכרז נשוא הסכם זה.
84. הרשות תהא רשאית לקזז ולנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סכום המגיע מהרשות לקבלן, לרבות חילוט הערבות, כל סכום אשר מגיע מהקבלן לרשות, על פי כל הסכם או דין, בין שהסכום האמור הינו סכום קצוב ובין שאיננו קצוב. למניעת ספקות, אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לפני מסמכי מכרז זה.
85. בנוסף על האמור לעיל, תהא הרשות רשאית לעכב או לדחות חשבונות שאושרו על ידי המפקח לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא ישא הצמדה בעת התשלום על ידי הרשות.
86. למניעת ספקות, אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכויות ובסעדים המוקנים לרשות על פי הסכם זה ו/או על פי יתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

### אחריות, פיצוי ושיפוי

87. הקבלן יהא האחראי היחיד והבלעדי כלפי הרשות וכל מי מטעמה, וכן כלפי צד ג' שהוא, לכל נזק לגוף, לרכוש, ולכל נזק אחר, מכל מין וסוג שהם, שייגרם בקשר עם ביצוע הפרויקט או עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי מסמכי המכרז.
88. בלי לגרוע ו/או לשחרר את הקבלן מההתחייבות ו/או חבות כלשהי על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, הקבלן יפצה את הרשות, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל פגיעה, אובדן, נזק, הפסד ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו לרשות, ואשר הקבלן אחראי להם כאמור בסעיף 87 לעיל, וכן ישפה את הרשות, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל סכום שהרשות תשלם או תחויב לשלם ואשר הקבלן אחראי לתשלומו כאמור בסעיף 87 לעיל, ובכלל זה ישפה את הרשות בגין כל הוצאה שתוציא ו/או תחויב להוציא במסגרת הגנתה מפני דרישה ו/או תביעה כאמור, לרבות הוצאות משפט, שכר טרחת עורך דין ושכר עדים.
89. למניעת ספק, ובלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים לרשות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הרשות תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע (כהגדרתה בסעיף 93 להלן), כולה או חלקה, לצורך כיסוי כל פגיעה, אובדן, נזק, הפסד ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו לרשות, כאמור לעיל, ואשר לא שולמו על ידי הקבלן, תוך הזמן הנקוב בדרישה לכך.





## ביטוח – נספח ה

90. בלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין, מתחייב הקבלן לבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת המועצה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית להסכם זה ועד לגמר ביצוע העבודות מושא הסכם זה, כולל תקופת הבדק והאחריות מושא הסכם זה, את הביטוחים המנויים להלן, אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל:

### (1) פוליסה לביטוח חבות חוקית כלפי הציבור:

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של המבוטחים כלפי צד שלישי על פי כל דין בגין נזק לגוף ו/או לרכוש, בגבול אחריות שלא יפחת מ \$ 250,000 למקרה כלשהו ולכל האירועים המצטברים בתקופת הביטוח.

הפוליסה לא תכלול חריגים והגבלות בקשר עם: אש, התפוצצות, שיטפון, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, זיהום תאונתי, הרעלת מזון ו/או משקה, שביתה והשבתה, שימוש בכלי נשק, תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי וסעיף הקובע כי למען מניעת ספקות אנשים שאינם עובדי הישירים של המבוטח ואשר עבורם אין המבוטח חייב לשלם דמי ביטוח לאומי בהתאם לחוק ו/או לתקנות של המוסד לביטוח לאומי, ייחשבו כצד ג' לגבי הפוליסה.

### (2) פוליסה לביטוח חבות מעבידים:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של המבוטחים מפני תביעות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968 וחוק מוצרים פגומים תש"ס 1980, בגין כל עובדי הקבלן המועסקים על ידו במישרין או בעקיפין בביצוע העבודה מושא הסכם זה, מפני כל תאונה או נזק שיגרם להם עם גבול אחריות שלא יפחת מ – \$ 5,000,000 לאירוע ולתקופה.

הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, העסקת נוער, קבלני משנה ועובדיהם, שימוש בכלי נשק, וכן הגבלה בדבר שעות עבודה.

### (3) פוליסה לביטוח אחריות מקצועית:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף ורכוש בשל הפרת חובה מקצועית שנעשתה בתום לב ואשר מקורה ממעשה ו/או מחדל, טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות של המבוטח מביצוע הסכם זה גבול אחריות שלא יפחת מ-\$ 500,000 לתובע, לאירוע ולתקופה. הפוליסה תכלול, בין השאר, את ההרחבות הבאות: אובדן השימוש או העיכוב, אובדן מסמכים, מעילה באמון, אי יושר עובדים, השמצה, הוצאת דיבה או הוצאת שם רע, בעלי מניות/שותפים, הגנה בהליכים פליליים, תקופת גילוי מוארכת של ששה חודשים לפחות, תקופה רטרואקטיבית החופפת את תקופת ההתקשרות.

91. פוליסות הביטוח הנ"ל תכסה את הסיכונים העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, מביצוע הסכם זה, לגופו או לרכושו של כל אדם לרבות לקבלן, לעובדיו וכל הבאים מכוחו או מטעמו.

### 92. הפוליסות הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

(א) הביטוחים יהיו קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך על ידי המועצה והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה.

(ב) תבוטל זכות השיבוב (תחלוף) בתביעה של המבטח כלפי המועצה ו/או עובדיה ו/או הבאים מטעמה ובלבד שהיתור כאמור לא חל לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.



- (ג) המועצה תיכלל כמבוטח נוסף בפוליסות לביטוח חבות כלפי צד שלישי והקבלן מתחייב לשפות את המועצה בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה למעשי ו/או מחדלי הרשות והבאים מטעמה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יראו כל אחד מהמבוטחים כאילו הוצאה לו על ידי המבוטח פוליסה נפרדת ולפי זה תחשב המועצה בבחינת מבוטח לכל צד ועניין.
- (ד) ביטוח חבות מעבידים יורחב לשפות את המועצה היה ויטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי היא נושאת בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן.
- (ה) לא תהייה כל מגבלה או חריג בפוליסה לביטוח צד שלישי לגבי נזק לרכוש שהקבלן או כל איש שברשותו פועלים או פעלו בו.
- (ו) הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.
- (ז) הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצומצמו אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה לרשות הודעה בדואר רשום מהמבוטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.
- (ח) הקבלן ימציא לרשות במועד חתימת הסכם זה, אישור על קיום ביטוחים חתום ע"י המבוטח, בנוסח המצורף **כנספח ה'** להסכם זה.
- (ט) הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מאחריות של הקבלן כאמור בהסכם זה והקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בכל הביטוחים המתחייבים על פי דין.

### ערבות ביצוע

93. בקשר עם ביצוע הפרויקט, יפקיד הקבלן בידי הרשות, תוך 14 (ארבע עשרה) ימים מקבלת ההודעה על בחירתו למתן השירות, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה לעליית המדד (ולעלייתו בלבד), החל מהמדד הבסיסי שהינו המדד הידוע במועד בו ניתנה ההודעה על בחירת הקבלן למתן השירות נשוא הסכם זה לפקודת הרשות, בסך 5% מגובה התמורה הנקובה בהצעת הקבלן בהצעתו למכרז נשוא הסכם זה, בשקלים חדשים (להלן: "**ערבות הביצוע**"), בנוסח המצורף **כנספח 21'** להסכם זה.
94. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה משך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (לרבות, למניעת ספק, תקופת הארכה, אם וככל שהרשות תבחר לממש את האופציות המוקנות לה (או חלק מהן) להארכת תקופת ההתקשרות, כאמור לעיל), ועד לתום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור (להלן: "**מועד תוקף הערבות**").
95. הקבלן מתחייב להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע, מעת לעת וככל שיידרש (ובכלל זה בכל מקרה שבו הרשות תבחר לממש את האופציות המוקנות לה (או חלק מהן) להארכת תקופת ההתקשרות, כאמור לעיל), כך שהיא תעמוד בתוקפה המלא עד לתום מועד תוקף הערבות, ולמסור לרשות כתב הארכה לתוקפה של הערבות הבנקאית, חתום במקור על ידי הבנק מוציא הערבות, עד ולא יאוחר מ-14 (ארבעה עשר) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות הביצוע כאמור. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות הביצוע כאמור.



96. הרשות תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע ולחלטה, כולה או חלקה: (1) בכל מקרה שבו הקבלן הפר התחייבות יסודית כלשהי על פי הסכם זה; (2) בכל מקרה שבו תוקפה של ערבות הביצוע לא הוארך על ידי הקבלן כנדרש, כאמור בסעיף 95 לעיל; וכן (3) בכל מקרה שבו הקבלן לא השלים את סכום הערבות הבנקאית כנדרש, כאמור בסעיף 98 להלן.

97. ערבות הביצוע תהא ניתנת לחילוט על ידי הצגתה לבנק מוציא הערבות, מבלי שהרשות תצטרך להציג לבנק האמור כל מסמך או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט, ומבלי שהרשות תצטרך לנמק את דרישת החילוט. הרשות תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידיה מתוך סכום ערבות הביצוע, ולפיכך, בכל מקרה שבו ערבות הביצוע לא תמומש במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות הביצוע במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום ערבות הביצוע שלא מומש.

98. בכל מקרה שבו חולט חלק מערבות הביצוע, ישלים הקבלן את סכום ערבות הביצוע לסכום שהיה נקוב בה עד לחילוט האמור, וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מיום החילוט.

99. למניעת ספק, אין במתן ערבות הביצוע או בחילוטה, כאמור לעיל, כדי לפגוע בזכויות ובסעדים המוקנים לרשות על פי הסכם זה ו/או על פי יתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

## קיצוץ

100. בלי לגרוע מהאמור לעיל, הרשות תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מכל סכום המגיע מהרשות לקבלן, כל סכום אשר מגיע מהקבלן לרשות, על פי כל הסכם או דין, בין שהסכום האמור הינו סכום קצוב ובין שאיננו קצוב. בלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה, שכל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו לרשות ו/או כל סכום שעל הרשות לשאת בו מחמת שנתבעה על ידי צד ג' בגין מעשה או מחדל הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או בנסיבות המפורטות בסעיפים 87-89 לעיל, תהא הרשות רשאית לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

## איסור המחאת חובות וזכויות; קבלני משנה

101. הקבלן אינו רשאי להעביר, לשעבד, למשכן, למסור, להסב או להמחות כל זכות או התחייבות הנובעות ממסמכי המכרז, כולם או חלקם, לאחר או לאחריים (ובכלל זה אינו רשאי למסור את ביצוע הפרויקט, כולו או חלקו, לקבלני משנה מטעמו), והכל אלא אם ניתנה לכך הסכמת הרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מראש ובכתב. ניתנה הסכמת הרשות כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות, אחריות ו/או חובה כלשהן, בהן הוא חב, על פי מסמכי המכרז או על פי כל דין.

102. מובהר, כי כל העברת או המחאת זכות או התחייבות על ידי הקבלן כאמור, ללא הסכמת הרשות כאמור, תהווה הפרה יסודית של מסמכי הסכם זה, אשר תקנה לרשות, בין היתר, את הזכות לבטל את ההתקשרות עם הקבלן.





103. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יעביר לאישור הרשות, תוך 14 (ארבעה עשרה) ימים מיום מתן צו התחלת עבודה ובכל מקרה טרם תחילת העבודה, את רשימת עובדיו וכן רשימת קבלני המשנה ועובדיהם שבדעתו להעסיק, לרבות רשימת היצרנים והספקים העיקריים לצורך קבלת אישור קב"ט המועצה.
104. אישור קבלן המשנה יהיה מותנה בכישוריו המקצועיים, בידע ובניסיונו בביצוע פרויקטים דומים, וכן, באמינות, מוניטין והיקף העבודה שיימסר לקבלן המשנה על ידי הקבלן.
105. הקבלן מתחייב להתקשר עם קבלני המשנה בהסכם בכתב בקשר לביצוע השירות, שהתחייבות ואחריות הקבלן על פיו לא תפחתנה מהתחייבויותיו ואחריותו על פי מסמכי המכרז, לרבות, למניעת ספק, על פי הסכם זה. לפי דרישת הרשות, יעביר הקבלן לרשות תצלום של הסכמים כאמור. קבלני המשנה יהיו בעלי סיווג "שמור".
106. החלטת הרשות/קב"ט המועצה שלא לאשר עובד הקבלן ו/או קבלן משנה ו/או מי מעובדיו או יצרן או ספק הינה סופית ומוחלטת. אי אישור כאמור לא יהווה עילה לדרישות כספיות ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע, מצד הקבלן.
107. הקשר והתיאום עם קבלני המשנה, הספקים והיצרנים ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמם, יעשה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
108. הרשות תהא רשאית בכל עת, לאחר מתן הוראה בכתב ולאחר שהקבלן לא ציית להוראת הרשות תוך 14 (ארבעה עשרה) ימים, לדרוש את הרחקתו של כל אחד מקבלני המשנה או הספקים או היצרנים, במקרה שישתבר, כי נתוניהם וכישוריהם אינם תואמים את דרישות מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ו/או כי אינם מבצעים את עבודתם כראוי ו/או אינם ממלאים אחר הנחיות והוראות המנהל ו/או מכל סיבה סבירה אחרת, והקבלן יהיה חייב למלא אחר דרישת הרשות. במקרה כזה, תהא הרשות רשאית להכניס לאתר קבלן משנה או יצרן או ספק אחר להשלמת הפרויקט, בניכוי הסכום שישולם לקבלן המשנה או היצרן או הספק מהתמורה המגיעה לקבלן או בכל דרך אחרת, לרבות חילוט הערבות, בתוספת דמי ניהול בשיעור של 12% (שנים עשר אחוז). הסכום יוצמד למדד תשומות הבניה למגורים.

### **סמכות שיפוט**

109. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהסכם זה, לרבות בקשר לתוקפו, פרשנותו, ביצועו ו/או הפרתו, תהא נתונה לבתי המשפט בעיר חיפה, לפי סמכותם העניינית, ולהם בלבד.

### **שונות**

110. ויתור, ארכה או הקלה שניתנו על ידי צד להסכם זה למשנהו במקרה מסוים, לא יהוו תקדים למקרה אחר, ולא יהיה תוקף לשום ויתור, ארכה או הקלה שנעשו בקשר עם הסכם זה, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים.
111. בכפוף להוראות הדין לעניין התיישנות ו/או פקיעת זכויות כלשהן, עיכוב ו/או השהיה במימוש ו/או בהפעלת זכות של צד כלשהו לא יחשבו כווייתור מצידו על זכויותיו, כולן או חלקן, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, והוא יהיה רשאי לממשן ו/או להפעילן בכל עת שימצא לנכון.



112. לכל שינוי, תיקון ו/או עדכון של הסכם זה לא יהא תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי כל הצדדים, והכל בכפוף לסמכות הרשות להשלים את הפרטים הטעונים השלמה בהסכם זה, ולבצע בו (ככל שנדרש) את המחיקות ו/או התיקונים ו/או השינויים הדרושים בהתאם להבהרות והוראות הרשות, כאמור בכתב ההזמנה להציע הצעות (מסמך ב' לתנאי המכרז). בחתימתו על הסכם זה, הקבלן מסמיך בזאת את הרשות, באופן בלתי חוזר, להשלים את כל הפרטים הטעונים השלמה ולבצע כל מחיקה, תיקון ו/או שינוי נדרש בהסכם זה, כאמור לעיל. בלי לגרוע מהאמור לעיל, לפי דרישת הרשות, הקבלן יחתום על נוסח מתוקן של הסכם זה, לאחר שבוצעו בו (ככל שנדרש) המחיקות ו/או התיקונים ו/או השינויים הדרושים בהתאם להבהרות והוראות הרשות, כאמור לעיל, וכן על כל עותק נוסף של הסכם זה.

113. התרופות והסעדים על פי הסכם זה הינם, אלא אם נאמר אחרת במפורש בהסכם זה, בנוסף, ומבלי לגרוע, מכל תרופות או סעדים אחרים על פי כל דין.

114. במקרה שבו יחול איזה מהמועדים הקבועים בהסכם זה לביצוע פעולה או תשלום כלשהם, ביום שאיננו יום עבודה, יידחה אותו מועד ליום העבודה הקרוב הבא אחריו.

115. הסכם זה ויתר מסמכי המכרז ממצים את מלוא המוסכם בין הצדדים בעניינים הכלולים בהם, ולא יהא תוקף לכל מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות, בין בכתב ובין בעל פה, שניתנו (ככל שניתנו) או שנערכו (ככל שנערכו), ושאינם נכללים במפורש בהסכם זה ו/או ביתר מסמכי המכרז.

### **כתובות והודעות**

116. כתובות הצדדים הינן כמפורט בראש הסכם זה. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו לכתובתו בראש הסכם זה (בכפוף לכל שינוי בה, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האחר) יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בדואר אלקטרוני - ביום משלוחה, אם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה; אם נמסרה בכתובתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הקבלן

---

הרשות



נספח ג'  
בוטלנספח ד'

**לכבוד**  
**המועצה המקומית דיר אל אסד**

### התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז מס' \_\_\_\_\_ נותן /ת הצהרתי והתחייבתי זאת, בדבר שמירת סודיות וזאת מטעם \_\_\_\_\_ ("הקבלן").

הנני מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת, כדלקמן:

1. הנני מכהן/ת בתפקיד \_\_\_\_\_.

הואיל והקבלן ו/או מי מעובדיו, מתוקף תפקידם בביצוע ומתן השירותים כחלק מהסכם לביצוע אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד.

2. (מכרז פומבי מספר 06/2024) (להלן: "ביצוע הפרויקט"), עשויים להיחשף למסמך, מידע, תוכנית, שרטוט, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, לרבות נתונים אודות הרשות ו/או צד ג' כלשהו (להלן: "המידע"), אני מתחייב/ת לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, מידע שהגיע אלי, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט מידע המפורסם ברבים ו/או מידע הפתוח על פי הדין לעיון הציבור.

3. ידוע לקבלן שהפרת התחייבות זו עלולה להיות עבירה לפי סעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

4. ידועות לי הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981 והתקנות על פיו, והנני מתחייב לפעול על פיהן, ולנקוט בכל האמצעים הדרושים לאבטחת המידע ו/או המסמכים.

5. הקבלן יבהיר לעובדיו וכן לקבלני משנה שלו ו/או עובדיהם את ההתחייבות לשמירת הסודיות.

**ולראיה באתי על החתום:**

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך



<p>תאריך הנפקת האישור</p>	<p>נספח ה אישור קיום ביטוחים</p>
-------------------------------	--------------------------------------



אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים בקשורים למבקש אישור וייחשבו כמבקש האישור	\ המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור
	חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל	_____ ו/או קבלנים וקבלני משנה.	.	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין העבודות/השירותים
ת.ז./ח.פ.		ת.ז./ח.פ.		
מען	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל	מען		

**כיסויים**

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					לתקופה	למקרה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): רכוש עליו עובדים		ביט					₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 334 תקופת תחזוקה – 24
					10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון, לא פחות מ-500,000 ₪			



חודשים	10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון, לא פחות מ-500,000 ₪						רכוש סמוך
	10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון, לא פחות מ-500,000 ₪						פינוי הריסות
	10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון, לא פחות מ-500,000 ₪						נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים
	מלוא סכום הביטוח						נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים
	10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון, לא פחות מ-500,000 ₪						ציוד קל, מתקנים ומבני עזר
	10% מערך העבודות על בסיס נזק ראשון, לא פחות מ-500,000 ₪						הוצאות, תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה
	30 יום						תקופת הרצה
302 אחריות צולבת	4,000,000	צד ג'					
307 קבלנים וקבלני משנה	במלוא גבול האחריות	נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							



<p>315 תביעות המל"ל</p> <p>312 כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ה</p> <p>318 מבוטח נוסף – מבקש האישור</p> <p>322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>334 תקופת תחזוקה – 24 חודשים</p> <p>340 הרחבת רעידות והחלשת משען</p> <p>341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים</p>							<p>נזק עקיף למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים</p> <p>רעידות והחלשות משען</p>
<p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>334 תקופת תחזוקה – 24 חודשים</p>		20,000,000					אחריות מעבידים
<p>301 אובדן מסמכים</p> <p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצרי / עבודות / פעילות המבוטח</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>325 מרמה ואי יושר עובדים</p> <p>327 עיכוב / שיהוי עכב מקרה ביטוח</p>	נח	2,000,000		ת. רטרו:			*אחריות מקצועית



328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.							
302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים. 347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו	נח	2,000,000		ת. רטרו:	ביט		*חבות מוצר
פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')							
088,049							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

תאריך: \_\_\_\_\_ שם החותם ותפקידו \_\_\_\_\_ חתימת המבטח: \_\_\_\_\_





נספח 1'

לכבוד

המועצה המקומית דיר אל אסד

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמש אלף שקלים חדשים) להבטחת עמידת המציע בהתחייבויותיו במסגרת מכרז \_\_\_\_\_ אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30/09/2024 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 30/09/2024 לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
הבנק



נספח ו'21

**המועצה המקומית דיר אל אסד  
מכרז פומבי מס' .....**

**אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס)  
באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד**

**ערבות בנקאית – ערבות ביצוע**

**לכבוד**

**המועצה המקומית דיר אל אסד**

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' .....

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש לבינכם אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד, ולהבטחת התחייבויות המבקש כלפי הרשות על פי ההסכם, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של (5% מגובה הפרויקט) \_\_\_\_\_, שקלים חדשים בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד שהיה ידוע נכון למועד הכרזת הזוכה במכרז \_\_\_\_\_ (תאריך: \_\_\_\_\_) לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן: "סכום הערבות") ובלבד שסכום הערבות במועד החילוט לא יפחת מהסכום הנקוב לעיל.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 (עשרה) ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר הרשות ו/או מי מטעמם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על ידינו.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק .....

סניף .....



## נספח ז'

### הסכם שרות ותחזוקה

שנערך ונחתם ביום ..... לחודש ..... בשנת ..... מועצה מקומית דיר אל אסד

	<b>המועצה המקומית דיר אל אסד</b> דיר אל אסד (להלן: "המזמינה")	<b>בין</b>
<b><u>מצד אחד</u></b>		
	_____	<b>לבין</b>
	רחוב (להלן: "החברה")	
<b><u>מצד שני</u></b>		

הואיל והרשות המזמינה פרסמה מכרז \_\_\_\_\_ **אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד** (להלן: "המכרז");

והואיל והחברה זכתה במכרז, ובהתאם להוראות המכרז והסכם ההתקשרות שבין הצדדים, הקימה והפעילה את מערכת הטמ"ס וחיברה אותו למוקד ומסרה את המערכת למזמינה;

הואיל: והמזמינה מעוניינת להזמין מאת החברה **עבודות אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד** (חומרה, תוכנה, אביזרים, עבודות וכלל האמצעים המשלימים) ו/או מערכות מיגון טכנולוגי אחרות המצויות בתחום הרשות המקומית (לרבות מוסדות חינוך) (להלן: "השירות"), הכל כמפורט בחוזה זה;

והואיל: והחברה מצהירה כי יש לה את הכישורים, המיומנות, הידע והיכולת, וכח האדם המקצועי, למתן השירות, וכי היא מקבלת על עצמה את ביצוע השירות הכל בתנאים ובתמורה כמפורט בחוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהגדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט וכמותנה בחוזה זה.



## לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. **מבוא** 1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים לו, כמפורט להלן, מהווים חלק תקף ובלתי נפרד הימנו :
- א. פירוט האתרים השונים בהם יינתן השירות.  
ב. חוברת הזמנה.  
ג. נוסח ערבות ביצוע.  
ד. התחייבות לשמירה על מחירי כתב כמויות.  
ה. המפרט הכללי לעבודות בניה של הועדה הבינמשרדית (ספר כחול)(לא מצורף).
- 1.2 חלוקתו של החוזה לסעיפים ומתן כותרות לסעיפים נעשו כמראי מקום ולשם נוחות הקריאה בלבד, ולא יהיה בהן ו/או בנוסחן ו/או בתוכנן בכדי להוות בכל צורה ו/או אופן שהיא ראייה לפרשנות החוזה.
2. **הגדרות**
- "הרשות" המועצה המקומית דיר אל אסד ע"י ראש הרשות או ממלא מקומו.  
"המנהל" מנהל אגף הביטחון במועצה המקומית דיר אל אסד.  
"המפקח" מנהל הפרויקט מטעם הרשות או המנהל או יועץ מאושר מטעם המזמין.  
"הקבלן / החברה" הקבלן המקבל על עצמו את מתן השירות ו/או כל מי שיבוא תחתיה בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של הרשות.  
"השירות" שירותי תחזוקה, תקשורת ואחריות של אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה, של מערכת טלוויזיה במעגל סגור (טמ"ס) באתרי המועצה המקומית דיר אל אסד (חומרה, תוכנה, אביזרים, עבודות וכלל האמצעים המשלימים) או מערכות אחרות בתחומי המועצה המקומית (לרבות מוסדות חינוך).  
"המתקן" כל אתר, רחוב, צומת כיכר, מתחם שבו מותקנות מערכות נשוא חוזה זה בתחום המועצה המקומית דיר אל אסד.  
"המפרטים" המפרטים הטכניים של מערכות הטמ"ס אשר לגביהם יינתן השירות על פי הסכם זה  
"המכרז" מכרז מספר 06/2024 כפי שפרסמה הרשות למתן השירותים שעל פי הסכם זה
3. הרשות מוסרת בזה לחברה והחברה מקבלת על עצמה את מתן השירות, בתמורה המפורטת בסעיף 11 להלן, הכל בהתאם ובכפוף להוראות החוזה ותנאיו.



4. ההחברה מתחייבת לתת את השירות בנאמנות וברמה מקצועית נאותה, והיא אחראית לטיב השירות שניתן על ידה ו/או על-ידי עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ו/או נמסרו לפיקוחה.
5. החוזה כולל את תתי המערכות המפורטות להלן:

- א. מערכת טלוויזיה במעגל סגור (להלן: "טמ"ס").
- ב. תקשורת אלחוטית בין אתרים למוקד המועצה.
- ג. מערכת תקשורת קווית.
- ד. מערכת VMD עם יכולות אנליטיקה.
- ה. מערכת הקלטה דיגיטאלית (שרת הקלטה NVR).
- ו. **התקנת עמדות שליטה ובקרה במוקדי המועצה המקומית דיר אל אסד.**
- ז. שרות ותחזוקה.

## 6. השירות

- 6.1 טרם התחלת ביצוע שלב ההתקנות במערכת באתר תקבל החברה אישור בכתב ומראש מהמנהל.
- 6.2 השירות כולל: אריזה, הובלה, פריקה והכנסת הציוד למתקן (לוגיסטיקה ושינוע), התקנה ו/או החלפת ציוד, הצבה וקיבוע במקום, אספקה והתקנה של הפריטים המכאניים ואביזרי החיזוק הדרושים וכל יתר הנדרש להשלמת העבודות המכאניות הקשורות בהתקנה זו (לידיעה: השרות כולל את כל הנדרש מהקלן בצורה מושלמת לביצוע עבודות כגון סולמות, במות, מנופים, סלי הרמה, ציוד בטיחות, כלי עבודה לסוגים השונים והמגוונים וזאת לכל סוג של עבודה למסירה מושלמת לרשות).
- 6.3 התקנת חשמל תעשה אך ורק על פי הוראות כל דין, ורק באמצעות חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לסוגי החיבורים הנדרשים. השרות מתחייבת טרם תחילת ההתקנה להמציא לרשות את הרישיונות הנדרשים.
- התקנה חשמלית כוללת אספקה והתקנה של כל כבלי החשמל הדרושים להפעלת הציוד החל מלוח חשמל ועד לכל יחידות הקצה שבמערכת, ותעשה על חשבונה של הרשות. יובהר ויודגש כי, באחריות הרשות לספק אך ורק את הוהתחברות ללוח החשמל.
- 6.4 עבודת ההתקנה הנדרשת כוללת את כל פעולות התכנון, הייצור, את אספקת אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה הנדרשת בכדי להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לכדי פעולה תקינה ומלאה, בהתאם למפרט הטכני.
- 6.5 ההחברה מתחייבת כי כל פריט ציוד ו/או חומר ו/או אביזרי התקנות ו/או שאר מרכיבי המערכת שיופק על ידה, יעמוד בתקנים ו/או בדרישות הבטיחות של מכון התקנים הישראלי, חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, מכבי אש וכל סטנדרט אחר שהוזכר במפורש במפרט לגבי פריט ציוד מסוים (כגון תקן צה"לי ו/או millspec אמרקה).



6.6 החברה מתחייבת כי כל שינוי שיגרם על ידה, במהלך מתן השירות, בתשתיות או במקום המיועד להתקנת מרכיבי המערכת (קרי קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכיו"ב) יתוקן לאלתר על חשבונה ויוחזר למצב הקודם, וזאת לשביעות רצון המנהל, זולת אם ניתנה לחברה רשות בכתב ומראש לבצע שינוי כלשהו כחלק ממתן השירות.

6.7 החברה תשמור בשלבי מתן השירות על ניקיון האתר, לשביעות רצון המנהל. בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח וככל שתידרש, תפנה החברה פסולת, שאריות ציוד וחומרים הקשורים למתן השירות למקום שפיכה מאושר על ידי הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך מחוץ למתקן השגת היתרים וסילוק פסולת הינה באחריותה המלאה של הרשות ועל חשבונה.

6.8 דרישות התקנה ביחס לכל פריט כמפורט בפרקים הרלוונטיים במפרטים הטכניים של במכרז שהם חלק בלתי נפרד מהסכם זה. במהלך תקופת ההתקשרות תהיה רשאית הרשות, לבקש מהחברה ליתן לה שירותים בתנאי הסכם זה, בהתייחס למערכות קיימות במועצה המקומית דיר אל אסד, גם אם מערכות אלה לא הותקנו במקור על ידי החברה. במקרה שכזה יחולו הוראות הסכם זה בשינויים המחוייבים גם לגבי המערכות הנוספות.

#### זמני תגובה

.7

7.1 ההחברה תעמיד לרשות המזמין מענה טלפוני – מוקד זמין שיכלול נוהל פתיחת קריאת שרות שיאושר ע"י המזמין מראש לקבלת קריאת שירות 24 שעות ביממה 365 יום בשנה למעט בערב וביום כיפור.

7.2 במקרה של תקלה שתוגדר **כבהולה** (הגדרת הקריאה כבהולה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע הרשות **בתוך 4 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והרשות תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

7.3 לקריאת שירות של תקלה שתוגדר **כחמורה** (הגדרת הקריאה כחמורה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע הרשות **בתוך 8 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והרשות תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

7.4 לקריאת שירות של תקלה שתוגדר **כדחופה** (הגדרת הקריאה כדחופה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע הרשות **בתוך 12 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והרשות תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

7.5 לקריאת שירות של תקלה שתוגדר **כרגילה** (הגדרת הקריאה כרגילה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע הרשות **בתוך 24 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והרשות תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

**לידיעה : אי עמידה בזמני התגובה וההגעה כפי המצויינים לעיל תחויב החברה בקנס כספי של**

**500 ₪ + מע"מ לכל שעת איחור בהתאם לזמן ההגעה שנדרש לו ובהתאם לסוג הקריאה.**



## תקופת החוזה .8

8.1 תוקפו של החוזה הנו לתקופה של 36 חודשים שתחילתה בתום תקופת הבדק (כהגדרתה במסמכי המכרז - משמע תקופה בת שלושה חודשים ממועד סיום הקמת המערכת) (להלן: "תקופת האחריות").

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרשות תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת האחריות ב- 5 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת השירות"), והכל בתנאי המכרז.

8.2 הרשות תהא רשאית לפי שקול דעתה הבלעדי להביא התקשרות זאת כולה או חלקה לידי סיום בהודעה מראש ובכתב של 30 יום, ולרשות לא תהינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת ההתקשרות, למעט זכותו לקבל התמורה בגין העבודה ההנדסית שבוצעה על ידו עד למועד ההפסקה.

## התחייבויות הרשות במסגרת תקופת האחריות .9

9.1 תקופת האחריות למערכת שהותקנה על ידי החברה במועצה המקומית דיר אל אסד, תינתן על ידה במהלך תקופת החוזה, במהלכה מתחייבת החברה להחליף ולהתקין, על חשבונה, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידה, על כל אבזריהם ומרכביהם, וזאת למעט מקרים בהם נגרם הפגם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון.

יובהר ויודגש כי, התחייבות החברה כוללת את אספקת החלקים, הנסיעות, עלות שעת עבודה וכיו"ב.

9.2 החברה תהא אחראית בתקופת האחריות לטיב העבודה אותה ביצעה ולטיב הציוד והחומרים הכלולים בה.



9.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה אחראית לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצע, לחלקי המערכת ולכל פריט בנפרד.

9.4 ההחברה תבצע במהלך תקופת האחריות, בכל שישה חודשים, בדיקה תקופתית מקיפה למערכת הכוללת בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיוולי הציוד, סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכיו"ב. במידת הצורך, תבצע תיקונים בכדי להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.

9.5 לאחר ביצוע בדיקה תקופתית כמפורט בס"ק 11.4 לעיל, תעביר החברה למנהל דו"ח מסכם המפרט את כל הבדיקות, הכיוונים והתיקונים שנעשו על ידה.

9.6 מבלי לגרוע באמור לעיל, במקרה והפגם נגרם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון, מתחייבת החברה להחליף ולהתקין כל פריט ורכיב בחדש, וזאת על חשבון החברה, בהתאם למפורט להלן:

10.6.1 אספקת ציוד לפי מחירי כתב הכמויות והמחירים של חוזה ההתקשרות (בהתאם לכתב הכמויות במכרז)

10.6.2 שעת עבודה ונסיעות לפי הצעת המחיר בכתב הכמויות.

10.6.3 מחיר ציוד שאינו כלול בכתב הכמויות יהיה בהתאם למחירון ספק/יצרן ובתוספת של עד 6% ממחיר המחירון.

## 10. תמורה

10.1 תמורת תקופת השירות תשלם הרשות לחברה את המחיר שהוצע על ידו בהצעת המציע. למניעת ספקות, התמורה:

**מערכת טמ"ס - עבור תקופת השירות לשנה לא תעלה על 7% (שבעה אחוז) מהיקף התמורה השנתית כפי שהייתה נקובה בהצעת המחיר של החברה במכרז.**

משכך תמורת כל התחייבויות החברה תשלם הרשות שכר טרחה בסך של .....(להלן: "התמורה").

10.2 התמורה תינתן בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי הרשות.

10.3 בתחילת כל חודש ולא יאוחר מה- 5 בחודש יגיש הקבלן למנהל את החשבון בגין החודש שחלף. החשבון ייבדק על ידי המנהל אשר יהא רשאי לאשרו ו/או לתקנו בהתאם לשיקול דעתו, והוא יועבר בתוך 14 יום לידי הגזברות כשהוא חתום ע"י המנהל.

10.4 החשבון לאחר תיקונו ואישורו על-ידי המנהל יועבר לאישור גזבר הרשות ו/או מי מטעמו. לאחר אישור החשבון על-ידי גזבר הרשות ו/או מי מטעמו, ישולם חלק התמורה המאושר, בתנאי תשלום שוטף+45 יום, מיום הגשתו למנהל.

10.5 כל חשבון יכלול, ככל שניתן, את פירוט השירות שניתן באותו חודש ופירוט השעות בגין השירות.





10.6 החברה תשא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה בגין התמורה שתשולם לה על פי חוזה זה.

ידוע לחברה כי הרשות תנכה מכל תמורה שתשולם לה על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהרשות תהיה חייבת לנכותם במקור על פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה לפני ביצוע כל תשלום אישור מתאים משלטונות המס לגבי פטור מניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.

11.7 למניעת ספקות התמורה הנקובה לעיל הינה התמורה המלאה והסופית בגין ביצוע כל התחייבויות החברה על פי חוזה זה, והיא לא תהיה זכאית לתשלום נוסף כלשהוא, לרבות אך לא רק, החזר הוצאות כלשהן כגון הוצאות משרד, נסיעות וכיו"ב.

#### **11. אישור עובדים, קבלני משנה, יצרנים וספקים**

11.1 תוך 14 ימים מיום מתן צו תחילת עבודה, על החברה להגיש רשימת עובדים וכן קבלני משנה שבדעתה להעסיק ואת רשימת היצרנים והספקים העיקרים לאישור המנהל וקבי"ט המועצה.

11.2 המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שתחול עליו חובה לנמק החלטתו, לאשר או לפסול כל עובד קבלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק, והחלטתו הינה סופית.

11.3 יובהר ויודגש, כי פסילת קבלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק לא תהווה כל עילה לדרישה כספית ו/או לדרישה להארכת תקופת הביצוע מצד החברה.

11.4 פסילת קבלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק לא תגרע מאחריות החברה ומהתחייבויותיה לבצע בעצמה את השירות.

#### **12. העדר יחסי עובד מעביד**

13.1 למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ובין הרשות לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה זכאים לכל תשלום ו/או זכויות מאת הרשות המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובד ממעביד. עובדי החברה יחשבו כעובדיה בלבד, לכל דבר ועניין, והם יהיו אחראים כלפיהם, לרבות, אך לא רק, לעניין תשלומים סוציאליים, ניכויים החלים בגינם וכדומה.

13.2 מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, החברה מצהירה שבביצוע התחייבויותיה על פי החוזה היא פועלת כקבלן עצמאי. אין ולא יהיו בין הרשות לבין החברה יחסי עובד מעביד, אלא יחסי מזמין-קבלן בלבד והרשות לא תהא זכאית לתמורה כלשהי, למעט התמורה הנקובה בסעיף 11 לעיל.

13.3 היה ותחויב הרשות בתשלום כלשהו לחברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תפצה ותשפה החברה את הרשות מייד לדרישתה הראשונה בגין כל סכום בו יחויבו כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.



13.4 מבלי לגרוע באמור בסעיף 13.3 לעיל, אם יקבע מסיבה כל שהיא ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת, במועד כלשהו אחרי תחילתו של החוזה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בחוזה, רואים את העסקת החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה כהעסקת עובד, וכי חלים עליהם ועל העסקתם הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התמורה של החברה ו/או מי מטעמה כעובד, בשל העסקתו בעקבות החוזה, תחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי רשות בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר.

באין תפקיד זהה או דומה כאמור, תחושב התמורה לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה. בהעדר חוזה כאמור, לפי חוזה העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת מנהל אגף משאבי אנוש ברשות.

חישוב התמורה בנסיבות האמורות בסעיף זה, ייעשה למפרע מיום תחילתו של החוזה, ויקוזזו ממנו כל התשלומים ששילמה הרשות לחברה על פי החוזה כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן החל מהמדד הידוע במועד בו שולמו לידי הרשות ועד למדד הידוע במועד השבתם.

### 13. עובדים ומועסקים

14.1 מועסקיה ועובדיה של החברה לצורך ביצוע העבודות יהיו בעלי הכשרה מתאימה לצורך ביצוע העבודות.

14.2 החברה חייבת למלא, בכל עת, אחר כל הוראות החוק בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על-ידי המעביד, תשלום דמי חופשה וכיו"ב, וכן תשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד עפ"י חוק.

14.3 החברה מתחייבת לשלם לעובדיה לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "שכר מינימום"), ולאפשר לרשות פיקוח שוטף על כך, כולל הצגת תלושי השכר של עובדיה, לדרישת המנהל. הוראה זאת הינה הוראה עיקרית של החוזה שהפרתה תחשב הפרה יסודית ותקנה לרשות, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית הרשות על פי חוזה זה ו/או הדין, זכות לבטל את החוזה.

14.4 החברה מצהירה כי היא עומדת בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, בהתאם לתצהיר המצ"ב כנספח ג'.



- 14.5 על עובדי החברה ו/או קבלני המשנה ועובדיהם ו/או היצרנים והספקים מטעם הרשות להיות בעלי תעודות זהות כחולות. על קבלני המשנה להיות בעלי סיווג "שמור".
- 14.6 כל עובד המיועד לתת שירותים למערכות המצויות במוסדות חינוך להיות בעלי אישור נדרש ממשטרת ישראל בהתאם להוראות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים תשס"א-2001.

## **15 רישיונות היתרים וקיום חוקים**

15.4 החברה אחראית לכך כי כל פעולה לפי החוזה שהוצאה לפועל על ידה ו/או על ידי עובדיה ו/או מועסקיה מחייבים רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, תבוצע על ידה באמצעות רישוי ו/או היתר בהתאם לדין ובכפוף לכל דרישות החוק, חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, חוקי עזר עירוניים, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על-ידי הרשויות המוסמכות במדינה (להלן: "החיקוקים").

15.5 בשירות שלשם ביצעו יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי דין, חייבת הרשות להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון או היתר כאמור.

15.6 החברה מצהירה שכל החיקוקים ידועים לה ומתחייבת לכך שהיא ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ימלאו אחר דרישות החיקוקים בביצוע חוזה זה. החברה מקבלת על עצמה לשאת בכל התוצאות הנובעות מאי מילוי הוראות החיקוקים.

16 החברה מתחייבת ליתן את השירות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייבת הרשות לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למתן השירות וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו תיתן החברה הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיה ו/או למועסקיה, בדבר מתן השירות תוך שמירה על כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.

17 החברה מתחייבת לתת השירות על פי כללי הבטיחות המוגדרים לעבודה הספציפית בהתאמה לתקנים ישראלים או לתקן הרלוונטי המוגדר על-ידי מכון התקנים.

18 החברה מתחייבת כי קצין בטיחות מטעמה יהא אחראי למתן הנחיות עבודה עבור כל סוגי השירות נשוא חוזה זה, לרבות אך לא רק, עבודה בגובה, עבודה בקרבת קווי חשמל, עבודה בקרבת ילדים, עבודה על עמודי תאורה, עבודה בצמתים, עבודה לאורך כביש, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשיים (חשכה/סנוור).

19 עובדי החברה ילבשו לאורך כל העבודה ברחובות/כבישים/צמתים אפודות מחזירות אור הכוללות את שם הרשות ולוגו הרשות, בנוסף ישתמשו באמצעי מיגון בהתאם לתקינה ולהנחיות קצין הבטיחות כאמור בסעיף 18 לעיל.

## **20 אחריות**



20.1 החברה תהא האחראית על פי כל דין לכל נזק ו/או הפסד בין אם לרכוש או לגוף, שיגרמו לגורם כלשהו, לרבות החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או לרשות ו/או לצד ג' כלשהו, במישרין או בעקיפין, בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית, בין שהעבודה ההנדסית בוצעה כדבעי ובין שבוצעה ברשלנות. מובהר בזאת כי הרשות לא תישא באחריות לכל נזק או הפסד כאמור, במלואו או בחלקו.

20.2 החברה מתחייבת לפצות ולשפות את הרשות מיד לדרישתה הראשונה בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרם לה בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית לרבות נזק ו/או הפסד בגין אחריות הרשות כמפורט בסעיף 20.1 לעיל, ובכלל זה הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

## **ביטוח** .21

21.1 מבלי לגרוע מאחריות הרשות לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייבת החברה לבטח על חשבונה היא, לטובתה ולטובת הרשות, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה ועד לגמר ביצוע העבודה, נשוא החוזה, את הביטוחים המנויים להלן אצל חברת ביטוח מוכרת ומורשת בישראל:

### 21.1.1. פוליסה לביטוח חבות חוקית כלפי הציבור:

הפוליסה תבטח את החבות החוקית של החברה כלפי צד שלישי על פי כל דין בגין נזק לגוף ו/או לרכוש, בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$500,000 לאירוע כלשהו ולכל האירועים המצטברים בתקופת הביטוח.

הפוליסה לא תכלול חריגים והגבלות בקשר עם: אש, התפוצצות, שיטפון, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, זיהום תאונתי, הרעלת מזון ו/או משקה, שביתה והשבתה, שימוש בכלי נשק, תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי וסעיף הקובע כי למען מניעת ספקות אנשים שאינם עובדיו הישירים של המבוטח ואשר עבורם אין המבוטח חייב לשלם דמי ביטוח לאומי בהתאם לחוק ו/או לתקנות של המוסד לביטוח לאומי, ייחשבו כצד ג' לגבי הפוליסה.

### 21.1.2. פוליסה לביטוח חבות מעבידים:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של החברה מפני תביעות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) תשכ"ח 1968 וחוק מוצרים פגומים תש"ס 1980, בגין כל עובדי הרשות המועסקים על ידה במישרין או בעקיפין במתן השירות, מפני כל תאונה או נזק שיגרם להם עם גבול אחריות שלא יפחת מ-\$5,000,000 לתובע, לאירוע ולתקופה. הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, העסקת נוער, קבלני משנה ועובדיהם, שימוש בכלי נשק וכן הגבלה בדבר שעות עבודה.

### 21.1.3. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית:



הפוליסה תכסה את החבות החוקית של החברה כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף ורכוש בשל הפרת חובה מקצועית שנעשתה בתום לב ואשר מקורה ממעשה ו/או מחדל טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות של המבוטח מביצוע חוזה זה גבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 100,000 לתובע, לאירוע ולתקופה. הפוליסה תכלול, בן השאר, תקופת גילוי מוארכת של שישה חדשים לפחות, תקופה רטרואקטיבית החופפת את תקופת וההתקשרות.

21.2. שלוש פוליסות הביטוח הנ"ל תכסנה את הסיכונים העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, מביצוע החוזה, לגופו או לרכושו של כל אדם לרבות לחברה, עובדיה וכל הבאים מכוחה או מטעמה.

21.3. בפוליסות הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

21.3.1. הביטוחים יהיו קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך ע"י החברה, והמבטחים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.

21.3.2. תבוטל זכות השיבוב (תחלוף) בתביעה של המבטח כלפי ו/או עובדיה ו/או הבאים מטעמה ובלבד שהוויתור כאמור לא חל לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

21.3.3. הפוליסות לביטוח צד שלישי ואחריות מקצועית יורחבו לשפות את הרשות בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה למעשי ו/או מחדלי הרשות והבאים מטעמה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יראו כל אחד מהמבטחים כאילו הוצאה לו על ידי המבטח פוליסה נפרדת ולפי זה תחשב הרשות בבחינת מבוטח לכל צד ועניין.

21.3.4. ביטוח חבות מעבידים הורחב לשפות את הרשות היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כי היא נושאת בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הרשות.

21.3.5. לא תהייה כל מגבלה או חריג בפוליסה לביטוח צד שלישי לגבי נזק שרואי החשבון או כל איש שברשותו פועלים או פעלו בו.

21.3.6. הרשות תהיה האחראית הבלעדית לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית במקרה של נזק.

21.3.7. הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו או יצומצמו אלא לאחר שחלפו 60 יום מיום שנמסרה לרשות הודעה בדואר רשום מהמבטחים על הצמצום ו/או הביטול כאמור.

21.3.8. החברה תמציא לרשות במעמד חתימת החוזה אישור ביטוח, חתום ע"י המבטח, בנוסח **שנספח ה'** לחוזה.

21.3.9. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מאחריות הרשות כאמור בחוזה והחברה מתחייבת לבטח את עצמה ואת עובדיה בכל הביטוחים המתחייבים על פי הדין.

22. הפרת חוזה



- 22.1. היה והחברה לא תמלא אחר התחייבויותיה לביצוע ומתן השירות שעל פי הסכם זה, או לא תמלא אחר הוראות המנהל, רשאי המנהל להתרות בה בהודעה בכתב ולדרוש ביצוע הוראותיו ו/או ביצוע העבודה כראוי (להלן: "ההתראה").
- 22.3. לא תוקנו הליקויים המפורטים בהתראה תוך 7 ימים מיום משלוח ההתראה ו/או לא בוצעו צעדים המבטיחים את סיום העבודה ההנדסית במועד שנקבע, תהיה הרשות רשאית להפסיק את ביצוע העבודה ההנדסית ו/או למסור לאחר ו/או לבטל את החוזה לאלתר ולקבל מהחברה פיצויים, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחר להם זכאית הרשות עפ"י חוזה זה ו/או הדין.
- 22.4. ביטלה הרשות את החוזה בשל הפרתו תשלם הרשות לחברה את אותו חלק מהעבודה ההנדסית אשר בוצע עד לאותו מועד ואושר על ידי המהנדס בניכוי כל הוצאות הרשות עקב ו/או כתוצאה מהביטול.
- 22.5. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא הרשות רשאית לבטל חוזה זה בקרות איזה מהאירועים המפורטים להלן:
- 22.5.1. יוטל עיקול על כספים המגיעים לחברה מן הרשות והעיקול לא יוסר בתוך 20 ימים מיום הטלתו.
- 22.5.2. נפתחו הליכי הוצאה לפועל נגד החברה והם לא בוטלו בתוך 20 ימים.
- 22.5.3. ניתן כנגד הרשות צו כינוס נכסים זמני ו/או קבוע ו/או צו פשיטת רגל והצו לא בוטל בתוך 20 ימים מיום שניתן.
- 22.5.4. בכל מקרה אחר שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי החברה.

## **23. ערבות ביצוע**

- 23.1. בקשר עם חוזה זה, תיתן החברה לרשות ערבות בנקאית בשיעור של 5% אחוז מהיקף **תמורת השירות השנתי**. סכום הערבות יהיה צמוד למדד כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום חתימת החוזה והמדד הקובע יהיה המדד הידוע בחודש בו תחולט הערבות (בחוזה זה: "הערבות לביצוע" ו/או "הערבות").
- 23.2. החברה תישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.
- 23.3. הערבות תהא עפ"י תנאיה אוטונומית, ללא כל תנאי ותעמוד לפירעון מיידי עפ"י דרישה חד צדדית של הרשות באמצעות ראש העיר ו/או גזבר הרשות, מבלי שתחול על הרשות חובה לנמק את דרישתה ו/או לדרוש תחילה תשלומה מהרשות.



23.4 תוקפה של הערבות יהא עד למועד שהינו 3 חודשים לאחר תום תקופת החוזה המקורי, והיא תוארך על ידי הרשות מפעם לפעם לתקופות נוספות, אם וככל שיוארך החוזה על ידי הרשות, וזאת במועד קבלת הודעת הרשות בדבר הארכת תקופת החוזה.

#### **24. איסור העברת זכויות וחובות**

24.1 החברה לא תמסור ו/או תעביר ו/או תסב זכות מזכויותיה ו/או התחייבות מהתחייבויותיה על פי החוזה לכל אדם ו/או גוף אחר ו/או אחרים בדרך כלשהי, אלא באישור מוקדם מראש ובכתב מהרשות. למען הסר ספק יובהר בזאת, כי העסקת קבלני משנה תיחשב המחאה אסורה אלא אם כן, ניתנה לכך הסכמת הרשות מראש ובכתב.

24.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה לא תהיה רשאית להמחות זכויות לתשלומים המגיעים ו/או שיגיעו לה מן הרשות בקשר לביצוע החוזה, אלא באישור מוקדם מהרשות, מראש ובכתב.

24.3 העבירה החברה את כל זכויותיה ו/או חובותיה על פי חוזה זה, או מקצתן, או מסרה את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיפים 24.1 ו-24.2 לעיל, תישאר החברה אחראית להתחייבויות המוטלות עליה על פי חוזה זה.

#### **25. קיזוז**

מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה זה, מוסכם בזאת שכל סכום העשוי להגיע לחברה מאת הרשות על פי חוזה זה ו/או בגינו ו/או מכל מקור שהוא יהיה ניתן לקיזוז מהתמורה או מכל סכום אחר שעל הרשות לשלם לחברה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו לחברה ו/או שכל סכום שעל החברה יהיה לשאת בו מחמת שנתבעה ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הרשות ו/או מי מטעמה ו/או בנסיבות המפורטות בסעיף 20.2 לעיל, תהיה הרשות רשאית לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לחברה ממנה.

#### **26. הימנעות מנקיטת פעולות**

הימנעות מנקיטת פעולות כלשהן ו/או מהפעלת זכות שהיא ו/או מתן ארכה כלשהיא לא יחשבו ולא יתפרשו כויתור ו/או כהסכמה לאיזו הפרה ו/או אי קיום תנאי חוזה זה ו/או כנותנת דחייה ו/או ארכה או רשות ו/או ביטול ו/או תוספת לחוזה זה ו/או לא יגרעו מזכות הרשות לנקוט בהליכים לקבלת סעדים להם היא זכאית עפ"י חוזה זה ו/או הדין.

#### **27. שונות**

27.1 כל שינוי ו/או תיקון לחוזה זה ייעשה אך ורק במסמך בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה זה.  
27.2 חוזה זה מחליף ומבטל כל מו"מ, חוזה, נוהג או מנהג קודמים שחלו, אם חלו, על יחסי הצדדים לגבי כל אותם עניינים הנדונים בו או הקשורים אליו.



א.28. כתובות והודעות

- 28.1 כתובות הצדדים לצורך החוזה תהיינה אלה המופיעות במבוא.
- 28.2 כל הודעה שתשלח מצד אחד על פי הכתובת דלעיל, תחשב כאילו הגיעה ליעדה, אם נמסרה ביד - בעת מסירתה, אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 4 (ארבעה) ימים מעת משלוחה ואם נשלחה באמצעות פקסימיליה - תוך יום עסקים אחד מקבלת אישור על העברתה התקינה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

.....  
**החברה**

.....  
**הרשות**