



**פרוטוקול מליאת מס' 5/2022 מן המניין מתאריך 1/6/2022**

**נוכחים :**

מר אחמד דבאח – ראש המועצה  
חג' נמר חוסיין – חבר מועצה וסגן ראש המועצה  
מר מוחמד מוסא – חבר מועצה ומשנה לראש המועצה  
מר קאסם אסדי – חבר מועצה ואחראי תיק חינוך  
עו"ד עומר סנעאללה – חבר מועצה  
מר מוחמד דבאח – חבר המועצה  
מר מוחמד עומר – חבר מועצה  
מר פרג' מוסא – חבר מועצה  
מר אברהים טאהא – חבר מועצה

**נעדרים :**

מר יוסף אמון – חבר מועצה  
עו"ד רים אסדי- חברת המועצה

**משתתפים :**

עו"ד חליל נעמה – יועמ"ש המועצה  
רו"ח יוסף אסדי – גזבר המועצה .

אורחים תושבי הכפר דייר אל אסד - משפחות והורי הרופאים .

**ראש המועצה :**

זאת היא ההזדמנות בנוכחות חברי המועצה המקומית המכובדים, לברך ולכבד את בני הכפר ומקבלי תעודות דר' ברפואה .  
אנו מברכים את הוריהם ואת משפחותיהם על השיג שהיה שלוה בלא מעט השקעה ורצון .  
המועצה המקומית והכפר דיר אל אסד גאים ומלאי הערכה בהישג זה , שמחים בשבילכם ובשבילנו שירבו כן כמוכם , מאחלים לכם המון הצלחה בהמשך הדרך .  
הנני לכבד את הרופאים בחלוקת מגני הוקרה והערכה :  
דר ' חנאן מחאסן דבאח  
דר' חסן מחמד דבאח  
דר' חאפד מחמד סנעאללה  
הרופאים והאורחים עוזבים את אולם הישיבות .

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מליאה קודם.
2. עדכון הסכם בניין המועצה – הגדלת היקף העבודות .
3. מינוי/ הסמכה תובע עירוני למועצה .
4. אישור תב"ר מוסדות ציבור 4,356,908 ש"ח במימון משרד השיכון .



קאסם אסדי : לפני הדיון בסדר היום, אני מבקש לקבל הסבר בקשר להנצחת שם המנוח " חאג' אבו כמאל אחמד נעמה " .  
בזמנו הסכמנו לתלות שלט בכניסה לבית הספר , לא הייתה כוונה לשנות את שם הספר התיכון .  
מבקש לעמוד בסיכום , ובתיאום עם חברי המועצה .  
ראש המועצה : מנכ"לית המועצה תהיה בתיאום איתכם ועם משרד החינוך לקידום התהליך כפי שיידרש .  
תערך בדיקה פנימית חוזרת בנושא .

#### דיון :

1. אישור פרוטוקול מליאה קודם .

החלטה : אושר פה אחד .

#### 2. עדכון הסכם בניין המועצה – הגדלת היקף העבודות

יוסף אסדי : גזבר המועצה סוקר את התפתחות העבודות והתקציב.  
החוזה נחתם ע"ס : 21,054,269 ש"ח כולל מע"מ .  
אומדן פרפורמה ע"ס 24,652,076 ש"ח כולל עמלת משכ"ל , עבודות פיתוח ומע"מ .  
התוספת להגדלת החוזה עומדת על 17% .  
מצ"ב נספח דף הסבר מאת אנג' כמאל אמון סגן מהנדס המועצה .  
חבר המועצה עו"ד עומר סנעאללה : אבקש לפרט מקורות מימון .  
יוסף אסדי : הלוואת פיתוח : 10 מיליון ש"ח  
מענק פיתוח מ. הפנים : 10 מיליון ש"ח  
מענק בונוס – מ. הפנים : 970 אלש"ח .  
מענק מ.הנגב וגליל : 2 מיליון ש"ח  
מענק פיתוח מ. הפנים, הסבת הרשאות : 1.6 מיליון ש"ח .  
מענק פיתוח – מ. הרווחה : 1.5 מיליון ש"ח – טרם נתקבלה הרשאה .  
במידה ותוצר יתרה , תנוצל לטובת רכישת ריהוט .  
המועצה יצאה להליך מכרז לאספקת ריהוט לחדר ישיבות המועצה .

ראש המועצה : ממתינים לקבל אישור להקמת תחנת כיבוי אש במתחם הבניין החדש , יערך סיור בימים הקרובים לקבלת הסכמה סופית , רכב הכבאות יחנה בחצר המועצה החיצונית .  
משרדי הפנים מרשם האוכלוסין , יועברו גם הם לבניין החדש ליד מחלקת הגביה .  
חדר חירום , מערך הרכש ויחידת שיטור עירוני יתמקמו בקומת הקרקע .  
יעד מסירת הבניין עד סוף יוני 2022 .  
השילוט של הבניין שיוזמן יעמוד בהוראות החוק .

הצעה : אישור הגדלת החוזה עם משכ"ל בהתאם להתפתחות בתוספת של 17% מערך החוזה המקורי .  
החלטה : אושר פה אחד .

#### 3. מינוי/ הסמכה תובע עירוני למועצה .

עו"ד חליל : היה לי מינוי תובע , המינוי לא יצא לפועל .



ההצעה : להסמיך את עו"ד דקואר סמואיל במסגרת ההסכם החתום עם המועצה ללא תוספת תמורה .  
החלטה : אושר פה אחד .

**4. אישור תב"ר מוסדות ציבור 4,356,908 ש"ח במימון משרד השיכון .**

ראש המועצה :

נתקבלה וצורפה אליכם הרשאה תקציבית בסכום 4,356,908 ש"ח, שנה מחשבה על בניית אמפיתיאטרון בהמשך .

מתייעץ עם חברי המועצה לאיתור שטח / מקום בכפר הישן להקמת מתנ"ס קהילתי , חברי המועצה יציעו בהמשך .

החלטה : לא נתקבלה החלטה ליעוד ההרשאה .

**נוסף לדיון :**

**5. תכנון גני ילדים :**

ראש המועצה : המתכנן מחמד מוקארי- מוקארי מהנדסים ויועצים - פועל כיום תחת נאמן שמונה על ידי בית המשפט , מנכ"לית המועצה יצרה קשר עם הנאמן , מתקיים משא ומתן לעריכת חשבון עבור העבודות שבוצעו על ידי המתכנן עד כה , סוכם כי יש לערוך חשבון שיאושר על ידי אד' פריד עווד מהנדס המועצה , החשבון ישולם לחשבון הנאמן .

המועצה משתחררת מהחוזה החתום עם מוקארי מהנדסים ויועצים , והמועצה תהיי רשאית להתקשר עם מתכנן להשלמת העבודות התכנון ויציאה למכרז ביצוע .

פרויקט בניית גני הילדים מאוד נחוץ לרשות ולילדי הכפר , מדובר בתכנון של 16 גני ילדים , הדבר נמשך זמן רב, ולאור הדחיפות והמצב המשפטי שנוצר בעניין החברה המתכננת , אני מבקש לאשר למועצה להמשיך את התכנון במידי עם משרדו של אבו רומי אדריכלים , מהנדסים ויועצים בע"מ .

משרד אבו רומי עובד עם המועצה זמן רב , מוכר לנו , מקצועי ביותר , ויש ביכולתו לקדם את הפרויקט מול כל הגורמים כולל מול משרד החינוך .

נעדכן בהמשך את חברי המועצה בגובה שכ"ט לאחר ישיבת משא ומתן עם משרד אבו רומי .

הצעה : לאשר התקשרות להמשך עבודות תכנון של 16 גני ילדים עם משרד אבו רומי אדריכלים במקום מוקארי מהנדסים ויועצים .

החלטה : אושר פה אחד .

**6. עדכון הסכם תכנון אולם ספורט :**

יוסף גזבר המועצה :

מדווח שפנה למפעל הפיס לשחרור כספי תכנון אולם ספורט , עם הדווח נתגלה שבהסכם הראשוני עם משרד אבו רומי נרשמה עלות הפרויקט בסך 1.800,000 ש"ח .



אי לכך המליאה מתבקשת לאשר עדכון ההסכם לתכנון בעלות הפרויקט בסך 25 מיליון ש"ח, בכפוף לאישור יועמ"ש המועצה .

- הצעה : לאשר ההתקשרות עם משרד אד' אבו רומי כולל תיקון סכום החוזה בהתאם לעיל .
- החלטה : אושר פה אחד .

7. זכות חתימה לאנג' כמאל אמון , סגן מהנדס המועצה .

ראש המועצה :

אנג' כמאל הינו עובד המועצה , עובד מול כל קבלני המועצה במחלקת ההנדסה , מעורה ומעורב ביותר בכל הפרויקטים כולל לוווי לפרסום מכרזים וביצוע .

- הצעה : זכות חתימה לאנג' כמאל אמון לאישור חשבונות עבור עבודות קבלניות .
- החלטה : אושר פה אחד .

8. אישור ממונה על מידע פלילי ברשות .

עו"ד נעמה : עד שנת 2011 , הרשות יכלה לקבל מידע פלילי על ידי העובד עצמו .

לאחר החלטת בג"צ , חוקק חוק המידע הפלילי ותקנת השבים , התשע"ט -2019 , חובת למינוי ממונה מידע פלילי אשר יעמוד מקרוב מול הגורמים הרלוונטיים ויקבל מידע מהם על פי נהלים שנקבעו על ידי משרד המשפטים .

מנכ"לית המועצה נתבקשה להחזיר תשובה למינוי עובד כנ"ל על ידי המשרד ולא יאוחר מ 5/6/2022 .

- הצעה : לאשר את עו"ד חליל נעמה לממונה על מידע פלילי במועצה .
- החלטה : אושר פה אחד .

9. חאג' נמר חסין : מבקש להעלות את נושא מינוי עוזר סגן ראש המועצה בישיבה הקרובה .

הדיון על העסקת עוזר לסגן היה במליאת המועצה ללא נוכחותי .

מוחמד מוסא : לא מקובל עלי להעלות את הנושא לאחר שנדחה .

לא נתקבלה החלטה .

הישיבה ננעלה בשעה 18:10 .

רשמה פרוטוקול : נאהדה מנסור

מנכ"לית מועצה המקומית