

# מועצה מקומית דיר אל אסד- הבהרות למכרז 11/2021

מס"ד	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	
.1	כללי		נודה קבלת קבצי מאזני הרשות לכל אחת מהשנים 2018-2020	ניתן להוריד מאתר המועצה
.2	3	6	נא הבהרתכם באם יש להגיש את טופס הצעת המחיר ב 4 ההצעות כנדרש במעטפה נפרדת מסמכי המכרז?	ניתן להגיש ב 2 עותקים עם מסמכי המכרז מעטפה אחת
.3	3		על מנת להכין הצעת מחיר כמתבקש במכרז עסקינן, נודה קבלת נתונים ביחס לגביית חובות פיגורים ביחס לכל אחת מהשנים 2018-2020 כלומר, מהו סך הגביה המזכה בעמלה בכל אחת מהשנים הללו?	מאזן גבייה באתר המועצה לשנים 2004-2020
.4	4	7.2	ניכר כי נפלה טעות ולמסמכי המכרז לא צורף נוסח ערבות. נודה לקבלת נוסח הערבות הנדרשת.	מצ"ב באתר המועצה
.5	4	7.4.2	נודה הבהרתכם האם הקבלן נדרש לשכור משרד בתחומי הישוב או שהוא מספק את השירותים מתוך מחלקת הגביה של הרשות?	לא חייב יכול לספק השירות במשרדי המועצה
.6	11	3	נא הבהרתכם מהן הפעולות המוטלות לביצוע על חברת הגביה ושאינן מזכות בעמלה.	כל פעולה מקצועית שתמצא החברה לנכון לשם אכיפת הגבייה ומחיקת החובות
.7	12	3.1.4 3.1.5	נא הבהרתכם כי הנדרש בסעיפים הללו הנו משלוח הודעות דרישות חוב אשר בגינן יושתו על החייבים הוצאות בהתאם לתקנות הוצאות גביה מרביות.	עלות פעולות אלו יחולו על המועצה ואינן מזכות הזכיינים בעמלות ואו הוצאות
.8	12	3.1.6	נא הבהירו מהי כמות דפי ההסבר הנשלחת מדי שנה. כמו כן, כיצד יחולקו דפי ההסבר? האם באמצעות דואר רגיל? אחרת?	כל כמות סבירה יחסית לסך החייבים יחולקו בדואר רגיל
.9	12 13	4.1.1 4.1.5 4.1.6	נא הבהרתכם מהי כמות המשרות הנדרשת למחלקה מטעם חברת הגביה, בנוסף למנהל העבודה מטעמה. הבהרה זו חשובה גם על רקע סעיף 4.1.6 לפי הרשות יכולה לבקש להוסיף עובדים ולשאת בעלות העסקתם.	בכמות ובהיקף הדרוש לפי שיקולה המקצועי לביצוע העבודה להתעלם מפסקה זו, המועצה לא תדרוש עובדים מהחברה

## מועצה מקומית דיר אל אסד- הבהרות למכרז 11/2021

<p style="color: red;">ע"פ המכרז החברה הזכיינית תהיה זכאית לשכר טרחה עבור שקים שיפרעו עד 6 חודשים מיום סיום ההתקשרות</p>	<p>נא הבהרתכם כי הקבלן יהא זכאי לקבל את הוצאות הגביה שהושתו על החייבים בגין פעולות גביה שבוצעו על ידו במהלך ההתקשרות ואשר ישולמו על ידי החייבים בתוך 12 חודשים ממועד סיום ההתקשרות.</p>	<p><b>16</b></p>	<p><b>17</b></p>	<p><b>.10</b></p>
<p style="color: red;">יום ב 5/7/20212 שעה 16</p>	<p>מועד אחרון להגשה</p>			<p><b>.11</b></p>

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי + תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי + ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
<b>1 שרות ומכירת ציוד תברואה</b>												
		2020	2019	5,039.80	0.00	5,039.80	0.00	0.00	5,039.80	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,079.93	5,079.93	0.00%	0.00%
<b>3 ביוב</b>												
		2020	2004	959,097.70	0.00	951,328.60	267.43	267.43	951,061.17	66,729.20	0.03%	0.03%
				0.00	7,769.10-	0.00	0.00	0.00	958,646.28	1,025,375.48	0.03%	0.03%
		2020	2005	165,602.20	0.00	163,280.00	280.85	280.85	162,999.15	11,428.20	0.17%	0.17%
				0.00	2,322.20-	0.00	0.00	0.00	164,299.41	175,727.61	0.17%	0.17%
		2020	2006	179,472.60	0.00	177,456.50	450.05	450.05	177,006.45	12,442.50	0.25%	0.25%
				0.00	2,016.10-	0.00	0.00	0.00	178,418.88	190,861.38	0.25%	0.25%
		2020	2007	168,883.60	0.00	167,329.80	527.58	527.58	166,802.22	11,684.20	0.32%	0.32%
				0.00	1,553.80-	0.00	0.00	0.00	168,133.41	179,817.61	0.32%	0.32%
		2020	2008	217,215.20	0.00	215,440.20	420.01	420.01	215,020.19	15,056.60	0.19%	0.19%
				0.00	1,775.00-	0.00	0.00	0.00	216,735.47	231,792.07	0.19%	0.19%
		2020	2009	325,194.30	0.00	323,740.70	393.15	393.15	323,347.55	22,691.80	0.12%	0.12%
				0.00	1,453.60-	0.00	0.00	0.00	325,926.26	348,618.06	0.12%	0.12%
		2020	2010	37,844.00	0.00	37,728.60	27.83	27.83	37,700.77	2,710.70	0.07%	0.07%
				0.00	115.40-	0.00	0.00	0.00	38,000.59	40,711.29	0.07%	0.07%
		2020	2011	31.70	0.00	31.70	0.00	0.00	31.70	2.20	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31.94	34.14	0.00%	0.00%
				<b>2,053,341.30</b>	<b>0.00</b>	<b>2,036,336.10</b>	<b>2,366.90</b>	<b>2,366.90</b>	<b>2,033,969.20</b>	<b>142,745.40</b>	<b>0.12%</b>	<b>0.12%</b>
				<b>0.00</b>	<b>17,005.20-</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,050,192.24</b>	<b>2,192,937.64</b>	<b>0.12%</b>	<b>0.12%</b>

4 מיט

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי + תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
<b>4 מים</b>												
		2020	2004	7,853,079.90	0.00	7,802,436.40	826.45	826.45	7,801,609.95	547,562.90	0.01%	0.01%
				0.00	50,643.50-		0.00	0.00	7,863,831.78	8,411,394.68	0.01%	0.01%
		2020	2005	780,541.30	0.00	772,070.70	817.61	817.61	771,253.09	54,101.70	0.11%	0.11%
				0.00	8,470.60-		0.00	0.00	777,406.00	831,507.70	0.11%	0.11%
		2020	2006	842,663.90	0.00	835,707.70	1,114.55	1,114.55	834,593.15	58,719.00	0.13%	0.13%
				0.00	6,956.20-		0.00	0.00	841,253.09	899,972.09	0.13%	0.13%
		2020	2007	821,929.40	0.00	816,670.00	703.77	703.77	815,966.23	57,475.10	0.09%	0.09%
				0.00	5,259.40-		0.00	0.00	822,475.69	879,950.79	0.09%	0.09%
		2020	2008	846,629.10	0.00	842,031.10	24.10-	24.10-	842,055.20	59,239.90	0.00%	0.00%
				0.00	4,598.00-		0.00	0.00	848,769.70	908,009.60	0.00%	0.00%
		2020	2009	947,286.30	0.00	943,742.50	277.10	277.10	943,465.40	66,356.50	0.03%	0.03%
				0.00	3,543.80-		0.00	0.00	950,986.51	1,017,343.01	0.03%	0.03%
		2020	2010	88,942.70	0.00	88,719.30	27.72	27.72	88,691.58	6,409.90	0.03%	0.03%
				0.00	223.40-		0.00	0.00	89,397.41	95,807.31	0.03%	0.03%
		2020	2011	363.50-	0.00	363.50-	0.00	0.00	363.50-	7.10	0.00%	0.00%
				0.00	0.00		0.00	0.00	366.41-	359.31-	0.00%	0.00%
				<b>12,180,709.10</b>	<b>0.00</b>	<b>12,101,014.20</b>	<b>3,743.10</b>	<b>3,743.10</b>	<b>12,097,271.10</b>	<b>849,872.10</b>	<b>0.03%</b>	<b>0.03%</b>
				<b>0.00</b>	<b>79,694.90-</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12,193,753.77</b>	<b>13,043,625.87</b>	<b>0.03%</b>	<b>0.03%</b>
<b>5 ארנונה</b>												
		2020	2004	25,033,870.70	0.00	24,879,770.30	2,661.72	2,661.72	24,877,108.58	1,742,912.60	0.01%	0.01%
				0.00	154,100.40-		0.00	0.00	25,075,512.09	26,818,424.69	0.01%	0.01%
		2020	2005	2,192,882.70	0.00	2,182,748.10	1,700.95-	1,700.95-	2,184,449.05	153,714.10	0.08%-	0.08%-
				0.00	10,134.60-		0.00	0.00	2,201,846.11	2,355,560.21	0.08%-	0.08%-

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
		2020	2006	2,060,913.30	0.00	2,051,606.30	1,967.31	1,967.31	2,049,638.99	143,619.70	0.10%	0.10%
		2020	2007	0.00	9,307.00-	0.00	0.00	0.00	2,065,988.16	2,209,607.86	0.10%	0.10%
		2020	2007	2,022,391.80	0.00	2,013,378.40	5,036.49	5,036.49	2,008,341.91	140,637.90	0.25%	0.25%
		2020	2008	0.00	9,013.40-	0.00	0.00	0.00	2,024,363.62	2,165,001.52	0.25%	0.25%
		2020	2008	1,972,743.50	0.00	1,964,434.40	1,927.83-	1,927.83-	1,966,362.23	137,783.30	0.10%-	0.10%-
		2020	2009	0.00	8,309.10-	0.00	0.00	0.00	1,981,986.56	2,119,769.86	0.10%-	0.10%-
		2020	2009	1,824,556.20	0.00	1,816,898.20	9,300.74	9,300.74	1,807,597.46	126,686.80	0.51%	0.51%
		2020	2010	0.00	7,658.00-	0.00	0.00	0.00	1,821,993.44	1,948,680.24	0.51%	0.51%
		2020	2010	1,696,127.20	0.00	1,696,083.30	14,584.45	14,584.45	1,681,498.85	118,102.60	0.86%	0.86%
		2020	2011	0.00	43.90-	0.00	0.00	0.00	1,694,873.74	1,812,976.34	0.86%	0.86%
		2020	2011	1,515,837.20	0.00	1,515,751.10	13,204.22	13,204.22	1,502,546.88	105,312.10	0.87%	0.87%
		2020	2012	0.00	86.10-	0.00	0.00	0.00	1,514,505.61	1,619,817.71	0.87%	0.87%
		2020	2012	1,620,718.40	0.00	1,620,563.20	20,855.35	20,855.35	1,599,707.85	112,805.20	1.29%	1.29%
		2020	2013	0.00	155.20-	0.00	0.00	0.00	1,612,469.40	1,725,274.60	1.29%	1.29%
		2020	2013	1,064,061.50	0.00	1,054,754.00	4,646.99	4,646.99	1,050,107.01	73,353.80	0.44%	0.44%
		2020	2014	0.00	9,307.50-	0.00	0.00	0.00	1,058,482.85	1,131,836.65	0.44%	0.44%
		2020	2014	986,137.20	0.00	983,369.40	23,842.71	23,842.71	959,526.69	70,014.00	2.42%	2.42%
		2020	2015	0.00	2,767.80-	0.00	0.00	0.00	967,142.46	1,037,156.46	2.42%	2.42%
		2020	2015	888,219.50	0.00	887,619.00	23,231.70	23,231.70	864,387.30	61,873.30	2.62%	2.62%
		2020	2016	0.00	600.50-	0.00	0.00	0.00	871,228.33	933,101.63	2.62%	2.62%
		2020	2016	1,010,406.70	0.00	1,009,716.20	35,422.04	35,422.04	974,294.16	73,011.70	3.51%	3.51%
		2020	2017	0.00	690.50-	0.00	0.00	0.00	982,043.43	1,055,055.13	3.51%	3.51%
		2020	2017	978,195.80	0.00	975,954.94	59,977.76	59,977.76	915,977.18	72,282.20	6.15%	6.15%
		2020	2017	0.00	2,240.86-	0.00	0.00	0.00	923,300.11	995,582.31	6.15%	6.15%

נושא: 3 נכסים

5 ארנונה

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי + תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
<b>5 ארנונה</b>												
		2020	2018	963,004.50	0.00	961,379.30	82,873.01	82,873.01	878,506.29	72,444.70	8.62%	8.62%
				0.00	1,625.20-	0.00	0.00	0.00	885,579.00	958,023.70	8.62%	8.62%
		2020	2019	1,777,975.80	0.00	1,695,972.58	257,647.17	257,647.17	1,438,325.41	132,145.50	15.19%	15.19%
				0.00	82,003.22-	0.00	0.00	0.00	1,449,310.50	1,581,456.00	15.19%	15.19%
		2020	2020	0.00	7,550,787.40	10,411,356.45	6,030,927.90	6,031,352.80	4,380,003.65	305,131.90	57.93%	57.93%
				2,563,787.80-	5,424,356.85	0.00	0.00	424.90	4,434,577.15	4,739,709.05	57.93%	57.93%
				<b>47,608,042.00</b>	<b>7,550,787.40</b>	<b>57,721,355.17</b>	<b>6,582,550.78</b>	<b>6,582,975.68</b>	<b>51,138,379.49</b>	<b>3,641,831.40</b>	<b>11.40%</b>	<b>11.40%</b>
				<b>2,563,787.80-</b>	<b>5,126,313.57</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>424.90</b>	<b>51,565,202.56</b>	<b>55,207,033.96</b>	<b>11.40%</b>	<b>11.40%</b>
<b>10 שקים חוזרים</b>												
		2020	2017	58,276.40	0.00	58,274.20	161.21	161.21	58,112.99	4,218.60	0.28%	0.28%
				0.00	2.20-	0.00	0.00	0.00	58,575.34	62,793.94	0.28%	0.28%
<b>11 השת.בסלילת הכבישים</b>												
		2020	2017	4,423,455.00	0.00	4,423,455.00	0.00	0.00	4,423,455.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,458,732.50	4,458,732.50	0.00%	0.00%
<b>12 שכל"מ גנים טרום חובה</b>												
		2020	2017	331,241.70	0.00	331,241.70	497.83	497.83	330,743.87	0.00	0.15%	0.15%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	333,385.37	333,385.37	0.15%	0.15%
<b>13 היטל ביוב</b>												
		2020	2010	4,553,638.00	0.00	4,553,450.20	6,447.33	6,447.33	4,547,002.87	321,049.00	0.14%	0.14%
				0.00	187.80-	0.00	0.00	0.00	4,583,323.04	4,904,372.04	0.14%	0.14%
<b>14 היטל מים</b>												

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
14	היטל מים	2020	2010	249,393.90	0.00	249,393.90	461.80	461.80	248,932.10	17,616.60	0.19%	0.19%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	250,915.00	268,531.60	0.19%	0.19%
<b>20 היטל בצורת</b>												
		2020	2010	135,154.10	0.00	133,945.40	214.46	214.46	133,730.94	9,370.50	0.16%	0.16%
				0.00	1,208.70-	0.00	0.00	0.00	134,799.08	144,169.58	0.16%	0.16%
<b>40 שרותי רווחה</b>												
		2020	2019	170,332.50	0.00	170,332.50	0.00	0.00	170,332.50	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	170,332.50	170,332.50	0.00%	0.00%
<b>43 אגרת שירותים</b>												
		2020	2019	1,956.60	0.00	1,956.60	0.00	0.00	1,956.60	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,956.60	1,956.60	0.00%	0.00%
<b>55 אגרת חינוך</b>												
		2020	2019	362,819.10	0.00	362,819.10	0.00	0.00	362,819.10	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	362,819.10	362,819.10	0.00%	0.00%
<b>60 הוצאות גביה</b>												
		2020	2016	69,303.60	0.00	69,303.60	1,778.36	1,778.36	67,525.24	0.00	2.57%	2.57%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	67,525.24	67,525.24	2.57%	2.57%
<b>66 אכיפה</b>												
		2020	2016	428,094.90	0.00	426,062.40	2,271.74	2,271.74	423,790.66	30,580.50	0.53%	0.53%
				0.00	2,032.50-	0.00	0.00	0.00	427,166.20	457,746.70	0.53%	0.53%
		2020	2019	0.00	0.00	923.40-	0.00	0.00	923.40-	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	923.40-	0.00	0.00	0.00	938.21-	938.21-	0.00%	0.00%

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
<b>66 אכיפה</b>												
		<b>סה"כ לשירות:</b>		428,094.90	0.00	425,139.00	2,271.74	2,271.74	422,867.26	30,580.50	0.53%	0.53%
				0.00	2,955.90-		0.00	0.00	426,227.99	456,808.49	0.53%	0.53%
<b>95 חובות מסופקים</b>												
		2020	2004	7,074,600.40	0.00	7,074,600.40	0.00	0.00	7,074,600.40	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00		0.00	0.00	7,131,020.69	7,131,020.69	0.00%	0.00%
		2020	2005	1,216,389.20	0.00	1,216,389.20	1,106.19	1,106.19	1,215,283.01	0.00	0.09%	0.09%
				0.00	0.00		0.00	0.00	1,224,967.07	1,224,967.07	0.09%	0.09%
		2020	2006	1,352,844.50	0.00	1,352,844.50	997.97	997.97	1,351,846.53	0.00	0.07%	0.07%
				0.00	0.00		0.00	0.00	1,362,620.11	1,362,620.11	0.07%	0.07%
		2020	2007	1,275,204.80	0.00	1,275,204.80	2,505.03	2,505.03	1,272,699.77	0.00	0.20%	0.20%
				0.00	0.00		0.00	0.00	1,282,849.21	1,282,849.21	0.20%	0.20%
		2020	2008	1,243,035.70	0.00	1,243,035.70	3,451.80	3,451.80	1,239,583.90	0.00	0.28%	0.28%
				0.00	0.00		0.00	0.00	1,249,462.33	1,249,462.33	0.28%	0.28%
		2020	2009	2,218,324.80	0.00	2,218,324.80	986.12	986.12	2,217,338.68	0.00	0.04%	0.04%
				0.00	0.00		0.00	0.00	2,235,017.18	2,235,017.18	0.04%	0.04%
		2020	2010	628,321.50	0.00	625,082.80	1,078.82	1,078.82	624,003.98	0.00	0.17%	0.17%
				0.00	3,238.70-		0.00	0.00	628,974.65	628,974.65	0.17%	0.17%
		2020	2011	193,522.60	0.00	193,522.60	97.35	97.35	193,425.25	0.00	0.05%	0.05%
				0.00	0.00		0.00	0.00	194,968.46	194,968.46	0.05%	0.05%
		2020	2012	114,861.50	0.00	114,861.50	0.00	0.00	114,861.50	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00		0.00	0.00	115,777.40	115,777.40	0.00%	0.00%
		2020	2013	50,424.40	0.00	50,424.40	0.00	0.00	50,424.40	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00		0.00	0.00	50,826.45	50,826.45	0.00%	0.00%



תאריך הפקה: 27/06/2021  
 משוערך לתאריך: 27/06/2021  
 מזומן עתידי שהתקבל עד תאריך: 27/06/2021  
 הורץ לפי: תאריך פרעון  
 מספר עיבוד 317506  
 תיאור עיבוד: מאזן 2020

# מאזן כספי מרוכז

מתאריך גביה: 01/01/2020  
 עד תאריך גביה: 31/12/2020  
 עיבודים: 317506

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
<b>95 חובות מסופקים</b>												
		2020	2014	26,867.80	0.00	26,867.80	0.00	0.00	26,867.80	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27,082.05	27,082.05	0.00%	0.00%
		2020	2018	108,141.60	0.00	108,141.60	0.00	0.00	108,141.60	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	109,003.83	109,003.83	0.00%	0.00%
	<b>סה"כ לשירות:</b>			<b>15,502,538.80</b>	<b>0.00</b>	<b>15,499,300.10</b>	<b>10,223.28</b>	<b>10,223.28</b>	<b>15,489,076.82</b>	<b>0.00</b>	<b>0.07%</b>	<b>0.07%</b>
				<b>0.00</b>	<b>3,238.70-</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>15,612,569.43</b>	<b>15,612,569.43</b>	<b>0.07%</b>	<b>0.07%</b>
<b>190 היטל סלילת כביש</b>												
		2020	2018	35,051.20	0.00	35,082.60	5,706.24	5,706.24	29,376.36	0.00	16.27%	16.27%
				0.00	31.40	0.00	0.00	0.00	29,376.36	29,376.36	16.27%	16.27%
		2020	2019	244,481.60	0.00	279,430.00	235,301.02	235,301.02	44,128.98	0.00	84.21%	84.21%
				0.00	34,948.40	0.00	0.00	0.00	44,128.98	44,128.98	84.21%	84.21%
		2020	2020	0.00	0.00	407,803.58	94,680.25	94,680.25	313,123.33	0.00	23.22%	23.22%
				0.00	407,803.58	0.00	0.00	0.00	313,123.33	313,123.33	23.22%	23.22%
	<b>סה"כ לשירות:</b>			<b>279,532.80</b>	<b>0.00</b>	<b>722,316.18</b>	<b>335,687.51</b>	<b>335,687.51</b>	<b>386,628.67</b>	<b>0.00</b>	<b>46.47%</b>	<b>46.47%</b>
				<b>0.00</b>	<b>442,783.38</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>386,628.67</b>	<b>386,628.67</b>	<b>46.47%</b>	<b>46.47%</b>
<b>191 היטל סלילת מדרכה</b>												
		2020	2020	0.00	0.00	44,648.00	44,650.00	44,650.00	2.00-	0.00	100.00%	100.00%
				0.00	44,648.00	0.00	0.00	0.00	2.00-	2.00-	100.00%	100.00%
<b>3 ביוב</b>												
		2021	2005	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>4 מיס</b>												

# מאזן כספי מרוכז

תאריך הפקה: 27/06/2021  
משוערך לתאריך: 27/06/2021  
מזומן עתידי שהתקבל עד תאריך: 27/06/2021  
הורץ לפי: תאריך פרעון  
מספר עיבוד 317506  
תיאור עיבוד: מאזן 2020

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלית ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלית	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>											
<b>4 מים</b>											
		2021	2004	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	30.94-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2005	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.34-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2006	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	27.90	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2007	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	9.50-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2008	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	44.34-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2009	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	203.50	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	32.60	0.00	0.00	0.00	0.00%
				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>178.88</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
<b>5 ארנונה</b>											
		2021	2004	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	53.06-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2005	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	85.19-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2006	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	123.29-	0.00	0.00	0.00	0.00%

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן עתידי	מזומן	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלית ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלית	% גביה עתידי	% גביה
		2021	2007	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	134.68-		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2008	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	124.80-	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2009	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	72.90	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	135.06	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2011	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	431.91	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2012	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	816.36	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2013	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	1,516.58	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	2,089.62-	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2015	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	3,652.67	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2016	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	16,580.56	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	19,493.33	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.00	53,580.91	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%

נושא: 3 נכסים

5 ארנונה

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי + תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינליח יתרה ריאלי ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלי+ ריבית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>												
5	ארנונה	2021	2019	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	121,039.37	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	898,824.47	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2021	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	4,176,807.62	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
	<b>סה"כ לשירות:</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>
				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,290,341.10</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>
<b>10 שקים חוזרים</b>												
		2021	2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>12 שכל"מ גנים טרום חובה</b>												
		2021	2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.19-	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>13 היטל ביוב</b>												
		2021	2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.52-	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>14 היטל מים</b>												
		2021	2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	142.08-	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>20 היטל בצורת</b>												

## מאזן כספי מרוכז

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן עתידי	מזומן	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלית ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלית	% גביה עתידי	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>													
<b>20 היטל בצורת</b>													
		2021	2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.09		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>55 אגרת חינוך</b>													
		2021	2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	305.10		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>60 הוצאות גביה</b>													
		2021	2016	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	187.20		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>66 אכילה</b>													
		2021	2016	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	671.23		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
<b>95 חובות מסופקים</b>													
		2021	2005	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.10		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2006	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.10-		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2007	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	259.76-		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2008	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	238.98-		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2009	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.08-		0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%
		2021	2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%

תאריך הפקה: 27/06/2021  
 משוערך לתאריך: 27/06/2021  
 מזומן עתידי שהתקבל עד תאריך: 27/06/2021  
 הורץ לפי: תאריך פרעון  
 מספר עיבוד 317506  
 תיאור עיבוד: מאזן 2020

# מאזן כספי מרוכז

מתאריך גביה: 01/01/2020  
 עד תאריך גביה: 31/12/2020  
 עיבודים: 317506

קוד	שירות	שנה נוכחית	שנה מקורית	יתרות פתיחה הנחות	חובה גולמי תיקונים + השלמת חיוב	סה"כ חובה	מזומן מזומן עתידי	סה"כ זכות הנחת הסדר	יתרה נומינלית יתרה ריאלית ללא ריבית	רביית סה"כ ריאלית	% גביה עתידי
<b>נושא: 3 נכסים</b>											
<b>95 חובות מסופקים</b>											
		2021	2011	0.00	0.00	0.00	0.18-	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	0.18-	0.00	0.00	0.00	0.00%
	<b>סה"כ לשירות:</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>499.18-</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
<b>190 היטל סלילת כביש</b>											
		2021	2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	9,531.60	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2019	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	21,505.60	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	194,128.35	0.00	0.00	0.00	0.00%
		2021	2021	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	56,592.10	0.00	0.00	0.00	0.00%
	<b>סה"כ לשירות:</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>281,757.65</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
<b>191 היטל סלילת מדרכה</b>											
		2021	2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
				0.00	0.00	0.00	2.00-	0.00	0.00	0.00	0.00%
	<b>סה"כ לנושא:</b>			<b>88,412,869.60</b>	<b>7,550,787.40</b>	<b>98,909,320.75</b>	<b>6,991,054.30</b>	<b>6,991,479.20</b>	<b>91,917,841.55</b>	<b>5,017,284.10</b>	<b>7.07%</b>
				<b>2,563,787.80-</b>	<b>5,509,451.55</b>	<b>5,572,797.48</b>	<b>424.90</b>	<b>92,662,016.36</b>	<b>97,679,300.46</b>	<b>12.70%</b>	

