



פרוטוקול מליאת מועצה מס 2/2021 מן המניין
יום 3.2.2021

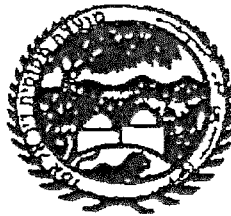
משתתפים

דבאח אחמד-ראש המועצה
נמר חוסיין-סגן ראש המועצה
מוחמד מוסא- חבר מועצה ומשנה לראש הרשות
אסדי קאסם- חבר המועצה
דבאח מוחמד - חבר מועצה
עו"ד עומר סנעאללה- חבר מועצה
מוחמד נעים עומר- חבר מועצה
יוסף אמון – חבר מועצה
נעמה חליל- יועץ משפטי

על סדר היום:

1. עדכון תב"ר בית ספר אלעין סך 1310524 שם משרד חינוך מדובר בתוספת 262 מ"ר תקציב משרד החינוך-מאשר פה אחד
2. אישור תב"ר תכנון הריסת בית ספר אבן חלדון סך 116140 שם משרד חינוך מדובר בתכנון הריסת בית ספר אבן חלדון –תקציב משרד חינוך החלטה : אושר פה אחד
3. עדכון תב"ר מחשבים מפעל פייס 156974 שם- תקציב מפעל הפייס תקציב קורונה –אושר פה אחד
4. אישור תב"ר מרחב הכלה בית ספר אפאק+אלעין+עבד עזיז אמון 161800 שם חינוך מדובר בתקציב משרד החינוך לשלושה בתי הספר היסודיים אלעים אפאק ואבן חלדון- מאשר פה אחד
5. אישור תב"ר מכשירי כושר גופני חצר תיכון 82300 שם משרד חינוך- מאשר פה אחד
6. אישור תב"ר גן חדשני 78500 שם משרד חינוך- מאשר פה אחד
7. אישור תב"ר גגות סולרים מפעל הפייס הלואה 2506 אלף שם- מאשר פה אחד
8. אישור הלואה על סך 10 מיליון שם -מימון בניין המועצה ועדכון תב"ר בניין המועצה השלמת מימון בניין המועצה נתקבלו שתי הצעות מבנק מרכנתיל ובנק לאומי הראשונה על רבית של $p+0.5$ והשנייה על רבית של פ- 0.01מדובר בהלוואה ל15 שנים תמורת שעבוד ההכנסות ע"פ תנאי הבנק. בנק מרכנתיל הודיע שיתן אותה רבית של לאטומי P-0.1

החלטה: לאשר קבלת 5 מילין שם מלאומי ו 5 מיליון ממרכנתיל במידה ויביא
אישור על הרבית P-0.1 אם לא כל ההלוואה מלאומי



9. אישור מינוי אריאל בראון ת.ז. 205746472 מנכל לרשות בהמשך לוועדת האיתור מיום 12/1/2021 ולאור אישור כשירות המועמד אריאל בראון ת.ז. 205746472 ולאור חוות דעת היועץ המשפטי של המועצה על כשירותו ועמידתו בתנאי הסף מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי המועצה מאשרת המינוי רוב קולות עו"ד עומר סנעאללה נמנע במשרה מלאה דירוג בכירים כפוף לאישור משרד הפנים
10. אישור נהלים למחיקת חובות משרד רואה חשבון לואי אעלימי זכה במכרז טיפול בחובות העבר מכרז מס להתחלת העבודה המשרד הכין נהלים לטיפול בחובות העבר ומחיקת חובות המועצה מתבקשת לאשרם (הנהלים חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול) נציג המשרד מציג הנהלים החלטה מאשור פה אחד
11. עדכון ואשרור הסכם עם המתכנן עירן מיבל-מדובר במתכנן לשכונת ההר, תכנון שהחל מימי העירייה בשנת 2008, דובר בהתחלה על כ 200 דונם התוכנית גדלה והגיעה לכ 498 דונם. העבודה נמשכת ולא ניתן לפצלה בין יותר ממתכנן אחד החלטה עקרונית המועצה מאשרת עדכון ההסכם ומסמכה היועץ המשפטי והמהנדס לסגור העניין עם המתכנן
12. אישור תוכנית רפורמה רשוי עסקים התקציב שקבלה המחלקה לרשות ממשרד הפנים בליווי גב ציפורה אילמלך על מנת לקדם נושא הריפורמה של דייר אל אסד התקציב בסך של 951139ש"ח מיועד לייעוץ, בניית ארכיב דיגטלי, GIS ריפורמה, כתיבת מדיניות, חוברת בערבית, מיפוי מסופנים הקמת לשכת עסקים, בנוסף למשרות של 3 תפקידים במחלקה (מזכירה, רכז רישוי, פקח רישוי) החלטה מליאת המועצה אשרה פה אחד יישום התקציב למטרה המיועדת לעיל

שובות

בית מסוכן-בית משפחת המנוח נגיב דבאח-מדובר בבית מסוכן עומד להתמוטט מהווה סכנה לשכנים, המועצה יצרה קשר עם הבעלים והוציאה לה מכתב לסילוק המפגע. המועצה תזמין חוות דעת הנדסית למבנים מסוכנים ואז יידון העניין מחדש

בכבוד רב,

אסדי יוסף- גזבר המועצה